

CONTRACT DE SERVICII
nr. 161024 data 11.07.2023

1. În temeiul Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice, intrată în vigoare în data de 26 Mai 2016, s-a încheiat prezentul contract de prestare servicii, între:

MUNICIPIUL BACAU, reprezentat prin PRIMAR, LUCIAN-DANIEL STANCIU-VIZITEU, cu sediu pe strada Marasesti nr. 6, telefon 0234/581849, fax 0234/588757, cod fiscal RO 4278337, cont RO45 TREZ 24A8 4030 3710 101X deschis la Trezoreria municipiului Bacau în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

Asocierea de firme: SC GHALLARD SYS S.R.L. – SC SECUNET PROJECT S.R.L., în calitate de "prestator", de de altă parte, (denumite în continuare "Părțile"), respectiv:

GHALLARD SYS S.R.L., adresa sediu: București Sectorul 4, Aleea Tomești, Nr. 10A, Corp A, Etaj 6, Ap. 53, adresa de corespondența la Punctul de lucru: Splaiul Unirii, nr. 247-251, etaj 2, Sector 3, București, Tel: 0374 007 307, Fax: 0374 092 228, jud. București, email: office@ghallard.ro, număr de înmatriculare J40/3076/2022, cod fiscal 45668396, RO45TREZ7045069XXX015209, deschis la TREZORERIA Sector 4 București, reprezentat prin Administrator – **COCOCI GEORGE**, în calitate de asociat- **Lider de asociere -95 %**, pe de alta parte

și

SECUNET PROJECT S.R.L adresa sediu: București, str. Miletin, nr. 49, sector 3, Tel: 0374073438, Fax: 0374092127, email: office@secunet.ro, număr de înmatriculare J40/1693/2016, cod fiscal RO35612240, cont RO88TREZ7005069XXX015556, deschis la TREZORERIA Sector 3 București, reprezentat prin Administrator- **PREDESCU CRISTIAN**, în calitate de – **Asociat - 5 %**,

2. Definitii

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a. contract – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.

b. achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c. prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

d. servicii - activități a căror prestare fac obiect al contractului;

e. produse - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;

f. forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un

eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

g. zi - zi calendaristică; *an* - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 In prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural si vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul “zi”sau “zile” sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice daca nu se specifica in mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului. Pretul contractului

4.1. - Prestatorul se obliga sa presteze – *Servicii de Supervizare lucrari pentru obiectivul - “PARCARE STRADA 9 MAI- STRADA UNIRII- RESISTEMATIZARE”*, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract, cu respectarea prevederilor Caietului de sarcini și in conformitate cu oferta tehnica si financiara.

4.2. Pretul contractului, platibil prestatorului de catre achizitor, este de **1.247.679,12 lei**, la care se adauga **237.059,03 lei TVA** .

4.3. Pretul convenit pentru indeplinirea contractului, platibil prestatorului de catre achizitor, este conform ofertei de pret si se ajusteaza conform prevederilor specificate in **Art.17** a prezentului contract.

4.3. Plata serviciilor se va realiza lunar/trimestrial în baza facturilor aferente rapoartelor prezentate, în termen de 30 de zile de la acceptarea la plată a facturii.

4.4. Plățile către prestator în cadrul contractului se vor face astfel:

Esalonarea platilor		Valoare, lei fara TVA si documente suport
In perioada/etapa de proiectare si executie lucrari	100% din valoarea contractului reprezentand plati intermediare lunare , ultima plata fiind conditionata de predarea Cartii tehnice a constructiei in conformitate cu cerintele Caietului de sarcini (inclusiv servicii de verificare tehnica a documentelor tehnice intocmite de Proiectant pe parcursul executiei lucrarilor, cum ar fi dispozitii de santier).	Prestatorul va emite facturi trimestriale/lunare, pe baza: - Rapoartelor lunare de activitate, in perioada respectiva ; - Fiselor de activitate din perioada de Referinta aprobate conform Caietului de sarcini.

4.5. In cazul in care pretul final al lucrarilor este diferit decat cel al pretului initial al contractului de lucrari (indiferent daca presupune o crestere sau o scadere), pretul contractului de servicii de supervizare nu se modifica.

4.6. Pentru serviciile prestate in perioada de garantie a lucrarii, achizitorul nu va achita prestatorul nici un fel de cost.

4.7. Achizitorul se angajeaza sa efectueze platile in cadrul Contractului, exclusiv sub conditia indeplinirii de catre Prestator, in mod corespunzator, a tuturor obligatiilor sale contractuale si numai dupa aprobarea rapoartelor/documentelor solicitate de catre Achizitor (acceptare/aprobare fara observatii a serviciilor prestate), asa cum este prevazut si solicitat in cadrul Caietului de sarcini si a Contractului precum si asumat de Prestator in cadrul ofertei tehnico-economice.

5. Durata contractului

5.1. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării de către părți și are o durata de **83 luni** de la data emiterii ordinului administrativ de incepere a prestarii serviciilor .

5.2. Prezentul contract inceteaza sa mai produca efecte la data incheierii procesului verbal de receptie finala a lucrarilor care fac obiectul serviciilor de supervizare..

5.3. Serviciile de supervizare a lucrarilor de constructii se vor presta in doua etape:

5.3.1 Perioada de proiectare si executie a lucrarilor, **28 luni** de la data emiterii Ordinului administrativ de incepere a contractului de lucrari, respectiv **13.02.2023** si pana la Receptia la terminarea lucrarilor si acceptarea la plata a ultimei situatii de lucrari.

5.3.2 Perioada de garantie a lucrarilor pana la receptia finala a lucrarilor, **60 de luni**.

5.3. In conditiile in care, din motive obiective, perioada de finalizare a lucrarilor obiectivului de investitii se va prelungi, prezentul contract de servicii va fi prelungit in mod automat, fara modificarea valorii acestuia.

6. Executarea contractului

6.1 – Executarea contractului incepe de la data emiterii ordinului de incepere a contractului de supervizare.

