

CONTRACT DE SERVICII

”Servicii de verificare tehnică, faza DALI
pentru Proiectul nr.C5-A1- 197 intitulat:

„Renovarea integrată a cladirilor rezidentiale multifamiliale din
Municipiul Bacău str. Aviatorilor nr. 28 și nr. 30”

*Contract de finanțare nr. 23633/ 27.02.2023 (122358/09.03.2023)
încheiat cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice*

Cod CPV: 71328000-3 Servicii de verificare a proiectelor de structuri portante (Rev.2)

Între:

MUNICIPIUL BACAU, reprezentat prin **PRIMAR, LUCIAN-DANIEL STANCIU-VIZITEU**, cu sediul pe strada Mărășești, nr. 6, telefon 0234/581849, fax 0234/588757 cod fiscal 4278337, cont trezorerie RO53TREZ24A700330610100X, deschis la Trezoreria Municipiului Bacău, în calitate de **ACHIZITOR**, pe de o parte

și

EXCLUSIVIO GLOBAL S.R.L., reprezentată prin **MATEI ILEANA**, având calitatea de **administrator**, cu sediul în **Cluj Napoca, Str. Brâncuși Constantin, nr. 85, jud. Cluj**, înregistrată la Registrul Comerțului cu nr. J12/1290/2015, cod fiscal RO 34447802, Tel: 0745176339, cont trezorerie **RO53TREZ2165069XXX034263** deschis la **Trezoreria Cluj-Napoca**, în calitate de **Prestator**, pe de alta parte.

2. Definitii

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. contract – reprezintă prezentul act juridic bilateral și toate Anexele sale.
- b. achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. prețul contractului - prețul platibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru prestarea serviciilor contractate cu îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. servicii - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
- e. proces verbal de recepție - documentul în care se constată îndeplinirea obligațiilor prestatorului față de achizitor privind fiecare categorie de servicii comandate.;
- f. forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă și enunțativă. Nu este considerat forța majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f. zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3. În prezentul contract, cu excepția situațiilor când contextul cere altfel sau a unei prevederi contrare: cuvintele care desemnează persoane vor include persoane fizice/juridice și orice organizație având capacitate juridică;

3.4. Referintele la orice acte normative se considera a face referire si la orice alte acte normative subsecvente prin care acestea sunt modificate, completate, etc.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. Prestatorul se obliga sa presteze: ”Servicii de verificare tehnică, faza DALI pentru Proiectul nr.C5-A1-197 intitulat: „Renovarea integrata a cladirilor rezidentiale multifamiliale din Municipiul Bacau str. Aviatorilor nr. 28 si nr. 30“, Cod CPV: 71328000-3 Servicii de verificare a proiectelor de structuri portante (Rev.2), in conformitate cu prevederile Caietului de Sarcini si cu clauzele contractuale.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de ”Servicii de verificare tehnică, faza DALI pentru Proiectul nr.C5-A1- 197 intitulat : „Renovarea integrata a cladirilor rezidentiale multifamiliale din Municipiul Bacau str. Aviatorilor nr. 28 si nr. 30“, Cod CPV: 71328000-3 Servicii de verificare a proiectelor de structuri portante (Rev.2).

4.3. Serviciile de verificare a DALI se vor efectua pentru domeniile: „A1, B1, Cc, D, E, F, Ie” pentru obiectivul de investiții Proiectul nr.C5-A1- 197 intitulat: „Renovarea integrata a cladirilor rezidentiale multifamiliale din Municipiul Bacau str. Aviatorilor nr. 28 si nr. 30“ în conformitate cu prevederile Legii 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare si Anexa la H.G. nr. 925/1995 cu modificările și completările ulterioare, astfel:

A. Verificare la faza DALI., documentații pentru obținerea avizelor și acordurilor solicitate prin Certificatul de Urbanism - dacă este cazul

B. Verificare DALI, și orice alte obligații conform legislației în vigoare.

5. Pretul contractului

5.1. Pretul contractului, platibil prestatorului de catre achizitor, este de **10.000 lei fara TVA**, la care se adauga **1.900 lei TVA**.

6. Termenul de prestare

6.1. În funcție de etapa de verificare detaliată la subcapitolul 2.4. din caietul de sarcini, prestatorul are obligația ca în termen de maxim 1 zi de la primirea documentației, să înainteze Autorității Contractante observațiile, recomandările, completările și alte elemente considerate necesare documentației, astfel încât aceasta să poată fi atestată ulterior, prin semnarea și ștampilarea documentației, că este corespunzătoare din punct de vedere al cerințelor stabilite în lege, valabile la data efectuării verificării.

