



MUNICIPIUL
BACĂU



CONTRACT DE SERVICII
SERVICII DE SUPERVIZARE A LUCRĂRILOR
(Dirigenție de santier și SSM) pentru obiectivul de investiții
„Reabilitare și modernizare locuri de joacă existente- Grădinița nr. 28 , Municipiul Bacău ”
nr. 1538/1/2023 din 15.06.2023

Între:

MUNICIPIUL BACĂU, reprezentat prin PRIMAR, LUCIAN-DANIEL STANCIU-VIZITEU, cu sediul pe strada Mărășești nr. 6, telefon 0234/581849, fax 0234/588757 cod fiscal 4278337, cont trezorerie RO44 TREZ 24A 740501710101X, deschis la Trezoreria Municipiului Bacău, în calitate de ACHIZITOR, pe de o parte

și

SC A&D URBAN CONSULT SRL, reprezentată prin ADMINISTRATOR, DANIELA APOSTICA, cu sediul în Bacău, Bdul. Ionita Sandu Sturza, nr.3, Sc. A, Ap. 3, jud. Bacău, tel. 0745634251, email: office.urban.grup@gmail.com, număr de înmatriculare J4/1013/2019, cod fiscal 41141139, cont RO87TREZ06150069XXX016392, deschis la Trezoreria Bacău, în calitate de prestator, pe de alta parte.

1. Definiții

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **Contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) **Achizitor și Prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) **Prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) **servicii** - activități a căror prestare face obiect al contractului;
- e) **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f) **forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g) **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

2. Interpretare

În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Referințele la orice acte normative se consideră a face referire și la orice alte acte normative subsecvente prin care acestea sunt modificate.

CLAUZE GENERALE

Art. 2 Obiectul contractului

2.1. Prestatorul se obligă ca în perioada convenită, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract, cu respectarea prevederilor Caietului de sarcini, să presteze: SERVICII DE SUPERVIZARE A LUCRĂRILOR (Dirigenție de santier și SSM) pentru obiectivul de „Reabilitare și modernizare locuri de joacă existente- Grădinița nr. 28 , Municipiul Bacău ”, respectiv furnizarea de către Prestator de asistența tehnică specifică în implementarea proiectului respectiv asigurarea supervizării

execuției lucrărilor prin dirigenție de specialitate, coordonare activității de securitate și sănătate în muncă (SSM), gestionarea platilor și întocmirea certificatelor de plată de către managerul de contract.

2.2. Achizitorul se obligă să achiziționeze, să recepționeze serviciile prestate ce fac obiectul prezentului contract și să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

Art. 3 Prețul contractului

3.1 Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit de către achizitor, este de **3.000,00 lei fără TVA**, la care adăuga TVA de **570,00 lei**, pentru un total de **3.570,00 lei cu TVA**.

3.2 Prețul este ferm, fix, exprimat în lei și nu se ajustează pe toată perioada de derulare a contractului.

Art. 4 Durata contractului și termene de prestare

4.1 Durata prestării serviciilor este de 180 zile de la data ordinului de începere, conform clauzei 6.1, în conformitate cu durata de execuție a lucrărilor, cu posibilitatea de prelungire prin act adițional, fără costuri suplimentare, în situația în care se prelungeste durata contractului de execuție lucrări.

4.2 Prezentul Contract va intra în vigoare după semnarea de către ambele părți și va fi valabil până la îndeplinirea integrală și corespunzătoare a obligațiilor asumate de către ambele părți prin prezentul contract.

4.3 Prezentul contract produce efecte până la încheierea procesului verbal de recepție finală a lucrărilor aferente obiectivului de investiții.

Art. 5 Documentele contractului

5.1. Documentele care fac parte integrantă din contract sunt:

- a) Forma de contract și actele adiționale ulterioare
- b) Caiet de sarcini;
- c) Oferta financiară și tehnică
- d) Instrumentul de garantare pentru constituirea garanției de bună execuție;

Art. 6 Executarea contractului

6.1. Executarea contractului începe de la data comunicată prin ordinul de începere a prestației, după constituirea garanției de bună execuție. Constituirea garanției de bună execuție se va realiza în maximum 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de ambele părți.

Art. 7 Caracterul confidențial al contractului

7.1 (1) - O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți, de a utiliza informațiile și documentele obținute, sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.