7. Documentele contractului

7.1 - Documentele contractului sunt:

- caietul de sarcini;
- propunerea tehnico-economica;
- garantia de buna executie.
- Acte aditionale ulterioare.
- Contracte de subcontractare (dupa caz)
- Acord de asociere/Angajament de sustinere (dupa caz)
- **CONTRACTUL DE PROIECTARE SI EXECUȚIE LUCRARI - Nr. 104786/18 data**

17.01.2023: “Servicii de proiectare faza Proiect Tehnic, asistenta tehnica din partea proiectantului si Execuție lucrări pentru obiectul de investitii „PARCARE STRADA 9 MAI - STRADA UNIRII - RESISTEMATIZARE””, incheiat cu Asocierea de firme: SC ALEX BUILDING SRL – SC TOMIS PLUS SRL – SC NEO STRUCTURAL ENGINEERING SRL.

8 Caracterul confidențial al contractului

8.1. – (1) O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.

(2) Orice informație dezvăluită persoanelor implicate în executarea contractului va avea caracter confidențial, iar informațiile se vor limita doar la cele necesare executării contractului.

8.2. - O parte contractanta va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract dacă:

- i) informația era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă; sau
- ii) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire; sau
- iii) partea contractanta fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1- Prestatorul se obligă să presteze serviciile pentru obiectivul de investiții: ***Servicii de Supervizare lucrari pentru obiectivul -“PARCARE STRADA 9 MAI- STRADA UNIRII-RESISTEMATIZARE”*** la standardele și sau performanțele impuse de caietul de sarcini si de legislatia în vigoare.

9.2. Prestatorul se obliga sa presteze serviciile in conformitate cu graficul de prestare prezentat in propunerea tehnica. Totodata, este raspunzator atat de siguranta tuturor operatiunilor si metodelor de prestare utilizate, cat si de calificarea personalului folosit pe toata durata contractului.

9.3 - Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

9.4 Prestatorul va emite factura pentru serviciul prestat, după aprobarea de către achizitor al raportului lunar de activitate . Raportul va fi transmis achizitorului pana pe data de 5 ale lunii urmatoare prestarii serviciului .

9.5. Prestatorul se obligă să asigure controlul tehnic și economic al tuturor documentelor tehnice și financiare legate de derularea contractului dintre achizitor/beneficiar și antreprenor.

9.6. Se va asigura serviciul de supervizare pentru obiectivul de investiții mai sus menționat, de la emiterea de către achizitor a Ordinului de începere a serviciilor, astfel:

- pe perioadele de pregătire a execuției lucrărilor și respectiv de execuție a lucrărilor, până la finalizarea acestora prin semnarea Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, fără obiecții.
- pe perioada de garanției a lucrărilor (**5 ani**).

9.7. Prestatorul are obligatia sa asigure următoarele servicii:

- aprobarea materialelor, a echipamentului, a tehnologiilor și a manoperei, în calitate de reprezentant al achizitorului;
- administrarea corespunzătoare a contractului de lucrări în conformitate cu condițiile prevăzute în acesta;
- administrarea financiară și gestionarea lucrărilor (analiza economico-financiară pe toată durata derulării lucrărilor și încadrarea strictă în valoarea contractată);
- asigurarea înregistrării corecte și urmărirea progresului lucrărilor;
- planificarea ordonată a lucrărilor pentru finalizarea la termen a acestora;
- întocmirea rapoartelor pentru fiecare activitate.

9.7.1. Responsabilitățile diriginților în perioada de pregătire a executării lucrărilor:

- Verifică existența Autorizației de Construire, precum și îndeplinirea condițiilor legale prevăzute de aceasta.
- Verifică concordanța dintre prevederile Autorizației de Construire și ale avizelor obținute și cele ale proiectului.
- Studiază proiectul, caietele de sarcini, tehnologiile și procedurile prevăzute pentru realizarea construcțiilor.

- Verifică existența tuturor pieselor scrise și desenate din proiect, inclusiv existența studiilor solicitate prin certificatul de urbanism sau prin avize și concordanța dintre prevederile acestora.
- Verifică existența în proiect a programelor de faze determinante și le depune în vederea vizării.
- Verifică existența „Planului calității” și a procedurilor / instrucțiunilor tehnice pentru lucrarea respectivă.
- Verifică existența anunțului de începere a lucrărilor.
- Verifică existența panoului de identificare a investiției, dacă acesta corespunde prevederilor legale și dacă este amplasat la loc vizibil.

9.7.2. Responsabilitatea diriginților în perioada execuției lucrărilor și a perioadei de garanție:

- Participă la predarea de amplasament a obiectivului de investiții .

- Urmărește realizarea lucrărilor și a instalațiilor aferente, în conformitate cu prevederile contractului, ale proiectelor, caietelor de sarcini, ale reglementărilor tehnice în vigoare, atât din punct de vedere cantitativ cât și calitativ, acceptând la plată documentele necesare după verificarea lor.

- Verifică respectarea tehnologiilor de execuție în vederea asigurării nivelului calitativ prevăzut în documentația tehnică, în contract și în normele tehnice în vigoare.

- Dirigințele de șantier verifică procesele - verbale de recepție calitativă a materialelor, certificatele de calitate a materialelor, declarațiile de conformitate a calității materialelor și rapoartele de neconformitate a acestora.

- Participă la recepția calitativă și cantitativă a lucrărilor pe categorii de lucrări și semnează procese - verbale de recepție calitativă și cantitativă împreună cu constructorul.

- Participă la verificarea în fazele determinante și la întocmirea proceselor - verbale de lucrări ascunse.

- Interzice utilizarea de materiale, semifabricate, și prefabricate necorespunzătoare sau fără certificate de calitate, fără agrement tehnic pentru materialele netradiționale sau din import sau fără declarație de conformitate a calității.

- Interzice utilizarea de tehnologii noi fără agrement tehnic.

- Asistă la prelevarea de probe de la locul de punere în operă conform caietelor de sarcini și normativelor în vigoare.