6.2. Observațiile, recomandările, completările rezultate în urma verificărilor efectuate de către Prestator se vor transmite, prin grija Autorității Contractante, Proiectantului, care va completa și le va integra în documentație, Prestatorul furnizând toate clarificările necesare.

6.3. În termen de maxim 2 zile de la transmiterea documentației revizuite, dacă nu sunt alte observații, Prestatorul va semna și ștampila documentația și va emite Referatul de verificare, confirmând astfel că aceasta este corespunzătoare din punct de vedere al cerințelor stabilite în lege.

6.4. În cazul în care durata/termenul precizat în cadrul contractului de proiectare se prelungește, contractul de prestare de servicii de verificare se prelungește automat fără costuri suplimentare.

7. Executarea contractului

7.1. Executarea contractului, incepe de la data comunicata prin ordinul de începere a contractului.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt parte integranta din Contract si sunt:

- Caietul de sarcini, inclusiv anexele acestuia+
- Oferta din Catalogul SEAP
- Acord de asociere/subcontractare – daca este cazul.





9. Obligatiile principale ale prestatorului

9.1. Prestatorul se obliga sa presteze serviciile la standardele si / sau performantele prezentate in caietul de sarcini si propunerea tehnica, anexe la contract.

9.2. Prestatorul se obliga sa presteze serviciile prezentate in caietul de sarcini, in conformitate cu prevederile art. 6 – Termenul de prestare.

9.3. Prestatorul analizează, verifică existența tuturor pieselor scrise și desenate ale proiectului, corelarea expertizei, studiilor, etc cu proiectul, cu respectarea îndeplinirii tuturor cerințelor și a criteriilor de performanță calitativă prin Certificatul de Urbanism - dacă este cazul, consemnând în Referatele de verificare conformitatea cu documentația de proiectare.

9.4. Prestatorul va informa Proiectantul și Beneficiarul cu privire la neconformitățile documentațiilor de proiectare și va solicita completarea cu părțile lipsă ale documentațiilor de proiectare conform legislației aplicabile în vigoare.

9.5. Prestatorul va emite Referatul de verificare în vederea acceptării documentațiilor proiectului, după verificarea îndeplinirii tuturor cerințelor și a criteriilor de performanță calitativă.

9.6. Prestatorul va răspunde în mod solidar cu proiectantul în ceea ce privește apariția neconformităților, dacă este cazul, ale documentațiilor de proiectare pentru realizarea obiectivului de investiție conform legislației aplicabile.

9.7. Referatul de verificare va conține următoarele (cerințe ce nu sunt limitative): informații despre obiectivul al cărui proiect a fost verificat (amplasament, proiectant general, proiectant de specialitate, beneficiar), detalii legate de soluția aleasă în faza de proiectare, modalitatea în care a fost verificată documentația;

9.8. Fiecare referat de verificare va respecta legislația în vigoare și va fi semnat și însușit de verificatorii de proiecte atestați implicați pe domeniile aferente.

9.9. Referatul de verificare se întocmește în format analogic (hârtie), în același număr de exemplare originale câte documentații în original sunt solicitate de Autoritatea Contractantă.

9.10. Prestatorul va utiliza toate documentațiile puse la dispoziție doar în scopul solicitat și cu păstrarea confidențialității. Prestatorul este obligat să asigure verificarea tehnica încadrându-se în termenele de predare prevăzute în contract.

9.11. Prestatorul se obliga sa încheie polițe de asigurare de răspundere profesională, precum și polițe de asigurare ce vor acoperi alte riscuri specifice conform legii, pentru toată durata contractuală și le va prezenta la solicitarea Beneficiarului.

9.12. Toate livrabilele aferente Contractului de servicii de verificare tehnică de calitate, în orice formă, sunt și vor rămâne în proprietatea Municipiului Bacău, în timpul și după finalizarea Contractului. Prestatorul nu poate folosi sau dispune de aceste materiale/documente fără un acord prealabil scris din partea Beneficiarului.

10. Obligatiile principale ale achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și le va solicita pe parcursul derulării contractului, pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

10.2. Achizitorul se obliga sa receptioneze serviciile prestate, conform art. 18.

10.3 (1) Emiterea facturii se poate face numai după receptia fiecareia dintre documentatiile solicitate.

