

Contract de lucrări
“Lucrari de semnalizare rutieră din municipiul Bacău 2024”
Nr. 214335/723 din data 05.12.2024

În temeiul Legii 98 din 2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de executie lucrari, între

MUNICIPIUL BACAU, reprezentat prin PRIMAR , LUCIAN-DANIEL STANCIU-VIZITEU, cu sediu pe strada Pictor Theodor Aman nr. 94C, telefon 0234/581849, fax 0234/588757 cod fiscal 4278337 , cont trezorerie RO51TREZ 24A740501200130X , deschis la Trezoreria Bacau în calitate de achizitor, pe de o parte
si

SC PROPAS SRL, cu sediu Bacau, Str. Tazlului, nr. 3, sc. A, ap.3, telefon: 0758587979, e-mail: contactpropas@yahoo.com, număr de înmatriculare: J4/1059/2006, cod fiscal 18851158, cont RO67TREZ0615069XXX003948, deschis la Trezoreria Bacau, reprezentata legal prin ADMINISTRATOR, ION PASCARU, in calitate de contractant, de cealalta parte

1. Definiții

1.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale;
- b. **achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
- e. **forta majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.
- f. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 zile.
- g. **Standarde** – standardele, reglementările tehnice sau altele asemenea prevăzute în Caietul de sarcini dacă nu se specifică în mod diferit.
- h. **Situații de lucrări** – documentele prin care se constată stadiul fizic și valoric în care lucrarea este executată, inclusiv montajul produselor; după ce au fost confirmate de către Achizitor situațiile de lucrări constituie baza pentru plăți.
- i. **Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor** – actul prin care se constată îndeplinirea tuturor obligațiilor executantului față de achizitor ce fac obiectul acestui contract, respectiv prestarea serviciilor, executarea lucrărilor și furnizarea produselor și care se semnează de către părțile contractuale la finalizarea lucrărilor pentru realizarea și punerea în funcțiune a Obiectivului.
- j. **Procesul verbal de recepție finală a obiectivului** – actul prin care se constată îndeplinirea tuturor obligațiilor executantului față de achizitor, inclusiv a obligațiilor privind garanția obiectivului, ce fac obiectul acestui contract și care se semnează de către părțile contractuale după

inchierea perioadei de garanție de la semnarea procesului verbal de predare-primire a obiectivului.

2. Interpretare

2.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

2.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

3. Obiectul principal al contractului

3.1 - Executantul se obliga să execute "**Lucrari de semnalizare rutieră din municipiul Bacău 2024**", cod CPV: **45233290-8 Instalare de indicatoare rutiere (Rev.2)** în conformitate cu cerințele caietului de sarcini și cu obligațiile asumate prin prezentul contract, după cum urmează:

- executia lucrarilor de montaj indicatoare de semnalizare rutiera;
- achiziționarea tuturor materialelor și produselor necesare pentru execuția lucrărilor;
- furnizarea și montajul indicatoarelor de semnalizare rutieră, furnizarea și montajul dispozitivelor de prindere (cleme, șuruburi, piulițe) și furnizarea și montajul mijloacelor de susținere pentru indicatoare (stâlpi), utilizate la lucrările de semnalizare rutieră pe verticală din municipiul Bacău. Formatele de indicatoare rutiere sunt reglementate prin STAS SR 1848 (SR 1848-1, SR 1848-2, SR 1848-3)
- transportul la șantier al oricăror materiale, componente și echipamente de lucru, a oricărui mijloc normal sau extraordinar necesar pentru execuția lucrărilor;
- întreținerea normală și extraordinară a lucrărilor până la predarea acestora către Autoritatea Contractantă;
- activități și consumabile necesare pentru menținerea șantierului curat și funcțional, demontarea și îndepărtarea oricăror lucrări sau activități provizorii;
- pregătirea oricărei documentații necesare Executantului pentru execuția lucrărilor,

3.2 Orice documentație elaborată de către executant în vederea executării lucrărilor va deveni proprietatea autorității contractante, după recepția lucrărilor și plata acestora.