- Urmărește executarea lucrărilor pe tot parcursul lor, admitând la plată numai lucrările corespunzătoare din punct de vedere calitativ și cantitativ a acestora, cu încadrarea în oferta prestatorului.

- Efectuează, în numele beneficiarului, activitatea de verificare valorică și decontare a lucrărilor executate. În calitate de împuternicit al beneficiarului, verifică situațiile de plată aferente lucrărilor real executate cuprinse în devizele ofertă, anexe la contract (atât din punct de vedere al articolelor, al cantităților, cât și al prețurilor unitare). Verificările au la bază atașamentele întocmite în timpul execuției.

- Verifică și semnează situațiile de lucrări recepționate, din punct de vedere calitativ și cantitativ, corectitudinea calculațiilor și prețurilor practicate, în termen de 5 zile de la predarea acestora de către constructor, asumându-și pentru aceasta întreaga răspundere,

- Verifică, în calitate de reprezentant al beneficiarului, respectarea prevederilor legale în cazul schimbării soluțiilor tehnice pe parcursul execuției lucrărilor.

- Situațiile de lucrări lunare vor fi însoțite de un centralizator valoric în care va fi evidențiată oferta, valoarea lucrărilor executate cumulativ până la luna respectivă, realizarea în luna respectivă și cumulativ de la începutul lucrării în vederea obținerii unei inventarieri permanente a stadiului lucrărilor. Aceste situații vor fi însoțite de fotografii în format electronic ale lucrărilor executate în luna respectivă și de un raport al activității dirigințelui de șantier.

- Nu acceptă la plată lucrările care nu corespund faptic pe teren din punct de vedere calitativ și cantitativ.

- Verifică și semnează NR-urile și NCS-urile.

- Întocmește periodic rapoarte și situații statistice privind stadiul execuției investiției :

- Întocmește Rapoarte lunare privind execuția lucrărilor (se va prezenta derularea/descrierea lucrărilor executate, depuse la beneficiar în termen max. de 14 zile calendaristice de la încheierea lunii în care s-au prestat serviciile. Acest raport va conține și un capitol referitor la situația financiară a plăților);

- Raport de încheiere – în momentul încheierii lucrărilor, înaintea încheierii procesului – verbal la terminarea lucrărilor ;

- Rapoarte interimare din timpul perioadei de garanție a lucrărilor, întocmite la fiecare 6 luni;

- Raport final la terminarea perioadei de garanție ;

- Raport final – cu explicații asupra tuturor serviciilor executate în cadrul contractului;

- Rapoarte speciale – cu privire la extensii/decalări de termene, probleme majore, ex: reclamații sau aferente implementării contractului;

- Rapoarte de întreținere (2 rapoarte) - primul în momentul încheierii procesului – verbal de recepție la terminarea lucrărilor cu prezentarea activităților de întreținere necesare în perioada de garanție a lucrărilor, împreună cu un grafic de execuție, iar al doilea va fi prezentat la încheierea procesului – verbal de recepție finală, cu indicarea activităților de întreținere necesare a fi efectuate pe o perioadă de 10 ani, împreună cu un grafic de activități;

- Va ține evidența la zi a decontărilor efectuate și a restului de lucrări fizice și valorice rămase de executat.

- Necesitatea unor lucrări suplimentare sau majorarea cantităților de lucrări prevăzute în contractul inițial cu constructorul nu se vor putea stabili decât după obținerea acordului beneficiarului și al proiectantului și cu încadrarea în valoarea de deviz general aprobat. Se vor întocmi Note de renunțare (NR) și Note de comandă suplimentare (NCS) însușite de către dirigințele de șantier și însoțite de un referat de specialitate întocmit de către acesta.

- Să coordoneze pe șantier execuția lucrărilor de construcții și instalații în corelare cu termenele de recepție parțială și finală, conform documentației.

- Participă împreună cu proiectantul și executantul la trasarea generală a construcției și stabilirea bornelor de reper.

- Păstrează toate documentele privind realizarea investiției și la solicitarea Beneficiarului sau a organelor de control le pune la dispoziția acestora și prezintă toate explicațiile care sunt necesare.

- Să convoace toate părțile interesate (beneficiar, proiectant, constructor, etc.) pentru rezolvarea unor probleme deosebite apărute pe șantier sau în relațiile cu antreprenorii, proiectanții, furnizorii de utilaje, dotări etc.

- Cere executantului, după caz, sistarea execuției, demolarea lucrărilor executate necorespunzător și refacerea lor numai în baza soluțiilor elaborate de proiectant sau de persoanele abilitate prin lege pentru elaborarea acestora și vizate de verificatorul de proiecte atestat și numai după înștiințarea beneficiarului, anterior emiterii cererii.

- Transmite proiectantului pentru soluționare sesizările proprii ale organelor abilitate precum și ale altor participanți, la realizarea construcției privind neconformitățile și neconcordanțele apărute pe parcursul execuției.

- Verifică respectarea cerințelor stabilite de Legea nr.10/1995, actualizată, privind calitatea în construcții în cazul efectuării de modificări ale documentației sau adoptării de noi soluții care schimbă condițiile inițiale și obține acordul achizitorului.

