

CONTRACT DE SERVICII

Servicii de dirigenție de santier și SSM aferente Contractului de proiectare și execuție lucrări „Amenajare și utilare a spațiilor din curtea Colegiului Național Gheorghe Vranceanu”

nr. 202981 / 1651 din 4.11.2024

În temeiul Legii 98/2016, privind achizițiile publice și a celorlalte acte normative aprobate în aplicarea acesteia, Legea 10/1995 privind calitatea în construcții și a celorlalte acte normative aprobate în aplicarea acesteia, HG 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor, s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii, între:

MUNICIPIUL BACAU, reprezentat prin **PRIMAR, LUCIAN-DANIEL STANCIU-VIZITEU**, cu sediul pe strada Pictor Teodor Aman, nr.94 C, telefon 0234/581849, fax 0234/588757 cod fiscal 4278337, cont trezorerie, RO29TREZ24C650402710101X deschis la Trezoreria Municipiului Bacău, în calitate de **ACHIZITOR**, pe de o parte și

SC VAMIBCONS SRL, reprezentată prin **dl Birzu Valentin-Vasile**, având funcția de Administrator, cu sediul în .Bacau, strada B-ul Alexandru cel Bun, nr. 13, Sc.D, ap.9, Județul Bacău, telefon 0334.413.985 / 0745.307.025,, e-mail vamibcons@yahoo.com, număr de înmatriculare RO17209525., CUI J04/293/2005., cont trezorerie RO77TREZ0615069XXX003089 deschis la Trezoreria Bacău, în calitate de **PRESTATOR**, pe de alta parte,

1. Definiții

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- Contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- Achizitor și Prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- Prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- servicii** - activități a căror prestare face obiect al contractului;
- forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

2. Interpretare

În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Referințele la orice acte normative se consideră a face referire și la orice alte acte normative subsecvente prin care acestea sunt modificate.

CLAUZE GENERALE

Art. 2 Obiectul contractului

2.1. Prestatorul se obligă ca în perioada convenită, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract, cu respectarea prevederilor Caietului de sarcini, să presteze: **Servicii de dirigenție de santier și SSM aferente**

Contractului de proiectare si executie lucrari „Amenajare si utilare a spatiilor din curtea Colegiului National Gheorghe Vranceanu”

2.2. Achizitorul se obligă să achiziționeze, să recepționeze serviciile prestate ce fac obiectul prezentului contract și să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

Art. 3 Prețul contractului

3.1 Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil prestatorului de către achizitor, este de **41.650 lei cu TVA**, respectiv **35.000 lei fara TVA** la care adauga TVA de **6.650 lei**,

3.2 Prețul este ferm, fix, exprimat în lei nerevizuibil pe toată perioada de derulare a contractului.

Art. 4 Durata contractului si termene de prestare

4.1 - Durata prestarii serviciilor este de **8 luni** de la data ordinului de incepere, conform clauzei 6.1, in conformitate cu durata de executie a lucrarilor, cu posibilitatea de prelungire prin act aditional, fara costuri suplimentare, in situatia in care se prelungeste durata contractului de executie lucrari.

4.2 Durata contractului va fi de la data ordinului de incepere pana la admiterea receptiei finale a lucrarilor

Art. 5 Documentele contractului

5.1. Documentele care fac parte integrantă din contract sunt:

- a) Caiet de sarcini;
- b) Oferta financiară si tehnica si raspunsurile la clarificari
- c) Contracte de subcontractare
- d) Garntia de buna executie

Art. 6 Executarea contractului

6.1. Executarea contractului incepe de la data comunicata prin ordinul de incepere.

Art. 7 Caracterul confidential al contractului

7.1 (1) - O parte contractanta nu are dreptul, fara acordul scris al celeilalte parti, de a utiliza informatiile si documentele obtinute, sau la care are acces in perioada de derulare a contractului, in alt scop decat acela de a-si indeplini obligatiile contractuale.

(2) - Orice informatie dezvaluita persoanelor implicate in executarea contractului va avea caracter confidential, iar informatiile se var limita doar la cele necesare executarii contractului.