3.3 Achizitorul se obliga să plătească executantului prețul de **310.184,82 lei inclusiv TVA** pentru executarea "**Lucrari de semnalizare rutieră din municipiul Bacău 2024**", în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4. Prețul contractului

4.1 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit de către achizitor, este de **260.659,5 lei fara TVA**, la care se adaugă **TVA 49.525,32 lei, conform Oferta tehnico-economică**;

4.2 – Prețul contractului este ferm și nerevizibil pe durata contractului.

5. Durata

5.1 – Durata de execuție a contractului este **6 luni** conform clauzei 6.1.

5.2. Prezentul contract încetează să producă efecte la data semnării procesului verbal de recepție finală a lucrărilor executate.

6. Executarea contractului

6.1 – Executarea contractului începe la data menționată în ordinul de începere, ulterior constituirii garanției de bună execuție. Constituirea garanției de bună execuție se va face în maximum 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului, care ulterior devine anexa la contract.

7. Documentele contractului

Documentele contractului sunt:

1. Caietul de sarcini;
2. Oferta tehnico-economică;
3. Garantia de buna executie.

8. Protecția patrimoniului cultural național

8.1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

8.2 - Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 8.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora.

8.3 - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 8.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

9. Standarde

9.1. – Lucrarile executate în baza contractului vor respecta standardele, specificațiile tehnice, fișele tehnologice, normativele de proiectare și toate prescripțiile tehnice în vigoare.

9.2. - Executantul garantează că la data recepției, lucrarile executate vor avea calitățile declarate de către acesta, vor corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu vor fi afectate de vicii care ar diminua sau ar anula posibilitatea de utilizare.

10. Obligațiile principale ale executantului

10.1 - Executantul se obliga sa execute lucrarile la standardele si / sau performantele solicitate.

10.2 – Executantul răspunde de corectitudinea și aplicabilitatea execuției lucrarilor.

10.3 - (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin prezentul contract .

(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

10.4. - Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

10.5 - Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

10.6 - (a) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

(b) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, Executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiiala sa, îndeplinind în prealabil obligațiile prevăzute la pct.10.6 (a).

10.7 - Pe parcursul execuției lucrărilor și a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

- i) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

- ii) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
- iii) de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului, cu respectarea cerințelor legale și de reglementare de mediu în vigoare și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietății publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru;
- iv) de a interveni operativ în cazul poluării accidentale a mediului, cauzată de metodele de lucru utilizate.

10.8 - Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor și materialelor, care urmează a fi puse în operă de la data primirii ordinului de începere a lucrărilor până la data semnării procesului verbal de recepție a lucrării.

10.9 - (1) Pe parcursul execuției lucrărilor, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

- a) confortul riveranilor, sau
- b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricarei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

10.10 - (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

- i) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;
- ii) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
- iii) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul și alte deseuri, sau lucrările provizorii de orice fel care nu mai sunt necesare, cu respectarea prevederilor legale în vigoare;
- iv) de a aduce la stadiul inițial terenul sau mobilierul urban existent, afectate de execuția lucrărilor.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

10.11 - Executantul se obligă de a despăgubi achizitorul împotriva oricăror:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătura cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și
 - ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente;
- cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

10.12 Executantul are obligația de a prezenta achizitorului la sfârșitul executării lucrărilor, următoarele :

- a) documentele de calitate, conformitate și garanție pentru materialele puse în operă;
- b) certificatele de agrement tehnic pentru materialele achiziționate din import;
- c) buletine de verificări, măsurători, încercări, inclusiv pentru materialele importate;
- d) dosarul lucrării completat cu toate înregistrările declarate în PCCVI (plan control calitate, verificări și încercări).

10.13 – Executantul trebuie să se asigure că materialele utilizate în execuție trebuie:

- i. să asigure respectarea criteriilor și condițiilor de siguranță în exploatare prevăzute de normativele în vigoare la nivel național privind siguranța în construcții, sănătatea oamenilor, protecția mediului

- ii. să nu conțină substanțe sau compuși radioactivi , elemente cancerigene, rebuturi industriale, deșeuri toxice sau alte substanțe dăunătoare sănătății oamenilor sau integrității mediului inconjurător

10.14 Executantul este pe deplin responsabil pentru modul de realizare a semnalizării zonei (punctului) de lucru, atât pe timp de zi cât și pe timp de noapte și va despăgubi beneficiarul (achizitorul) sau personalul acestuia împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor indiferent de natura, rezultând din sau în legătură cu producerea unui eveniment(accident) rutier, din cauza neșemnalizării, sau semnalizării necorespunzătoare a zonei(punctului) de lucru.