- Avizează și verifică dispozițiile de șantier emise de proiectant și vizate de verificatorul de proiect (după caz).
- Urmărește respectarea întocmai de către executant a măsurilor dispuse de proiectant sau de organele abilitate.
- Urmărește respectarea programului de asigurare a calității la executant.
- Preia documentele de la executant și proiectant și completează Cartea tehnică a construcției, cu toate documentele prevăzute de reglementările legale.
- Urmărește dezafectarea lucrărilor de organizare de șantier și participă la predarea terenului deținătorului acestuia, adus la starea inițială.
- Reprezintă și apară interesele Beneficiarului în raporturile cu constructorul și alte terțe persoane fizice și juridice implicate direct sau indirect în derularea investiției.
- Reprezintă achizitorul pe parcursul derulării investiției în conducerea și organizarea lucrărilor, precum și alte servicii de consultanță și asistență tehnică.
- În cazul întârzierii în realizarea lucrărilor, dirigintele de șantier va cere antreprenorului să ia măsuri pentru reîncadrarea în program și va trimite o copie beneficiarului cu măsurile propuse de el și acceptate de antreprenor.
- Efectuează măsurătorile zilnice și înregistrează localizarea și cantitățile de lucrări realizate de către antreprenor conform proiectului.
- Înregistrează zilnic activitățile de pe șantier într-un registru de șantier și a instrucțiunilor date antreprenorului, precum și a oricărei informații relevante, care la o dată ulterioară, poate ajuta la rezolvarea problemelor sau disputelor care pot apărea cu privire la executarea lucrărilor. În special, trebuie ținute evidențe ale activității antreprenorului incluzând echipamentele, materialele și forța de muncă de pe șantier.
- Consemnează informații relevante cu privire la starea vremii, lista cu echipamente și orice factor general sau special care poate afecta execuția lucrărilor (fizic sau tehnic).
- Controlarea cantităților de lucrări realizate lunar pentru fiecare articol al lucrărilor din contract, cu actualizarea valorilor cumulate.
- Compararea lunară, pe bază de documente, a evoluției reale a lucrărilor față de programarea inițială, pentru fiecare activitate din contract.

9.7.3. Supervizarea lucrărilor în calitate de reprezentant al beneficiarului

Prestatorul are obligația să protejeze interesul achizitorului, asigurând supervizarea periodică și controlul calitativ/cantitativ al lucrărilor și evitând disfuncțiile/dezordinea organizatorice(ă) pe timpul executării lucrărilor.

Dirigintele de șantier este răspunzător pentru, dar nu se va limita la următoarele:

- Inspectarea lucrărilor pentru a verifica dacă execuția corespunde cu specificațiile și cu desenele/planurile de execuție existente;
- Instruirea și verificarea testelor suplimentare pentru materiale și pentru lucrările finalizate, cât și dispoziții pentru îndepărtarea lucrărilor necorespunzătoare sau efectuate sub standardele menționate;
- Controlul materialelor încorporate în lucrări;
- Menținerea unei evidențe corecte a materialelor livrate pe șantier și a gradului lor de încorporare în lucrări;
- Urmărirea și asistarea la măsurători și teste pentru orice lucrare care urmează să fie acoperită sau îndepărtată înainte de plasarea lucrărilor permanente în acel loc;

- Evidența zilnică a activităților și a cantităților de lucrări, pentru plată, supuse testelor geometrice și de calitate;
- Verificarea aplicării planului de atenuare a impactului asupra mediului în timpul execuției lucrărilor;
- Stabilirea formei și a conținutului unui sistem de raportări lunare de la antreprenor și de la consultant la beneficiar. Achizitorul poate solicita consultantului depunerea rapoartelor mai des, dacă le consideră necesare, la anumite perioade de timp/date/zile calendaristice;
- Organizarea recepției lucrărilor și trimiterea tuturor documentelor privind supervizarea/semnarea de către comisia de recepție la terminarea lucrărilor;
- Verifică dacă planul de asigurare a calității este aplicat conform specificațiilor, în special consultantul va verifica dacă toate testele de laborator efectuate de laboratorul antreprenorului corespund ca tip și frecvență. Consultantul va trebui să verifice calitatea acestor teste efectuând teste paralele pentru a evalua constatările antreprenorului
- Dirigințele de șantier are obligația să analizeze reclamațiile depuse de antreprenor, cu condiția ca acestea să corespundă contractului. Ca urmare a acestor analize, el trebuie să-l consilieze pe achizitor arătându-i clar scenariile/soluțiile posibile. Raportul său către achizitor trebuie prezentat într-un mod care se referă strict la reclamația trimisă.
- Asistența acordată achizitorului în pregătirea și emiterea oricărei reclamații a achizitorului.
- Dirigințele de șantier are obligația să raporteze imediat achizitorului orice eveniment sau dispută care necesită intervenția acestuia și îl va asista pe achizitor în rezolvarea oricărei probleme ivite/produsă în șantier.
- Supervizarea antreprenorului în toate problemele legate la siguranța și protecția lucrărilor.
- Întocmirea “Cărții construcției”.
- Înștiințarea/aducerea la cunoștința achizitorului cu privire la orice problemă existentă sau potențială, care poate apărea în legătură cu contractul de lucrări și formularea de propuneri/recomandări pentru rezolvare.
- În eventualitatea/situația în care lucrările nu sunt executate în ritmul stabilit și se acumulează întârzieri majore, prestatorul este răspunzător de anunțarea din timp a antreprenorului și a achizitorului asupra măsurilor care se pot lua pentru corectarea situației. Prestatorul, la constatarea ritmului de lucru nesatisfăcător al antreprenorului, va cere luarea măsurilor necesare pentru recuperarea întârzierilor și pentru a se conforma programului/graficului de lucrări.
- Dacă programul de lucrări stabilit de antreprenor o cere, prestatorul are obligația sa supervizeze lucrările executate în afara programului zilnic de 8 ore, precum și în zilele de odihnă sau sărbătoare.
- Prestatorul are obligația sa participe la toate întâlnirile/inspecțiile din șantier, organizate de antreprenor sau anunțate în prealabil, cu reprezentanții Inspectoratului de Stat pentru calitatea în construcții ai proiectantului general și ai antreprenorului. Astfel de întâlniri sunt organizate pentru inspecția lucrărilor executate în faze determinante ale construcției, care sunt definite în detaliile de execuție în conformitate cu cerințele Legii nr.10/1995 actualizată, cu privire la calitatea lucrărilor în construcții.

9.7.4. Răspunderile diriginților la recepția lucrărilor

- Informează achizitorul cu privire la stadiul finalizării lucrărilor în vederea efectuării recepției lucrărilor.
- Participă la recepția lucrărilor, asigură secretariatul recepției și întocmește actele de recepție, pune la dispoziția membrilor comisiei de recepție documentele doveditoare ale activității de urmărire și asigurare a calității pe timpul derulării execuției lucrărilor, documentațiile tehnice elaborate de

proiectant, puse la dispoziția constructorului, alte documente și documentații elaborate conform legislației în vigoare.