7.2 O parte contractanta va fi exonerata de raspunderea pentru dezvaluirea de informatii referitoare la contract daca:

- i) informatia era cunoscuta partii contractante inainte ca ea sa fi lost primita de la cealalta parte contractanta, sau
- ii) informatia a fost dezvaluita dupa ce a fost obtinut acordul scris al celeilalte parti contractante pentru asemenea dezvaluire, sau
- iii) partea contractanta a lost obligata in mod legal sa dezvaluie informatia.

Art. 8 Obligatiile prestatorului

8.1 Prestatorul se obligă să presteze serviciile contractate, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract si caietul de sarcini in toate etapele realizarii proiectului, cu respectarea standardelor de calitate și a cerințelor prevăzute în caietul de sarcini al achiziției si legislatia in vigoare,

8.2. Prestatorul se obligă sa presteze toate activitatile stipulate in caietul de sarcini in toate etapele realizarii proiectului (activități in faza de pre construcție, activități in perioada de mobilizare a constructorului, activități in perioada de execuție a lucrărilor, activități in perioada de recepție la terminarea lucrărilor, responsabilități in perioada de garanție a lucrărilor, activitati de urmarirea instalarii dotarilor, echipamentelor precum si organizarea receptiei acestora)

8.3 Prestatorul se obligă asigure asistenta tehnica pentru vizarea executiei lucrărilor astfel încât sa se asigure un nivel înalt de calitate a lucrărilor in conformitate cu prevederile legale, in special cu Legea 10/1995 a Calității in Construcții si cu alte reglementari in vigoare precum si in conformitate cu proiectul tehnic si cu contractul de executie lucrari;

8.4. Prestatorul se obligă sa asigure monitorizarea si vizarea lucrărilor de construcții in conformitate cu prevederile legale, in special cu Legea 10/1995 a Calității in Construcții, cu Ordinul ISC 1496 din 13 mai 2011 pentru aprobarea Procedurii de autorizare a diriginților de șantier cu modificările si completările ulterioare;

8.5 Prestatorul se obligă sa asigure realizarea unor construcții si lucrări de o înalta calitate tehnică, tehnologică si cu încadrarea in valorile contractuale încheiate si in bugetul aprobat al proiectului, cu personal profesionist, autorizat si cu experiența;

8.6 Prestatorul se obligă sa asigure realizarea de către Contractor a remedierilor si atingerea nivelelor de performanta si a exigentelor de calitate stabilite prin proiect.

8.7 Prestatorul se obligă sa asigure personalul necesar urmaririi si verificarii lucrarilor, avand specializarile si autorizarile prevazute de legislatie, pentru lucrarile ce fac obiectul prezentului Caiet de sarcini;

8.8 Prestatorul se obligă sa analizeze si sa isi insuseasca documentatia tehnico-economica, elaborata in etapa PT, DDE,

8.9. Prestatorul va stabili o organizare corespunzatoare si functionala a supravegherii si va intreprinde toate lucrarile pregatitoare, permitand derularea rapida si eficienta a activitatilor zilnice de supraveghere.

8.10. Prestatorul se obliga sa respecte legislatia romana, cu modificarile si completarile ulterioare, care include, dar nu se limiteaza la, urmatoarele acte legislative actualizate la zi:

- ❖ Legea nr. 10/1995 privind calitatea in constructii cu modificarile si completarile ulterioare.
- ❖ HG nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea in constructii
- ❖ HG nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare si expertizare tehnica de calitate a proiectelor, a executiei lucrarilor si a constructiilor
- ❖ HG nr. 51/1996 privind aprobarea Regulamentului de receptie a lucrarilor de montaj utilaje, echipamente, instalatii tehnologice si a punerii in functiune a capacitatilor de productie
- ❖ HG nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de receptie a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora cu modificările și completările ulterioare
- ❖ HG 300/2006 actualizata privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru santierele temporare sau mobile

8.10 - Prestatorul este obligat sa asigure respectarea legislatiei in vigoare privind Sanatatea si Securitatea in Munca, referitor la activitatea prestata si personalul propriu, fara a putea transfera responsabilitatea respectarii reglementarilor in vigoare catre Achizitor.