(2) - Orice informație dezvăluită persoanelor implicate în executarea contractului va avea caracter confidențial, iar informațiile se vor limita doar la cele necesare executării contractului.

7.2 O parte contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract dacă:

- i) informația era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă, sau
- ii) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire, sau
- iii) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

Art. 8 Obligațiile prestatorului

8.1 Prestatorul se obligă să presteze serviciile contractate, respectiv furnizarea de către Prestator de asistență tehnică specifică în executarea contractului, respectiv asigurarea supervizării execuției lucrărilor prin dirigenție de specialitate, gestionarea platilor și întocmirea certificatelor de plată de către dirigenții de șantier, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract, cu respectarea standardelor de calitate și a cerințelor prevăzute în caietul de sarcini al achiziției, parte integrantă din prezentul contract, respectiv asumate în propunerea tehnică de către prestator.

8.1.1 Prestatorul se obligă să presteze serviciile, după cum urmează:

Sistemul de verificare a calității are în vedere măsuri de asigurare ale cerințelor obligatorii referitoare la :

- Siguranța în exploatare;
- Rezistența la foc;
- Sănătatea utilizatorilor, respectarea normelor de protecția mediului și protecția muncii;

Alte activități:

- Urmarirea punerii în aplicare a planului calitatii pentru obiectivul de investitii;
- Prezentarea situatiilor de lucrari avizate (dpdv cantitativ si conforme cu oferta financiara), pana la termenul stabilit de beneficiar, pentru luna precedenta;

- Prezentarea de raport de activitate care vor contine detalierea lucrarilor executate, in perioada pentru care se solicita decontari, progresul lucrarilor, financiar si fizic, stadiul fizic curent, calitatea executiei, protectia muncii, evenimente care au avut loc, imagini ale santierului, lucrarilor;
- Prezentarea raportului de activitate la terminarea lucrarilor- asigurarea secretariatului la receptia la terminarea lucrarilor;
- Propunerea suspendarii lucrarilor, dupa consultarea Beneficiarului;
- Efectuarea de modificari la cantitati numai dupa consultarea Beneficiarului;
- Acceptarea modificarilor sau a unor solutii tehnice propuse , dupa consultarea Beneficiarului;
- Sedinte saptamanale de santier si sedinte de progres lunare cu executantul, beneficiarul si alti factori interesati cu privire la stadiul lucrarilor;
- Colaborare cu executantul si insusirea dispozitiilor de santier;
- Verificarea respectarii tehnologiilor de executie;
- Verificarea calitatii si performantelor echipamentelor care se pun in opera;
- Verificarea documentelor aferente materialelor, echipamentelor si instalatiilor care se pun in opera;
- Procedeaza la intocmirea referatului dirigintelui de santier cu privire la executia lucrarilor si propune convocarea comisiei de receptie ;
- Preluarea documentelor necesare realizarii cartii tehnice de la proiectant, executant, constituirea cartii tehnice si predarea acesteia catre Beneficiar la receptia la terminarea lucrarilor;
- Urmarirea obiectiilor cuprinse in procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor/ amanare/ suspendare si a modului de indeplinire a recomandarilor comisiei de receptie;

8.1.2 a) Serviciile de dirigenție de santier constau in asigurarea asistentei tehnice pe perioada de executie a lucrarilor prin servicii de asistenta tehnica din partea dirigintelui de santier.

b) Prestatorul se obliga sa presteze serviciile in conformitate cu graficul de realizare al obiectivului pentru care se contracteaza serviciile. Totodata, este raspunzator atat de siguranta tuturor operatiunilor si metodelor de prestare utilizate.

c) Prestatorul se obliga sa presteze serviciile in conformitate cu prevederile art. 4 - Durata contractului.

d) Obligatiile Contractantului privind verificarea calitatii executiei lucrarilor sunt cele prevazute in Legea nr.10/1995 actualizata - privind calitatea in constructii, Ordinul I.S.C. nr.1496/2011 - procedura de autorizare a dirigenților de santier si HG. nr. 343/2017 - pentru modificarea Hotararii Guvernului nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de receptie a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora.

e) Va asigura serviciile de dirigenție de santier ,prin furnizarea de personal autorizat corespunzator, pe specialitati, in vederea respectarii prevederilor Legii nr. 10/1995 actualizata si HG 300/2006 actualizata privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru santierele temporare sau mobile.