- Urmărește rezolvarea problemelor constatate sau recomandate de comisia de recepție, urmărește întocmirea documentelor de aducere la îndeplinire a măsurilor impuse de comisia de recepție.

- Predă investitorului actele de recepție, documentația tehnică și economică a construcției împreună cu Cartea tehnică a construcției (conform prevederilor HGR 273/1994, actualizată.).

9.7.5. Răspunderile diriginților în perioada dintre recepția la terminarea lucrărilor și recepția finală (perioada de garanție)

- După recepția la terminarea lucrărilor, prestatorul urmărește rezolvarea remedierilor cuprinse în anexa procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, în cel mult 90 zile de la acceptarea acesteia.

- Dacă executantul nu își respectă obligațiile contractuale, dirigințele are obligația de a-l soma pentru a se înscrie în clauzele contractuale.

- Prestatorul va transmite executantului o notificare cu privire la deficiențele care au apărut în perioada de garanție și pe care executantul trebuie să le remedieze pe cheltuiala sa, dacă acestea s-au datorat nerespectării clauzelor contractuale.

- După recepția finală, prestatorul predă Cartea tehnică a construcției deținătorului legal (actualizată la zi, dacă este cazul cu problemele și rezolvările acestora apărute în perioada de garanție a obiectivelor de investiții).

- În perioada de garanție prestatorul va asigura supravegherea comportării în timp a construcției conform Legislației în vigoare prin completarea jurnalului evenimentelor (conform documentației emise de proiectant).

9.7.6. Alte răspunderi

- Actele încheiate de prestator cu depășirea atribuțiilor sale, nu obligă achizitorul la însușirea acestora.

- În perioada dintre terminarea lucrărilor și recepția finală va urmări starea tehnică a investiției și va face ceea ce este necesar în vederea remedierii eventualelor lucrări care s-au dovedit că nu sunt bine executate.

- Urmările provocării de avarii și daune la construcții și instalații sau ca urmare a nerespectării normelor privind protejarea acestora din cauza neurmării și necorelării de către dirigințe a executării lucrărilor, vor fi suportate integral de acesta, inclusiv daune interese.

- Efectuează verificările prevăzute în norme și semnează documentele întocmite ca urmare a verificărilor (procese - verbale în faze determinante, procese - verbale de lucrări ce devin ascunse).

- Să aplice prevederile Legii 10/1995, actualizată, privind calitatea în construcții, Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații, aprobat prin H.G.R. nr.273/1994, actualizată, Regulamentul privind calitatea în construcții, aprobat prin H.G.R. nr. 766/1997, actualizată, precum și a celorlalte prevederi legale aferente lucrărilor de construcții și instalații.

- Prestatorul va asigura respectarea de către Antreprenor a tuturor prevederilor legate de execuția și decontarea lucrărilor. De asemenea, va urmări și răspunde pentru decontarea în condițiile legii a tuturor obligațiilor financiare ale achizitorului, comisioanele legale, etc.

- Prestatorul va aviza și răspunde pentru volumul de activitate și calitatea prestației acestora și va confirma situațiile de plată prezentate de aceștia

- În cazul în care este necesară suplimentarea lucrărilor sau majorarea devizului general, dirigintele de șantier va întocmi documentația și notele justificative necesare și va obține, în numele achizitorului, acordurile și avizele prevăzute de lege, anterior efectuării lucrărilor, răspunzând de corectitudinea actualizărilor de prețuri și de valori de deviz general, în condițiile legii

- Lucrările executate necorespunzător și care poartă viza de bună execuție a prestatorului vor fi refăcute pe cheltuiala acestuia.

- Avizarea de către Prestator a unor lucrări, în fapt nerealizate de către achizitor, duce automat la rezilierea contractului de drept, fără somație, punere în întârziere sau judecată și a recuperării contravalorii acestora în cazul în care achizitorul a efectuat deja plata

9.8. În conformitate cu prevederile H.G. nr. 1/2018, prestatorul va avea responsabilitățile prevăzute în Acordul contractual și Condiții generale și specifice pentru executia de lucrări încheiate între Achizitor și Antreprenor

9.9. Prestatorul are obligația de a instrui lucrătorii proprii cu privire la respectarea legislației și normele de apărare împotriva incendiilor, a riscurilor de incendiu, a modului de acționare în caz de incendiu. Lucrătorii prestatorului sunt obligați să respecte indicațiile planurilor de protecție împotriva incendiilor, afișate la sediul achizitorului sau antreprenorului și pe șantier. Orice incident petrecut în timpul derulării relației contractuale, produs din cauza/vina lucrătorilor prestatorului, va fi înregistrat de acesta conform legislației în vigoare.

9.10. Pe perioada executării lucrărilor, prestatorul va duce la îndeplinire toate obligațiile ce îi revin achizitorului în aplicarea prevederilor H.G. nr.300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare și mobile, cu modificările și completările ulterioare.

10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1 - Achizitorul se obligă să verifice, potrivit clauzei 15, serviciile prestate în termenul convenit.

10.2 – Achizitorul are obligația de a efectua plata către prestator în termen de 30 de zile de la înregistrarea facturii la sediul Primăriei .

Factura emisă de către prestator se va depune la sediul Primăriei Municipiului Bacău completată cu datele ambelor părți și va conține explicit și detaliat prețul (lei), denumirea, numărul și data contractului.

10.3 - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 14 zile de la expirarea perioadei prevăzute convenite, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor și de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plății. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

11. Sancțiuni pentru neindeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1. - În cazul în care, Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract, sau le îndeplinește necorespunzător, atunci achizitorul are dreptul de a percepe dobânda legală penalizatoare prevăzută la art. 3 alin. 2¹ din OG nr.13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, cu modificările și completările ulterioare. Dobânda se aplică la valoarea contractului rămasă de executat/executată necorespunzător/executată cu întârziere, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult decât valoarea contractului. Această penalitate se aplică pentru obligațiile din contract altele decât cele pentru care sunt nominalizate punctual penalități.