8.11 - Prestatorul trebuie sa-si desfasoare activitatea astfel incat sa nu afecteze sanatatea si siguranta angajatilor proprii, a angajatilor UAT Bacau, precum si a celorlalte persoane aflate in zone in care presteaza servicii.

8.12 - Orice incident sau accident de munca suferit de personalul Prestatorului se va raporta la ITM si se va inregistra de catre Prestator

8.13 - Prestatorul are obligatia de a înregistra accidentele de muncă suferite de lucrătorii proprii, la organele competente pe durata desfășurării activității pe teritoriul achizitorului.

8.14 – Prestatorul are obligatia de a asigura instruirea lucratorilor proprii privind reglementarile de prevenire si stingere a incendiilor obligatorii pe durata lucrarilor.

Art. 9 Obligațiile achizitorului

9.1 Achizitorul se obliga sa verifice serviciile prestate in termenul convenit.

Achizitorul are obligatia de a efectua plata catre Prestator in termen de 30 de zile de la data receptionarii de catre Municipiului Bacau a facturii electronice din sistemul national **RO e-Factura conform art. 18**

9.2 Daca achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 28 zile de la expirarea perioadei convenite, asa cum este prevazut la Art. 18, Contractantul are dreptul de a sista prestarea serviciilor si de a beneficia de reactualizarea sumei de plata la nivelul corespunzator zilei de efectuare a platii. Imediat ce achizitorul onoreaza factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor in cel mai scurt timp posibil.

9.3 Achizitorul se obliga sa puna la dispozitia prestatorului orice informatii necesare indeplinirii contractului.

Art.10. Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor

10.1 În cazul în care, Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract, sau le îndeplinește necorespunzător, atunci achizitorul are dreptul de a percepe dobânda legală penalizatoare prevăzută la art. 3 alin. 2¹ din OG nr.13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, cu modificările și completările ulterioare.

Dobânda se aplică la valoarea contractului rămasă de executat/executată necorespunzător/executată cu întârziere, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult decât valoarea contractului. Această penalitate se aplică pentru obligațiile din contract altele decât cele pentru care sunt nominalizate punctual penalități.

10.2 In cazul in care achizitorul, din vina sa exclusiva, nu onoreaza facturile in termen de 28 de zile de la data scadenta, conform art. 9 si art. 18 din prezentul contract, Prestatorul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare, aplicată la valoarea plății neefectuate, pentru fiecare zi de întârziere de la expirarea celor 28 de zile în conformitate cu prevederile art. 4 din Legea 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități, dar nu mai mult decât valoarea contractului.

10.3 - Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau prestarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate, care depășește valoarea penalităților ce pot fi percepute în condițiile art.10.1 și 10.2, în completare, părțile datorează și daune interese suplimentare ce se vor stabili în instanța.

10.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă a fost declarat în stare de faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită în mod corespunzător până la data denunțării unilaterale a contractului.

Art. 11. Rezilierea contractului

11.1. Dacă întârzierile imputabile prestatorului în îndeplinirea obligațiilor contractuale persista, după notificarea de către Achizitor, dovedind astfel incapacitatea prestatorului de a executa contractul, Achizitorul este în drept să rezilieze contractul din vina prestatorului.

11.2. Prestatorul poate cere rezilierea contractului dacă:

i) Achizitorul notifică prestatorul ca, din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice, îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

ii) În cazul în care Achizitorul nu își îndeplinește întocmai și la timp oricare dintre obligațiile contractuale și persista în această conduită contractuală după notificarea ei de către Prestator.

11.3. Achizitorul poate cere rezilierea contractului și dacă:

i) Prestatorul a fost declarat în stare de faliment, s-a emis ordin de executare împotriva lui, a intrat în lichidare juridică în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;

ii) Prestatorul a abandonat nejustificat contractul, conform PV de constatare întocmit de Achizitor. Pentru evitarea oricărui neclaritate, în scopul prezentei clauze abandonarea contractului reprezintă încetarea nejustificată a oricărui servicii aferente prezentului contract pentru o perioadă de minim 3 luni);

iii) Prestatorul neglijează în mod flagrant și repetat să-și îndeplinească obligațiile contractuale, deși a fost notificat de achizitor în vederea remedierii culpei contractuale specifice;