10.15. (1) Executantul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în facturi/situații de plată/situații de lucrări . Dacă în urma controalelor efectuate de către organele abilitate potrivit legii, se constată că Executantul a încasat sume în plus , foloase necuvenite de la Achizitor, Executantul are obligația de a restitui aceste sume, inclusiv penalități, daune interese, majorări, dobânzi,, etc. aferente, stabilite prin actele de control de către organele de control abilitate (pe perioada de la încasare până la determinarea și plata lor).

(2) Executantul este obligat să achite sumele încasate în plus cât și foloasele necuvenite, penalitățile, daunele interese, majorările, dobânzile, etc., în termen de 30 zile de la primirea notificării, în caz contrar Achizitorul va executa garanția de buna execuție. În cazul în care aceasta nu este acoperitoare, Achizitorul se va adresa instanțelor de judecată competente pentru recuperarea sumelor neincasate.

10.16- Executantul are obligația de a asigura instruirea lucrătorilor proprii în domeniul securității și sănătății în muncă, ținând cont și de riscurile specifice locului de munca respectiv.

10.17 - Executantul are obligația de a înregistra accidentele de muncă suferite de lucrătorii proprii, la organele competente pe durata desfășurării activității pe teritoriul achizitorului.

10.18 – Executantul are obligația de a asigura instruirea lucrătorilor proprii privind reglementările de prevenire și stingere a incendiilor obligatorii pe durata lucrărilor.

10.19 – Executantul este obligat să asigure toate resursele umane, materiale, organizatorice pentru a executa lucrările.

11. Obligațiile achizitorului

11.1. După semnarea contractului, achizitorul are obligația de a-și desemna persoana/persoanele care îl vor reprezenta pe parcursul derulării contractului (ingineri cu experiență și calificare corespunzătoare pentru a-și îndeplini responsabilitățile care îi revin potrivit prevederilor legale și ale contractului).

11.2. Reprezentantul/reprezentanții achizitorului acționează în numele achizitorului de fiecare dată când îndeplinește sarcini sau exercită autoritatea atribuită sau implicată de contract.

11.3. Reprezentantul/reprezentanții achizitorului nu are/au autoritatea de a absolvi nicio parte semnatară, de sarcinile, obligațiile sau responsabilitățile prevăzute în prezentul contract.

11.4. Orice aprobare, verificare, certificat, consimțământ, examinare, inspecție, instrucție, notificare, propunere, cerere, test sau alte acțiuni similare întreprinse de reprezentantul/reprezentanții achizitorului nu vor absolvi Executantul de nicio responsabilitate pe care o are potrivit prevederilor contractului inclusiv responsabilitatea pentru erori, omisiuni, discrepanțe și neconformități.

11.5. Dacă pe parcursul derulării contractului, achizitorul intenționează să înlocuiască reprezentantul/ reprezentanții săi, acesta are obligația de a transmite Executantului cu cel puțin 5 zile înainte de data propusă pentru înlocuire, o înștiințare cuprinzând numele, adresa și experiența relevantă a celui care este potențialul înlocuitor al acestuia.

11.6. Reprezentatul/reprezentanții achizitorului poate/pot emite către Executant instrucțiuni și planșe suplimentare sau modificate care pot fi necesare pentru execuția lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni, în conformitate cu prevederile contractului.

11.7. Executantul va respecta instrucțiunile primite de la reprezentatul / reprezentanții achizitorului sau de la asistenții delegați pentru orice problemă în legătură cu contractul. Aceste instrucțiuni vor fi date în scris.

11.8. Reprezentatul achizitorului sau reprezentantul Executantului, au dreptul de a conveni asupra organizării de întâlniri lunare (întâlniri de management) în scopul revizuirii programului pentru lucrările viitoare.