11.2 În cazul în care achizitorul, din vina sa exclusivă, nu onorează facturile în termenul scadent, conform art. 10.2 din prezentul contract, Prestatorul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale

penalizatoare, aplicată la valoarea plății neefectuate, pentru fiecare zi de întârziere în conformitate cu prevederile art. 4 din Legea 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante, dar nu mai mult decât valoarea contractului.

11.3 - Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate, care depășește valoarea penalităților ce pot fi percepute în condițiile art.11.1 și 11.2, în completare, părțile datorează și daune interese suplimentare ce se vor stabili în instanța.

11.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată Prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă a fost declarat în stare de faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită în mod corespunzător până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanția de bună execuție a contractului

12.1. Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului, în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică de către ambele părți.

12.2. Garanția de buna execuție a contractului reprezintă 5 % din valoarea fără TVA a contractului, respectiv de **62.383,96 lei**.

12.3. Garanția de bună execuție se constituie prin orice modalitate prevăzută la art 154, alin. (4) din Legea nr.98/2016.

12.4. Modul de constituire al garanției prin rețineri succesive: prestatorul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Dovada deschiderii contului se va face prin confirmare de la unitatea Trezoreriei Statului ca a fost deschis un cont în care se vor vira reținerile succesive ce constituie garanția de buna execuție;

Suma inițială care se depune de către Prestator în contul de disponibil astfel deschis, nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului de achiziție publică, fără TVA, respectiv **6238,40 lei**.

Pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, achizitorul urmează să alimenteze contul de disponibil prevăzut la alin. (4) și (5) prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite Prestatorului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în contractul de achiziție publică și va înștiința Prestatorul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Dovada deschiderii contului se va face prin :

- Confirmare de la trezorerie că a fost deschis un cont în care se vor vira reținerile ce constituie garanția de bună execuție ;

- Copie extras de cont , confirmarea existenței sumei de **6238,40 lei**.

12.5. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care Prestatorul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție achizitorul are obligația de a notifica pretenția atât

Prestatorului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Prestatorul are obligația de a reîntregii garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

12.6. Achizitorul are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție în conformitate cu art. 154², alin. (4) din Legea nr. 98/2016.

13. Alte responsabilități ale prestatorului

13.1 - (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat, în conformitate cu cerințele din caietul de sarcini pe durata realizării lucrării;

(2) Prestatorul se obligă să asigure resursele umane, materialele, și orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitivă cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

13.2 - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu graficul de realizare al obiectivului pentru care se contractează serviciile.

Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

13.3. Prestatorul este obligat să asigure respectarea legislației în vigoare privind Sănătatea și Securitatea în Muncă, referitor la activitatea prestată și personalul propriu, fără a putea transfera responsabilitatea respectării reglementărilor în vigoare către beneficiar.

13.4. Prestatorul trebuie să-și desfășoare activitatea astfel încât să nu afecteze sănătatea și siguranța angajaților proprii, a angajaților UAT Bacău, precum și a celorlalte persoane aflate în zone în care prestează servicii.

13.5. Orice incident sau accident de muncă suferit de personalul Prestatorului se va raporta la ITM și se va înregistra de către Prestator.

14. Alte responsabilități ale achizitorului

14.1 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le considera necesare îndeplinirii contractului.

15. Recepție și verificări

15.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din caietul de sarcini și prevederile legale în vigoare privind atribuțiile dirigintelui de șantier pe durata realizării lucrării.

15.2 - Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

16. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

16.1 - Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în maxim 2 zile de la primirea ordinului de începere a contractului.

16.2 - (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

- i) din orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
- ii) alte circumstanțe neobisnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator,

îndreptătesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

16.3 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă graficul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.

16.4 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

17. Ajustarea prețului contractului

17.1 - Pentru serviciile prestate, plățile datorate de Achizitor, Prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară, anexă la contract. Prețul este ferm în lei pentru primele 12 luni de derulare a contractului.

17.2. - Dupa 12 luni de la semnarea Contractului, la fiecare situație de plată sumele plătibile Prestatorului vor fi ajustate pentru creșterea/diminuarea indicilor de preț pentru elemente constitutive ale Ofertei, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat Prețul Contractului. Această ajustare va fi determinată prin aplicarea formulei urmatoare:

$$C(a) = I_n/I_o, \text{ unde:}$$

C(a) reprezinta coeficientul de actualizare

I_n –reprezinta indicele preturilor de consum IPC lunar pentru serviciile inregistrate aferente lunii anterioare lunii *n* (*luna in care se solicita plata*), stabilit de Institutul National de Statistica;

I_o –reprezinta indicele preturilor de consum IPC lunar pentru servicii inregistrate aferente lunii anterioare depunerii Ofertei, stabilit de Institutul National de Statistica (*martie 2023*);

17.3. - Prin exceptie, ajustarea prețului contractului se poate efectua, prin act adițional, numai în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.

18. Modificarea contractului si dispozitii conexe

18.1. Orice modificare a contractului are efecte doar daca se realizeaza cu respectarea Legii, in scris si se semneaza de sau in numele ambelor Parti. Modificarea contractului se poate realiza prin Act Additional la Contract.

18.2. Partile au dreptul, pe durata perioadei de valabilitate a contractului, de a conveni modificarea si/sau completarea clauzelor acestuia, fara organizarea unei noi proceduri de atribuire, cu acordul partilor, fara a afecta caracterul general al contractului, in limitele dispozitiilor prevazute de art. 221 din Legea nr. 98/2016, coroborate cu prevederile referitoare la modificari contractuale din Instructiunea ANAP nr. 1/2021. Modificarile contractuale convenite nu trebuie sa afecteze, in nici un caz si in nici un fel, rezultatul procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza caruia Prestatorul a fost declarat castigator in cadrul procedurii de atribuire (cum ar fi introducerea de conditii care, daca ar fi fost incluse in procedura de atribuire, ar fi putut determina anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza caruia Prestatorul a fost declarat castigator, putand permite selectia altui ofertant decat Prestatorul, astfel cum a fost selectat sau ar fi putut fi acceptata alta Oferta decat cea a Prestatorului sau ar fi putut fi atrasi si alti participanti la procedura de atribuire).