8.2 - Prestatorul își asumă răspunderea pentru toate prejudiciile cauzate, atât achizitorului cât și terților, ca urmare a prestării defectuoase ori necorespunzătoare a serviciilor ce fac obiectul prezentului contract.

8.3 - Prestatorul are obligația de a emite facturi pentru serviciile prestate, de a evidenția aceste servicii în Rapoartele de activitate anexă la facturile emise, respectiv de a indica procesele-verbale de recepție întocmite în baza acestora, semnate de către ambele părți fără obiecțiuni, urmând ca facturile să fie înregistrate la sediul Primăriei Municipiului Bacău, în vederea efectuării plății de către achizitor pentru prestarea serviciilor ce fac obiectul prezentului contract.

8.4 - Prestatorul se obligă să asigure controlul juridic și economic al tuturor documentelor tehnice și financiare legate de derularea contractului dintre achizitor/beneficiar și executant.

8.5 - Se va asigura serviciul de asistență tehnică - specifica in asigurarea supervizarii executiei lucrărilor prin dirigenți de specialitate, gestionarea platilor de la emiterea de către achizitor a Ordinului de începere a serviciilor, astfel:

- pe perioadele de pregătire a execuției lucrărilor și respectiv de execuție a lucrărilor, până la finalizarea acestora prin semnarea Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, fără obiecții.
- pe perioada de garanției a lucrărilor.

8.6 - Prestatorul este obligat sa asigure respectarea legislatiei in vigoare privind Sanatatea si Securitatea in Munca, referitor la activitatea prestata si personalul propriu, fara a putea transfera responsabilitatea respectarii reglementarilor in vigoare catre beneficiar.

8.7 - Prestatorul trebuie sa-si desfasoare activitatea astfel incat sa nu afecteze sanatatea si siguranta angajatilor proprii, a angajatilor UAT Bacau, precum si a celorlalte persoane aflate in zone in care presteaza servicii.

8.8 - Orice incident sau accident de munca suferit de personalul Contractantului se va raporta la ITM si se va inregistra de catre Contractant.

Art. 9 Obligațiile achizitorului

9.1 Achizitorul se obliga sa verifice serviciile prestate in termenul convenit.

Achizitorul are obligatia de a efectua plata catre Contractant in termen de 30 de zile e la data receptionarii de catre Mun Bacau a facturii electronice din sistemul national RO e-Factura.

9.2 Factura emisa de catre Contractant se va depune la sediul Primariei municipiului Bacau completata cu datele ambelor parti si va contine explicit si detaliat pretul (lei), denumirea, numarul si data contractului.

9.3 Daca achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 14 zile de la expirarea perioadei convenite, Contractantul are dreptul de a sista prestarea serviciilor si de a beneficia de reactualizarea sumei de plata la nivelul corespunzator zilei de efectuare a platii. Imediat ce achizitorul onoreaza factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor in cel mai scurt timp posibil.

9.4 Decontarea serviciilor de dirigenție de santier se va realiza in functie de stadiul de executie a lucrarilor, cu posibilitatea de prelungire in baza unui act aditional, fara costuri suplimentare, in cazul prelungirii duratei de executie a lucrarilor.

9.5 Achizitorul se obliga sa puna la dispozitia prestatorului orice informatii pe care acesta le-a cerut in propunerea tehnica si pe care le considera necesare indeplinirii contractului.

10. Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor

10.1 În cazul în care, Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract, sau le îndeplinește necorespunzător, atunci achizitorul are dreptul de a percepe dobânda legală penalizatoare prevăzută la art. 3 alin. 2¹ din OG nr.13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, cu modificările și completările ulterioare.

Dobânda se aplică la valoarea contractului rămasă de executat/executată necorespunzător/executată cu întârziere, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult decât valoarea contractului. Această penalitate se aplică pentru obligațiile din contract altele decât cele pentru care sunt nominalizate punctual penalități.