12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

12.1 În cazul în care, executantul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract, sau le îndeplinește necorespunzător, atunci achizitorul are dreptul de a percepe dobânda legală penalizatoare prevăzută la art. 3 alin. 2¹ din OG nr.13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, cu modificările și completările ulterioare. Dobânda se aplică la valoarea contractului rămasă de executat/executată necorespunzător/ executată cu întârziere, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult decât valoarea contractului. Această penalitate se aplică pentru obligațiile din contract altele decât cele pentru care sunt nominalizate punctual penalități.

12.2 În cazul în care achizitorul, din vina sa exclusivă, nu onorează facturile în termen de 28 de zile de la data scadenței, executantul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare, aplicată la valoarea plății neefectuate, pentru fiecare zi de întârziere de la expirarea celor 28 de zile în conformitate cu prevederile art. 4 din Legea 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante, dar nu mai mult decât valoarea contractului

12.3 - Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau prestarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate, care depășește valoarea penalităților ce pot fi percepute în condițiile art.12.1 și 12.2, în completare, părțile datorează și daune interese suplimentare ce se vor stabili în instanța.

12.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă a fost declarat în stare de faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită în mod corespunzător până la data denunțării unilaterale a contractului.

13. Rezilierea contractului

13.1. - Dacă întârzierile în efectuarea obligațiilor persista dovedind incapacitatea executantului de a executa contractul, Achizitorul este în drept să rezilieze contractul din vina executantului și să-i încaseze garanția de bună executie, la valoarea decontată.

13.2. - Executantul poate cere rezilierea contractului dacă:

i) Achizitorul este în incapacitate de plată;
ii) Achizitorul notifică executantul ca, din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice, îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

13.3. - Achizitorul poate cere rezilierea contractului și dacă:

i) Executantul a fost declarat în stare de faliment, s-a emis ordin de executare împotriva lui, a intrat în lichidare juridică în vederea fuzionării;
ii) Executantul a abandonat contractul, conform PV de constatare întocmit de Achizitor;
iii) Executantul neglijează în mod flagrant și repetat să-și îndeplinească obligațiile contractuale, deși a fost notificat de achizitor ;

13.4. - Cererea de reziliere a contractului (notificarea) se va comunica în scris celeilalte părți cu cel puțin 5 zile lucrătoare anterior datei solicitate de reziliere. Dacă în termen de 5 zile de la data notificării, partea notificată nu formulează obiecțiuni asupra motivului de reziliere invocată în notificare astfel încât părțile să inițieze rezolvarea amiabilă și reluarea contractului, aceasta se consideră acceptată și se procedează în consecință.

În cazul în care partenerul de contract nu-și însușește motivele invocate pentru reziliere, și soluționarea amiabilă a acestei situații nu a fost posibilă, aceasta dispută devine litigiu care se va soluționa conform prevederilor art. 26.

13.5. - La rezilierea contractului executantul va preda achizitorului, pe bază de proces verbal, lucrările executate cât și toate materialele/echipamentele nemontate.

13.6. - În cazul rezilierii contractului, indiferent de partea care a solicitat rezilierea, Achizitorul va convoca comisia de recepție, care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate până la data rezilierii, într-un termen de maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

13.7. - (1) Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) executantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit executantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

(2) Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, în cel mult 30 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public.

13.8. - În cazul prevăzut la clauza 13.3., executantul are dreptul de a pretinde plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

14. Garanția de bună execuție a contractului

14.1. Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului, în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică de către ambele părți.

14.2. Garanția de bună execuție a contractului reprezintă 5 % din valoarea fără TVA a contractului, respectiv de **13032,98 lei**.

14.3. Garanția de bună execuție Conform art 154 alin (4) din Legea 98/2016 trebuie să fie irevocabilă, necondiționată și se constituie prin:

a) virament bancar;

b) instrumente de garantare emise în condițiile legii, astfel:

(i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare sau de instituții financiare nebancare din România sau din alt stat;

(ii) asigurări de garanții emise:

- fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;

- fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

c) prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, în cazul garanției de bună execuție;

d) prin combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute la lit. a)-c), în cazul garanției de bună execuție.