18.3. Urmatoarele modificari, cum ar fi dar fara a se limita la acestea, se realizeaza in conformitate cu prevederile Legii 98/12016 si cu prevederile prezentului Contract, fara a afecta caracterul general al prezentului Contract, respectiv prin intermediul Notificarilor/Instructiunilor/Dispozitiilor emise de Achizitor si confirmate de primire de catre Prestator:

a) concluziile intalnirilor/sedintelor de monitorizare a progresului;

b) inlocuirea Personalului implicat in Contract, cu conditia respectarii cerintelor minime din Caietul de sarcini. Notificarile/Instructiunile/dispozitiile produc efecte cu conditia existentei sub forma de dovezi suficiente si credibile ca fiecare parte din contract a actionat diligent la momentul planificarii achizitiei, la momentul elaborarii ofertei si pe perioada de derulare a contractului, asa cum reiese din documentele Contractului.

18.4. Urmatoarele modificari, cum ar fi, dar fara a se limita la acestea, se realizeaza in conformitate cu prevederile Legii 98/2016 si fara a afecta caracterul general al prezentului Contract prin acordul partilor, respectiv prin Act aditional:

a) Inlocuirea/introducerea de Subcontractanti, in conditiile art. 218 din Legea nr. 98/2016, cu modificarile si completarile ulterioare;

b) implicarea tertului sustinator ca urmare a angajamentului ferm prezentat

c) orice modificare a datelor de contact, a reprezentantilor autorizati ai Partilor, persoanelor de contact, conturilor bancare si bancilor prin care se efectueaza platile;

d) modificari/schimbari in domeniul tehnic, legislativ (cum ar fi de exemplu modificari/schimbari ale cadrului legislativ national/comunitar, reglementari aeronautice, standarde comunicate prin intermediul Caietului de sarcini si/sau Propunerea Tehnica etc.), juridic, politic, administrativ aplicabile in desfasurarea activitatilor de supervizare care pot afecta organizatia Prestatorului si implicit termenul de prestare al serviciilor;

e) conditii climaterice deosebite (identificate prin cod rosu/portocaliu de vreme severa), greva, intarzieri cauzate de autoritati, institutii s.a. aplicabile in desfasurarea activitatilor de supervizare care pot afecta organizatia Prestatorului si implicit termenul de prestare al serviciilor si care il pun pe acesta in imposibilitatea de a respecta contractul;

f) cerinte ale Achizitorului aparute dupa semnarea Contractului de servicii

h) prelungirea duratei contractuale, fara implicatii financiare pentru Achizitor

i) modificarea Planului de lucru existent initial in cadrul Contractului pe parcursul Perioadei de prestare a serviciilor prin prisma realocarii personalului si/sau a resurselor/economiilor existente, cum ar fi:

- probabilitatea ca anumite resurse sa nu mai fie consumate/necesare;

- redistribuirea zilelor lucratoare intre experti/persoane si/sau intre etapele/fazele contractului de servicii in scopul corelarii serviciilor de supervizare cu durata/faza/etapa/evolutia/stadiul fizic/progresul fizic al contractului de proiectare si executie lucrari;

- suspendarea/rezilierea contractului de proiectare si executie.

18.5. Partea care propune modificarea Contractului are obligatia de a transmite celeilalte parti propunerea de modificare a contractului cu cel putin 15 (cincisprezece) zile inainte de data la care se considera ca modificarea contractului ar trebui sa produca efecte.

18.6. Orice modificare a contractului de achizitie in cursul perioadei sale de valabilitate altfel decat in cazurile si conditiile prevazute la art.221 din Legea 98/2016 privind achizitiile publice coroborat cu prevederile Instructiunii ANAP nr. 1/2021 privind modificarea contractului de achizitie publica, se realizeaza prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, in conformitate cu dispozitiile Legii nr. 98/2016, in situatia nerespectarii dispozitiilor anterior precizate, Achizitorul avand dreptul de a denunta unilateral contractul de achizitie initial.

18.7. Prin prezentul contract nu pot fi efectuate modificari substantiale.

19. Subcontractanți

19.1 - Prestatorul are obligația, în cazul în care părți din contract le subcontractează, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

19.2 - (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

19.3 - (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

19.4 - Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul contractului și va fi notificată achizitorului.

20. Cesiunea

20.1 - Drepturile și obligațiile ce decurg din prezentul contract, inclusiv drepturile la plată, pot fi cesionate de către prestator numai cu acceptul prealabil scris din partea achizitorului.

20.2. Prestatorul se obligă să notifice achizitorul cu privire la cesiunea drepturilor și/sau obligațiilor specificate în prezentul contract, inclusiv a drepturilor la plată, în termen de 10 (zece) zile de la data declanșării evenimentului care generează posibila preluare a drepturilor și obligațiilor prestatorului din prezentul contract. Notificarea va cuprinde toate informațiile și datele necesare achizitorului pentru exprimarea acordului/dezacordului cu privire la cesiunea drepturilor și obligațiilor contractuale, inclusiv a drepturilor la plată.

20.3. Achizitorul își exprimă acordul/dezacordul cu privire la cesiunea drepturilor și/sau obligațiilor contractuale, inclusiv a drepturilor la plată, în termen de 30 (trei zeci) de zile de la data comunicării notificării de către prestator.

20.5. Orice drept și/sau obligație cesionat/cesionată de către prestator fără acordul prealabil scris al achizitorului, nu constituie titlu executoriu împotriva achizitorului.

20.6. Aprobarea unei cesiuni de către achizitor nu-l va elibera pe prestator de obligațiile care îi revin pentru partea de contract deja executată sau partea necesionată pentru care se poate reține Garanția de Bună Execuție a prestatorului.