11.4. Cererea de reziliere a contractului se va comunica în scris celeilalte părți, cu confirmare de primire. Dacă în termen de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării, partea notificată nu formulează obiecțiuni asupra motivului de reziliere invocat în notificare astfel încât părțile să inițieze rezolvarea amiabilă și reluarea contractului, aceasta se consideră acceptată și se procedează în consecință. Contractul va înceta deplin drept la data indicată în comunicarea de reziliere, fără a mai necesita îndeplinirea vreunei alte formalități sau proceduri (punere în întârziere, somație etc.) de către vreuna dintre părți și fără intervenția vreunei instanțe judecătorești.

11.5. (i) În cazul rezilierii contractului, indiferent de partea care a solicitat rezilierea, Achizitorul va convoca comisia de recepție, care va efectua recepția serviciilor prestate până la data rezilierii, într-un termen de maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

(ii) În cazul în care se impune soluționarea unui litigiu privind calitatea tehnică a documentației întocmite, Achizitorul va prelua documentația ce face obiectul contractului, după întocmirea expertizei tehnice de către un expert atestat, conform HG 742/2018 - privind modificarea Hotărârii Guvernului nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor.

11.6. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, în cel mult 30 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public.

11.7. Încetarea Contractului conform prezentului Art. 11 nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între Părți.

Clauze specifice

Art. 12. Garanția de bună execuție a contractului

(1) Executantul se obligă să constituie, în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea prezentului contract de servicii, garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 5 % din valoarea contractului, fără TVA și anume **1.750 lei fara TVA**.

Garanția de bună execuție Conform art 154 alin (4) din Legea 98/2016 trebuie să fie irevocabilă, necondiționată și se constituie prin:

- a) virament bancar;
- b) instrumente de garantare emise în condițiile legii, astfel:

(i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare sau de instituții financiare nebancale din România sau din alt stat;

(ii) asigurări de garanții emise:

- fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;

- fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

c) prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, în cazul garanției de bună execuție;

d) prin combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute la lit. a)-c), în cazul garanției de bună execuție.

Garantia de buna executie trebuie sa fie irevocabila. Instrumentul de garantare trebuie sa prevada explicit ca plata garantiei se va executa neconditionat, respectiv la prima cerere a achizitorului, pe baza declaratiei acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.

(2) Modul de constituire al garanției prin rețineri succesive: executantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Dovada deschiderii contului se va face prin confirmare de la unitatea Trezoreriei Statului ca a fost deschis un cont în care se vor vira reținerile succesive ce constituie garanția de buna executie;

Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis, nu trebuie să fie mai mică de 0.5 % din prețul contractului de achiziție publică, fără TVA, respectiv **175 lei**.

Pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, achizitorul urmează să alimenteze contul de disponibil prevăzut la alin. (4) și (5) prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în contractul de achiziție publică și va înștiința contractantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui.

Dovada deschiderii contului se va face prin:

- Confirmare de la trezorerie că a fost deschis un cont în care se vor vira reținerile ce constituie garanția de bună execuție;

- Copie extras de cont , confirmarea existenței sumei de **175 lei**.

(3) Autoritatea contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția atât contractantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului.

În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reîntregii garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

(4) Achizitorul are obligația de a elibera/restitui garanția de buna executie conform art.154² din Legea 98/2016

Art. 13. Alte responsabilitati ale prestatorului

13.1 - (1) Prestatorul are obligatia de a presta serviciile prevazute in contract cu profesionalismul si promptitudinea convenite angajamentului asumat si in conformitate cu cerintele caietului de sarcini.

(2) Prestatorul se obliga sa supravegheze prestarea serviciilor, sa asigure resursele umane, materialele, cerute de si pentru contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din contract.