14.4. Modul de constituire al garanției prin rețineri succesive: executantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Dovada deschiderii contului se va face prin confirmare de la unitatea Trezoreriei Statului ca a fost deschis un cont în care se vor vira reținerile succesive ce constituie garanția de bună execuție.

Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis, nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului de achiziție publică, fără TVA, respectiv **1.303,30 lei**.

Pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, achizitorul urmează să alimenteze contul de disponibil prevăzut la alin. (4) și (5) prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite executantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în contractul de achiziție publică și va înștiința executantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui.

Dovada deschiderii contului se va face prin:

- Confirmare de la trezorerie că a fost deschis un cont în care se vor vira reținerile ce constituie garanția de bună execuție;

- Copie extras de cont, confirmarea existenței sumei de **1.303,30 lei**.

14.5 Achizitorul se obliga sa restituie garantia de buna executie, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, după reglarea plăților și a penalităților (dacă este cazul), astfel:

1) 70 % din valoarea totală a garanției, în termen de 14 zile de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor;

2) 30 % după semnarea procesului verbal de recepție finală (la expirarea duratei de garanție a lucrărilor executate, respectiv de 36 luni).

14.6 - Garanția tehnică este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

15. Începerea și execuția lucrărilor

15.1 - Executantul are obligatia de a incepe executia lucrarilor la data stabilita prin ordinul de incepere a lucrarilor emis de achizitor.

15.2 - Lucrările trebuie să se deruleze conform propunerii tehnice și să fie terminate la data stabilită. În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la 10.1, achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

15.3 - (1) Achizitorul are obligatia de a supraveghea conformitatea execuției lucrărilor cu prevederile anexelor la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

15.4 - (1) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor precum și condițiile de trecere a recepției la terminarea lucrarilor și a recepției finale (calitative) sunt descrise în anexa/anexele la contract.

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

16. Întârzierea și sistarea lucrărilor

16.1 - În cazul în care:

- i) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- ii) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau
- iii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta;

îndreptătesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;

16.2 - Executantul are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuției dacă achizitorul nu plătește în termen de 14 de zile de la expirarea termenului prevăzut la clauza 19.10, în acest caz va notifica, în scris, acest fapt achizitorului.

17. Finalizarea lucrărilor

17.1 - Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

17.2 - (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată ca sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

17.3 - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

17.4 - Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

17.5 - Lucrările nu vor fi considerate ca terminate în scopul recepției decât după ce Executantul transmite Achizitorului toate documentele necesare întocmirii capitolelor A și B ale cărții tehnice a construcției, în sensul Legii, și, după caz, documentele necesare completării capitolului D al cărții tehnice a construcției.

18. Perioada de garanție acordată lucrărilor

18.1 - Perioada de garanție a lucrărilor decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor, respectiv **12 luni**.

18.2 - (1) În perioada de garanție, Executantul are obligația, în urma dispoziției date de Achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor, contractărilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare din cauza :

- i) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- ii) unui viciu de concepție, acolo unde Executantul este responsabil de proiectarea lucrărilor; sau
- iii) neglijenței sau nedeplinirii de către Contractant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

18.3 - În cazul în care Executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 18.2, alin.(1), achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către Achizitor de la Contractant sau reținute din sumele convenite acestuia.

19. Recepție, verificări și modalități de plată

19.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de executare a lucrărilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din caietul de sarcini.

19.2 Se vor recepționa lucrările finalizate.

19.3 În urma măsurătorilor efectuate pe teren, se vor întocmi situații de lucrări verificate și confirmate de către reprezentanții Beneficiarului, în termen de 10 zile de la data depunerii lor la Achizitor.

19.4 Situațiile de lucrări vor fi însoțite, prin grija Executantului, de Certificate de calitate, declarații de conformitate pentru materialele aprovizionate ce urmează să fie puse în opera, copii după facturile de achiziții ale materialelor puse în opera.

19.5 Decontarea se va executa pe baza facturilor emise de către Executant, și a documentelor de recepție.

19.6 Achizitorul are obligația de a efectua plata către Executant în termen de 30 de zile de la data acceptării la plată a situațiilor de lucrări, conform art. 19.10

19.7 Efectuarea plății de către Achizitor nu echivalează cu recepția lucrărilor executate și nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a Executantului.