10.2 In cazul in care achizitorul, din vina sa exclusiva, nu onoreaza facturile in termen de 28 de zile de la data scadenta, conform art. 22 din prezentul contract, executantul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare, aplicată la valoarea plății neefectuate, pentru fiecare zi de întârziere de la expirarea celor 28 de zile în conformitate cu prevederile art. 4 din Legea 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități Prestatoare, dar nu mai mult decât valoarea contractului.

10.3 - Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau prestarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate, care depășeste valoarea penalităților ce pot fi percepute în condițiile art.10.1 și 10.2, în completare, părțile datorează și daune interese suplimentare ce se vor stabili în instanța.

10.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă a fost declarat în stare de faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită în mod corespunzător până la data denunțării unilaterale a contractului.

11. Rezilierea contractului

11.1 Contractantul poate cere rezilierea contractului daca:

- i) Achizitorul este declarat în stare de faliment;
- ii) Achizitorul notifica Contractantul ca, din motive neprevazute si din cauza unor conjuncturi economice, ii este imposibil sa continue indeplinirea obligatiilor contractuale.

11.2 Achizitorul poate cere rezilierea contractului daca:

- i) Contractantul a fost declarat în stare de faliment, s-a emis ordin de executare împotriva lui, sau a intra în lichidare juridică în vederea fuzionării;
- ii) Contractantul a abandonat contractul, conform procesului verbal de constatare întocmit de Achizitor;
- iii) Contractantul neglijeaza in mod flagrant si repetat sa-si indeplineasca obligatiile contractuale, desi a fost notificat de achizitor;

11.3 Cererea de reziliere a contractului (notificarea) se va comunica în scris celeilalte parti cu cel puțin 5 zile lucratoare anterior datei solicitate de reziliere. Daca în termen de 5 zile de la data notificării partea notificată nu formulează obiecțiuni asupra motivului de reziliere invocat în notificare, astfel încât partile să inițieze rezolvarea amiabilă și reluarea contractului, aceasta se considera acceptată și se procedează în consecință. În cazul în care partenerul de contract nu-si însușeste motivele invocate pentru reziliere și soluționarea amiabilă a acestei situații nu a fost posibilă, aceasta dispută devine litigiu, care se va soluționa conform prevederilor art. 21.

Clauze specifice

12. Garanția de bună execuție a contractului

Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului, în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică de către ambele parti.

12.2. Garanția de buna executie a contractului reprezinta 5 % din valoarea fara TVA a contractului, respectiv de **150,00 lei**.

12.3. Garanția de bună execuție Conform art 154 alin (4) din Legea 98/2016 trebuie să fie irevocabilă, necondiționată și se constituie prin:

- a) virament bancar;
- b) instrumente de garantare emise în condițiile legii, astfel:
 - (i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare sau de instituții financiare nebankare din România sau din alt stat;
 - (ii) asigurări de garanții emise:
 - fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;
 - fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;
- c) prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, în cazul garanției de bună execuție;
- d) prin combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute la lit. a)-c), în cazul garanției de bună execuție.

12.4. Modul de constituire al garanției prin rețineri succesive: executantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Dovada deschiderii contului se va face prin confirmare de la unitatea Trezoreriei Statului ca a fost deschis un cont în care se vor vira reținerile succesive ce constituie garanția de bună execuție;

Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis, nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului de achiziție publică, fără TVA, respectiv lei.

Pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, achizitorul urmează să alimenteze contul de disponibil prevăzut la alin. (4) și (5) prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în contractul de achiziție publică și va înștiința contractantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui.

Dovada deschiderii contului se va face prin:

- Confirmare de la trezorerie că a fost deschis un cont în care se vor vira reținerile ce constituie garanția de bună execuție;
- Copie extras de cont, confirmarea existenței sumei de **150,00 lei**.

12.5. Autoritatea contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția atât contractantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reîntregii garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

12.6. Achizitorul are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție astfel:

12.6.1. În cazul contractului de servicii, autoritatea contractantă are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție în cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligațiilor asumate prin contractul de achiziție publică/contractul subsecvent respectiv, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

13. Alte responsabilități ale prestatorului

13.1 - (1) Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu cerințele caietului de sarcini.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

13.2. - Prestatorul are obligația de a transmite Autorității Prestatoare, în termen de maxim 5 zile calendaristice de la data semnării contractului de către ambele părți, lista cu cerințele pe specialități supuse verificării tehnice de către verificatorii atestați în acest sens, în vederea contractării acestora;

14. Recepție și verificări

14.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din caietul de sarcini și prevederile legale în vigoare privind atribuțiile dirigintului de șantier pe durata realizării lucrării.