13.2 Prestatorul are obligatia de a intocmi rapoarte lunare privind derularea serviciilor prestate. Rapoartele cu privire la Solicitarea Platilor vor fi insotite de urmatoarele:

- Situatiile de lucrari pentru lucrarile executate confirmate si insusite
- Centralizatorul financiar al situatiilor de lucrari cu devizele pe obiect oferitate confirmate
- Atasamente insusite
- Notele de constatare emise de dirigintele de santier / constructor si dispozitiile de santier emise de proiectant si semnate de dirigintele de santier, beneficiar si constructor;
- Procese verbale lucrari ascunse,etc

13.3.Pe parcursul prestarii serviciilor prestatorul este responsabil de intocmirea corecta, completa si la timp a documentelor de plata enumerate mai sus.

Art. 14. Receptie si verificari

14.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din caietul de sarcini si prevederile legale in vigoare privind atributiile dirigintelui de santier pe durata realizarii lucrarii.

14.2 - Verificarile vor fi efectuate in conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligatia de a notifica in scris Prestatorului identitatea reprezentantilor sai imputerniciti pentru acest scop.

14.3 - Beneficiarul va aproba documentele (rapoarte si livrabile) sau va transmite observatiile sale intr-un termen care sa permita Prestatorului sa depuna varianta finala nu mai tarziu de 5 zile de la data depunerii. Daca Prestatorul nu primeste nici aprobarea si nici observatii asupra unui anume raport, atunci acesta se considera ca fiind aprobat in mod implicit. Exceptie fac Raportul de inceput si Raportul final, in cazul carora termenul este de 30 de zile.

Toate rapoartele/documentele mentionate vor fi intocmite in limba romana si transmise catre Autoritatea Contractanta atat pe suport electronic, cat si pe suport de hartie, astfel:

- 2 (doua) exemplare original format tiparit;
- 1 (un) exemplar in format electronic atat editabil cat si scanat cu semnaturi

Art. 15. Incepere, finalizare, intarzieri, sistare

15.1 - (1) Prestatorul are obligatia de a incepe prestarea serviciilor conform clauzei 6.1.

(2) In cazul in care prestatorul sufera intarzieri datorate in exclusivitate achizitorului, partile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului.

15.2 - (1) Serviciile prestate in baza contractului trebuie finalizate in termenul convenit de parti, termen care se calculeaza de la data mentionata in ordinul de inceperii conform art. 6.1.

(2) In cazul in care:

- i) orice motive de intarziere, ce nu se datoreaza prestatorului, sau
- ii) alte circumstante neobisnuite susceptibile de a surveni, altfel decat prin incalcarea contractului de catre prestator,

indreptatesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor, atunci partile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare.

15.3 - In afara cazului in care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice intarziere in indeplinirea contractului da dreptul achizitorului de a solicita penalitati prestatorului.

Art.16. Ajustarea pretului contractului

16.1 - Pentru serviciile prestate, plata datorata de achizitor prestatorului este cea declarata in propunerea financiara.

16.2 - Pretul contractului este ferm și nerevizuibil pe toata durata indeplinirii contractului.

Art. 17. Amendamente

17.1 - Partile au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, numai în cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

17.2 - Modificarile clauzelor contractuale se vor efectua in conditiile prevederilor art. 221 din Legea nr.98/2016 privind achizitiile publice.

17.3 - Părțile pot conveni de comun acord la încetarea contractului.

Art. 18. Modalități de plată

18.1 Termenul stabilit pentru plata facturii este de maxim 30 (treizeci) zile de la data receptionarii de catre Municipiul Bacau a facturii electronice din sistemul national RO e-Factura, cu conditia acceptarii fara obiectiuni, de catre Autoritatea Contractanta a tuturor rapoartelor scadente din perioada solicitata la plata si realizarea obligatiilor contractuale, conform prevederilor din Caietul de Sarcini prin procesele verbale de receptie aferente.

18.2 Procesul-verbal de receptie a serviciilor, incheiat fara obiectiuni din partea Achizitorului, reprezinta conditie pentru plata facturii.

18.3 Daca factura are elemente gresite si/sau greseli de calcul identificate de Autoritatea Contractanta si sunt necesare revizuirii, clarificari suplimentare sau alte documente suport din partea Contractantului, termenul de 30 de zile pentru plata facturii se suspenda. Repunerea in termen se face de la momentul indeplinirii conditiilor de forma si de fond ale facturii.