19.8 Plata ultimei facturi se va face în termen de maximum 30 de zile după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special din cauza unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită conform prevederilor prezentului contract

19.9 Factura emisă de către prestator se va depune la sediul Primăriei Municipiului Bacău, completată cu datele ambelor părți și va conține explicit și detaliat prețul (lei), numărul situației de lucrări admise la plată, precum și numărul contractului.

19.10 - Pentru lucrările recepționate, Achizitorul are obligația de a efectua plata către contractant în termen de maximum 30 de zile de la data recepționării de către Municipiul Bacău a facturii electronice din sistemul național RO e-Factura, Factura se va emite doar în urma verificării, confirmării și acceptării la plata a situațiilor de lucrări aferente.

19.11 - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție. Plata ultimelor sume datorate executantului, pentru lucrările executate, nu va fi condiționată de eliberarea certificatului de recepție finală.

20. Ajustarea prețului contractului

20.1 - Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

20.2 – Prețul contractului este ferm și nerevizibil pe toată durata contractului.

21. Asigurări

21.1 Înainte de începerea lucrărilor, executantul va face și va menține în vigoare, până la data admiterii, fără obiecțiuni, a Procesului Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor, o asigurare de răspundere civilă profesională care va acoperi riscul unei neglijente profesionale în executarea lucrărilor și a consecinței rezultate din executarea lucrărilor în conformitate cu proiectul neconform precum și a unei asigurări de răspundere civilă care va acoperi riscul aferent execuției neconforme a lucrărilor sau accidentelor, vătămărilor, neconformităților care pot apărea pe durata execuției lucrărilor. Executantul are obligația de a încheia asigurări pentru toți angajații implicați în realizarea contractului și de a le prezenta achizitorului la solicitarea acestuia.

Înainte de începerea lucrărilor, executantul va face și va menține în vigoare, până la data admiterii, fără obiecțiuni, a Procesului Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor, asigurări în numele ambelor părți pentru:

- pierderi și daune produse lucrărilor, materialelor, echipamentelor și utilajelor executantului;
- responsabilitatea ambelor părți în ceea ce privește pierderile, daunele, decesul sau vătămările produse unor terțe părți sau proprietăților acestora, rezultate din execuția contractului de către executant, incluzând responsabilitățile acestuia pentru daune aduse proprietății achizitorului, alta decât lucrările.

Executantul poate încheia un singur contract de asigurare împotriva tuturor riscurilor mai sus precizate și a oricăror altor riscuri care, prin intervenția lor, ar putea naște în sarcina executantului sau a achizitorului obligații de dezaunare.

Executantul are obligația de a prezenta contractul de asigurare achizitorului în termen de maximum 10 zile de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor. Executantul se obligă și garantează ca

își va îndeplini toate obligațiile asumate prin contractul de asigurare pentru ca, în situația apariției unui eveniment asigurat, societatea de asigurare să nu refuze plata daunelor din motive imputabile executantului.

Asigurarea se va încheia cu un asigurator autorizat potrivit legii. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant.

Executantul va opta între indicarea în cadrul contractului de asigurare a achizitorului ca tert beneficiar al indemnizației de asigurare sau va cesiona în favoarea acestuia dreptul la indemnizare în ipoteza producerii riscului asigurat, cu notificarea formală a asiguratorului.

Toate asigurările vor respecta cerințele detaliate în prezentul contract. Polițele vor fi emise de către societăți de asigurare și în condițiile aprobate de către Achizitor. Executantul va furniza achizitorului dovada că toate polițele necesare sunt în vigoare și că primele de asigurare au fost plătite.

Executantul are obligația de a se asigura că subcontractanții (dacă aceștia există) au încheiat asigurări pentru partea lor din contract în aceleași condiții și pentru aceleași riscuri cu cele stabilite prin prezentul contract. El va solicita subcontractanților să prezinte achizitorului, la cerere, polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

Executantul are obligația de a se asigura că subcontractanții au încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de ei în realizarea partilor din contract pe care le execută. El va solicita subcontractanților să prezinte achizitorului, la cerere, polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

Executantul are obligația să asigure utilajele pentru o valoare cea puțin egală cu valoarea totală de înlocuire a acestora, inclusiv livrarea pe șantier. Pentru fiecare din utilajele executantului asigurarea trebuie să fie în vigoare pe perioada transportului pe șantier și până în momentul în care utilajul nu mai este necesar ca utilaj al executantului.

Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de contractant.

22. Amendamente

22.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

22.2 - Partile contractante pot conveni de comun acord la încetarea contractului .

23. Subcontractanți

23.1 Executantul are dreptul, în cazul în care parti din contract le subcontractează, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, cu permisiunea achizitorului.

23.2- (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului sau atunci când se introduc noi subcontractanți, contractele încheiate între contractant și subcontractant/subcontractanți nominalizați în ofertă sau declarați ulterior, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în contract . Contractele prezentate conform prevederilor anterioare trebuie să fie în concordanță cu oferta și se vor constitui în anexe la contract.

(2) Executantul are obligația de a notifica autorității contractante orice modificări ale informațiilor prevăzute la alin. (1) pe durata contractului.

Dispozițiile prevăzute la alin. (1)-(2) nu diminuează răspunderea executantului în ceea ce privește modul de îndeplinire a viitorului contract .

24. Cesiunea

24.1 - Este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acest contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

24.2 - Executantul poate cesiona achizitorului, în cazul unei încetări anticipate a contractului, contractele încheiate de acesta cu subcontractanții.

25. Forța majoră

25.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

25.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

25.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

25.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

25.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

26. Soluționarea litigiilor

26.1 - Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

26.2 - Dacă, după începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente din România.

27. Limba care guvernează contractul

27.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

28. Comunicari

28.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

28.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

29. Protecția mediului:

29.1. Obligația de a respecta toate prevederile referitoare la protecția mediului în vigoare;

29.2. Obligația de informa Agenția pentru Protecția Mediului Bacău;

29.3. Pentru lucrările de construire/desființare, obligația de a întocmi un plan de gestionare a deșeurilor, cu cantitățile de deșeuri estimate, prin care se instituie un sistem de sortare pentru lemn, materia/e minerale - beton, piatra, metal, sticla, plastic și ghips pentru reciclarea/reutilizarea /or pe amplasament, în măsura în care este fezabil din punct de vedere economic, nu afectează mediul înconjurător și siguranța în construcții, precum și de a lua măsuri de promovare a demolărilor selective pentru a permite eliminarea și manipulare în condiții de siguranță a substanțelor periculoase, pentru a facilita reutilizarea și reciclarea de înaltă calitate prin eliminarea materialelor nevalorificabile (dacă este cazul).

29.4. Obligația de a gestiona deșeurile din construcții și desființări, astfel încât să atingă un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de rambleiere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale, de minim 70% din

masa deseurilor nepericuloase provenite din activitati de constructie si desfiintari, cu exceptia materialelor geologice naturale (daca este cazul).

29.5. Alte obligatii care tin de sfcificul protectiei mediului, prevazute in legislatia specifica.

29.6. Prestatorul are obligatia de a transmite beneficiarului (urmaritorului de contract) toate documentele justificative privind cantitatile de deseuri generate, pe coduri de deseuri, precum si trasabilitatea acestora.

30. Legea aplicabilă contractului

30.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi 11.12.2025. prezentul contract în trei exemplare originale, doua exemplare pentru achizitor si un exemplar pentru executant.

ACHIZITOR
MUNICIPIUL BACAU

APROBAT
PRIMAR

LUCIAN-DANIEL STANCIU-VIZITEU

AVIZAT

DIRECTOR DIRECTIA ECONOMICA

PRESTATOR
ADMINISTRATOR

SE PROPAS SRL
ION PASCARU

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT

VIZAT JURIDIC

SEF SERVICIU ACHIZITII SI
CONTRACTE SERVICII SOCIALE

INTOCMIT, SERVICIUL ACHIZITII SI
CONTRACTE SERVICII SOCIALE

RESPONSABIL CONTRACT

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BACĂU
VIZAT CONTROL FINANCIAR
PREVENTIV PROPRIU
ZI 01 Luna 12 An 2025