14.2 - Verificarile vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica în scris Prestatorului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

14.3 - Prestatorul va comunica în scris numele persoanelor care vor prelua și procesa, în numele acestuia, documentele primite de la Achizitor, pentru realizarea obiectului prezentului contract.

15. Incepere, finalizare, întârzieri, sistare

15.1 - (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor conform clauzei 6.1.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului.

15.2 - (1) Serviciile prestate în baza contractului trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) In cazul in care:

- i) orice motive de intarziere, ce nu se datoreaza prestatorului, sau
- ii) alte circumstante neobisnuite susceptibile de a surveni, altfel decat prin incalcarea contractului de catre prestator,

indreptatesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor, atunci partile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare.

15.3 - In afara cazului in care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice intarziere in indeplinirea contractului da dreptul achizitorului de a solicita penalitati prestatorului.

16. Ajustarea pretului contractului

16.1 - Pentru serviciile prestate, plata datorata de achizitor prestatorului este cea declarata in propunerea financiara.

16.2 - Pretul contractului este ferm și nerevizibil pe toata durata indeplinirii contractului.

17. Amendamente

17.1 - Partile Prestatore au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, numai în cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

17.2 - Modificarile clauzelor contractuale se vor efectua in conditiile prevederilor art. 221 din Legea nr.98/2016 privind achizitiile publice.

17.3 - Părțile Prestatore pot conveni de comun acord la încetarea contractului.

18. Modalități de plată

18.1 - Achizitorul are obligația de a efectua plata către prestator în maxim 30 zile de la data primirii de catre Mun Bacau a facturii electronice RO e-Factura, cu condiția acceptării fara obiectiuni. Factura se va emite dupa receptia finala la terminarea lucrarilor.

18.2 - Contractul va fi considerat terminat la indeplinirea integrala si corespunzatoare a obligatiilor asumate de catre ambele parti prin prezentul contract, prin confirmarea serviciilor prestate conform contractului.

18.3 - Prezentul contract produce efecte pana la incheierea procesului verbal de receptie finala a lucrarilor aferente obiectivului de investitii.

19. Cesiunea

19.1 - Este permisa doar cesiunea creantelor nascute din acest contract, obligatiile nascute ramanand in sarcina partilor Prestatore astfel cum au fost stipulate si asumate initial.

19.2 - Prestatorul are obligatia de a cesiona achizitorului, in cazul unei incetari anticipate a contractului, contractele incheiate de acesta cu subcontractanții.

19.3 - Achizitorul poate urmări orice pretenție la daune pe care prestatorul ar putea să o aibă împotriva terțului/terților susținător/susținători declarati pentru nerespectarea obligațiilor asumate prin angajamentul.

20. Forta majora

20.1 - Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

20.2 - Forta majora exonereaza partile Prestatore de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

20.3 - Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

20.4 - Partea Prestatora care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

20.5 - Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

21. Solutionarea litigiilor

21.1 - Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi între ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

21.2 - Daca, dupa inceperea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele judecatoresti din Romania.

22. Limba care guverneaza contractul

22.1 - Limba care guverneaza contractul este limba romana.

23. Comunicari

23.1 - (1) Orice comunicare între parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

23.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

24. Legea aplicabilă contractului

24.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi 16.06.2023 prezentul contract în 3 exemplare, 2 exemplare pentru achizitor și un exemplar pentru prestator.

PRESTATOR
S.C. A&D URBAN CONSULT S.R.L.
ADMINISTRATOR



ACHIZITOR
MUNICIPIUL BACAU
PRIMAR



DIRECTOR DIRECTIA ECONOMICA


DIRECTOR EXECUTIV


DIRECTOR ADJUNCT

VIZAT JURIDIC


SEF SERVICIUL ACHIZITII SI
CONTRACTARE SERVICII ȘOCIALE


INTOCMIT
SERVICIUL ACHIZITII SI
MONITORIZARE CONTRACTE


RESPONSABIL URMARIRE CONTRACT