18.4 - Contractul va fi considerat terminat la indeplinirea integrala si corespunzatoare a obligatiilor asumate de catre ambele parti prin prezentul contract, prin confirmarea serviciilor prestate conform contractului.

18.5 - Prezentul contract produce efecte pana la incheierea procesului verbal de receptie finala a lucrarilor aferente obiectivului de investitii.

18.6 Se va achita pe parcursul derularii contractului de executie lucrari esalonat, proportional cu stadiul fizic al lucrarilor, prin prezentarea situatiilor de plata confirmate, conditionate de predarea-primirea rapoartelor lunare.

In perioada in care executantul nu va executa lucrari ca urmare a timpului nefavorabil, sau din alte motive, plata catre prestator nu se va efectua.

18.6 Ultima plata catre Prestator va fi efectuata dupa ce Autoritatea Contractanta primeste factura finala insotita de Raportul Final.

18.7 Plata serviciilor de dirigintie si SSM a lucrarilor se va face pe baza de **factura** la care se va anexa **Raportul de activitate lunar**, aprobat de Beneficiar, detaliat al progresului proiectului si un centralizator al platilor contractului.

18.8 Plata serviciilor de dirigintie si santier si SSM se va face procentual din valoarea lucrarilor executate si decontate, conform formulei:

Psd = Valoare contract dirigintie x Valoare situatie de lucrari executata
Valoare contract lucrari

in care:

Psd = plata serviciilor de dirigintie si SSM a lucrarilor (plati partiale functie de lucrarile executate).

18.9 Plata contravalorii Serviciilor prestate se face, prin virament bancar, în baza facturii, emisă de către Contractant pentru suma la care este îndreptățit conform prevederilor contractuale, direct în contul Contractantului deschis la unitatea Trezoreriei statului in a carei raza este inregistrat fiscal.

Art. 19. Cesiunea

19.1 - Este permisa doar cesiunea creantelor nascute din acest contract, obligatiile nascute ramanand in sarcina partilor astfel cum au fost stipulate si asumate initial.

19.2 - Prestatorul are obligatia de a cesiona achizitorului, in cazul unei incetari anticipate a contractului, contractele încheiate de acesta cu subcontractanții.

19.3 - Achizitorul poate urmări orice pretenție la daune pe care prestatorul ar putea să o aibă împotriva tertului/terților susținător/susținători declarati pentru nerespectarea obligatiilor asumate prin angajamentul.

Art. 20. Forta majora

20.1 - Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

20.2 - Forta majora exonereaza partile de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

20.3 - Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

20.4 - Partea care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

20.5 - Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

Art. 21. Solutionarea litigiilor

21.1 - Achizitorul si prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

21.2 - Daca, dupa inceperea acestor tratative neoficiale, achizitorul si prestatorul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele judecatoresti din Romania.

Art. 22. Limba care guverneaza contractul

22.1 - Limba care guverneaza contractul este limba romana.

Art. 23. Comunicari

23.1 - (1) Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

(2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii cat si in momentul primirii.

23.2 - Comunicarile intre parti se pot face si prin fax sau e-mail cu conditia existentei dovezii de comunicare a fax-ului sau a e-mailului

Art. 24. Legea aplicabila contractului

24.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

Părțile au înțeles să încheie azi 06.11.2024 prezentul contract în 3 exemplare, 2 exemplare pentru achizitor și un exemplar pentru prestator.

ACHIZITOR
MUNICIPIUL BACĂU
PRIMAR
LUCIAN-DANIEL STANCIU-VIZITEU



AVIZAT
DIRECTOR DIRECTIA ECONOMICA

DIRECTOR DIRECTIA TEHNICA

JURIDIC /

SEF SERVICIU TEHNIC INVESTITII

ŞEF SERVICIU ACHIZIȚII PUBLICE
ȘI CONTRACTARE SERVICII ȘOCIALE

Redactat SERVICIU ACHIZIȚII PUBLICE
ȘI CONTRACTARE SERVICII ȘOCIALE

RESPONSABIL URMARIRE CONTRACT

PRESTATOR
SC VAMIBCONS SRL
ADMINISTRATOR
Birzu Valentin-Vasile