20.7. În cazul în care prestatorul a cesionat, integral sau parțial, prezentul contract fără respectarea prevederilor prezentei secțiuni, achizitorul poate aplica sancțiunea pentru nerespectarea prevederilor prezentului contract stipulată la **art. 23** din prezentul contract.

21. Forța majoră

21.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

21.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

21.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

21.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

21.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

22. Soluționarea litigiilor

22.1 - Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

22.2 - Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

23. Incetarea și rezilierea contractului.

23.1.- Prezentul Contract încetează de drept prin atingere la termen sau la momentul la care toate obligațiile stabilite în sarcina părților au fost executate.

23.2.- Achizitorul își rezervă dreptul de a rezilia Contractul, fără însă a fi afectat dreptul Părților de a pretinde plata unor daune sau alte prejudicii, dacă:

a) Prestatorul nu se conformează, în perioada de timp, conform notificării emise de către Achizitorul, prin care i se solicită remedierea Neconformității sau executarea obligațiilor care decurg din prezentul Contract;

b) Prestatorul subcontractează părți din Contract fără a avea acordul scris al Autorității contractante;

c) Prestatorul cesionează drepturile și obligațiile sale fără acordul scris al Autorității contractante;

d) Are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul Prestatorului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt realizate prin Act Adițional la prezentul Contract, cu respectarea dispozițiilor legale;

e) Devin incidente oricare alte incapacități legale care să împiedice executarea Contractului;

f) Prestatorul eșuează în a furniza/menține/prelungi/reîntregi/completa garanțiile ori asigurările solicitate prin Contract;

g) în cazul în care, printr-un act normativ, se modifică interesul public al Autorității contractante în legătură cu care se prestează serviciile care fac obiectul Contractului;

h) la momentul atribuirii Contractului, Prestatorul se afla în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire;

i) în situația în care Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Prestatorului deoarece au fost încălcate grav obligațiile care rezultă din legislația europeană relevantă iar această împrejurare fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene;

j) În cazul în care împotriva Prestatorului se deschide procedura falimentului;

k) Prestatorul a săvârșit nereguli sau fraude în cadrul procedurii de atribuire a Contractului sau în legătură cu executare acestuia, ce au provocat o vătămare Autorității contractante;

l) Valorificarea de către Achizitor a rezultatelor prezentului contract este grav compromisă ca urmare a întârzierii prestațiilor din vina Prestatorului.

23.3.- Prestatorul poate rezilia Contractul fără însă a fi afectat dreptul Părților de a pretinde plata unor daune sau alte prejudicii, în cazul în care:

a) Achizitorul a comis erori esențiale, nereguli sau fraude în cadrul procedurii de atribuire a Contractului sau în legătură cu executarea acestuia, ce au provocat o vătămare Prestatorului.

b) Achizitorul nu își îndeplinește obligațiile de plată a serviciilor prestate de Prestator, în condițiile stabilite prin prezentul Contract.

23.4.- Rezilierea Contractului în condițiile pct. 25.2 și pct. 25.3 intervine cu efecte depline, fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile și fără a mai fi necesară intervenția vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale.

23.5.- Prevederile prezentului Contract în materia rezilierii Contractului se completează cu prevederile în materie ale Codului Civil în vigoare.

23.6.- În situația rezilierii totale/parțiale din cauza neexecutării/executării parțiale de către Prestator a obligațiilor contractuale, acesta va datora Autorității contractante daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.

23.7.- În cazul în care Prestatorul nu transmite garanția de bună execuție în perioada specificată, contractul este reziliat de drept, fără obligația de notificare sau îndeplinire a oricărei formalități de către Achizitorul.

23.8.- Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de servicii, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, cu condiția notificării Prestatorului cu cel puțin 3 zile înainte de momentul denunțării.

24. Denunțarea contractului

24.1.- Achizitorul poate denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în situația în care contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Prestatorului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

25. Insolvența și faliment

25.1- În cazul deschiderii unei proceduri generale de insolvență împotriva Prestatorului, acesta are obligația de a notifica Achizitorul în termen de 3 (trei) zile de la deschiderea procedurii.

25.2. - Prestatorul, are obligația de a prezenta Autorității contractante, în termen de 30 (treizeci) de zile de la notificare, o analiză detaliată referitoare la incidența deschiderii procedurii generale de insolvență asupra Contractului și asupra livrărilor și de a propune măsuri, acționând ca un Prestator diligent.

25.3. -În cazul în care Contractantul intră în stare de faliment, în proces de lichidare sau se află într-o situație care produce efecte similare, Prestatorul este obligat să acționeze în același fel cum este stipulat la clauzele 25.1 și 25.2 din prezentul Contract.

25.4. -Nicio astfel de măsură propusă conform celor stipulate la clauzele 25.2 și 25.3 din prezentul Contract, nu poate fi aplicată, dacă nu este acceptată, în scris, de Achizitor.

26. Limba care guvernează contractul

26.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări

27.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.
27.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului

28.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Partile au înțeles să încheie azi 17.07.2023 prezentul contract în trei exemplare, câte unul pentru prestator si doua pentru achizitor .

ACHIZITOR
MUNICIPIUL BACAU
PRIMAR
LUCIAN-DANIEL STANCIU-VIZITEU
AVIZAT
DIRECTOR EXECUTIV ECONOMIC
ZAMFIRA MARIANA



PRESTATOR
Asocierea SC GHALLARD SYS S.R.L. – SC SECUNET PROJECT S.R.L
SC GHALLARD SYS S.R.L. -Lider asociere
ADMINISTRATOR
COCOGLI GEORGE,



SEF SERVICIU TEHNIC INVESTITII

VIZAT JURIDIC

SEF SERVICIU ACHIZITIII PUBLICE ȘI
CONTRACTARE SERVICII SOCIALE

ÎNTOCMIT
SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE ȘI
CONTRACTARE SERVICII SOCIALE
ORDINUL LOCAL DE MARIANA

RESPONSABIL URMARIRE CONTRACT