(2)Termenul stabilit pentru plata facturii este de maxim 30 (treizeci) zile de la data receptionarii de catre Municipiul Bacau a facturii electronice din sistemul national RO e-Factura, cu conditia acceptarii fara obiectiuni, prin proces-verbal de receptie a serviciilor facturate. Procesul-verbal de receptie a serviciilor, incheiat fara obiectiuni din partea Achizitorului, reprezinta conditie pentru plata facturii.

(3) Plata facturii emise se supune conditiilor de decontare conform Art. 6 Transferul fondurilor din contractul de finantare nr. 23633/27.02.2023, incheiat intre Ministerul Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei, denumit in continuare MDLPA, in calitate de coordonator de investitii pentru Planul National de Redresare si Rezilienta, si UAT Municipiul Bacau, in calitate de beneficiar. Termenul de plata catre prestator se suspenda pana la data autorizarii cheltuielilor de catre MDLPA si virarii sumelor de catre MDLPA catre UAT Municipiul Bacau.

10.4 (1) Plata facturilor se va face în termen de 30 de zile de la data înregistrării la Registratura Primăriei Municipiului Bacău.



(4) Dacă factura are elemente gresite și/sau alte greseli de calcul identificate de Achizitor, și sunt necesare revizuirii, clarificări suplimentare sau alte documente suport din partea Contractantului, termenul de 30 de zile pentru plata facturii se suspendă. Repunerea în termen se face de la momentul îndeplinirii condițiilor de formă și de fond ale facturii.

11. Standarde

11.1. - Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către prestator în propunerea tehnică și solicitate de achizitor prin caietul de sarcini.

12. Caracterul confidențial al contractului

12.1. Termenii și condițiile prezentului contract sunt confidențiale și nici una dintre părți nu are dreptul să le dezvăluie fără aprobarea scrisă a celeilalte. Excepție constituie cazul în care dezvăluirea este impusă de o dispoziție legală, procedură judiciară sau de necesitatea de a soluționa un litigiu. născut din sau în legătură cu prezentul contract.

12.2. Conform prevederilor Legii nr.544/ 2004 cu modificările ulterioare, autoritatea contractantă are obligația de a pune la dispoziția partilor interesate – la cererea expresă a acestora- documentele cu caracter public.

12.3. Dosarul achiziției publice are caracter de document public, în conformitate cu prevederile art. 217 alin (4) din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, iar contractul și actele adiționale sunt parte ale dosarului achiziției, potrivit prevederilor art.148 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice.

13. Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor

13.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din prețul contractului în cuantum de 0,1% pentru fiecare zi de întârziere, din valoarea, serviciilor neprestate.

13.2. În cazul în care achizitorul nu își onorează obligațiile în termen de 28 de zile de la expirarea termenului prevăzut la 10.4.(1), atunci acestuia îi revine obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1 % din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, calculată la valoarea sumelor neachitate la termen.

13.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

13.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

14. Garanția de buna executie a contractului- NU ESTE CAZUL

15. Alte responsabilitati ale prestatorului

15.1. (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică și caietul de sarcini

(2) În cazul în care, pentru îndeplinirea în bune condiții a activităților incluse în Contract, pe perioada derulării Contractului, Prestatorul va avea nevoie de mai mult personal decât cel specificat în Propunerea Tehnică, acesta va răspunde pentru asigurarea acestor resurse, fără costuri suplimentare. În acest caz, Prestatorul își va completa echipa cu propriul personal pe cheltuiala proprie.

(3) Atunci când se realizează înlocuirea unui membru al echipei Prestatorului, înlocuitorul trebuie să dețină cel puțin aceeași experiență și calificare ca și cele solicitate prin Caietul de Sarcini pentru membrul respectiv, iar onorariul stabilit pentru respectiva poziție de expert, nu poate fi mai mare decât cel stabilit prin intermediul Contractului pentru rolul respectiv. Mai mult, înlocuirea unui expert se realizează cu respectarea în totalitate a prevederilor art 162 din HG 395/2016 cu modificările și completările ulterioare.



(4) Prestatorul are responsabilitatea de a asigura personalul adecvat (din punct de vedere al calificării educaționale și profesionale și alocării zilelor de lucru), ca și infrastructura/echipamentele necesare pentru efectuarea eficientă a tuturor activităților enumerate în Caietul de Sarcini și pentru realizarea obiectivelor Contractului din punct de vedere al termenelor, costurilor și nivelului calitativ solicitat.

(5) Prestatorul are obligația de a se asigura că toți experții trebuie să fie independenți și să nu se afle în nici un fel de situație de incompatibilitate cu responsabilitățile acordate lor și/sau cu activitățile pe care le vor desfășura în cadrul Contractului. În plus, pe toată durata de implementare a Contractului, Contractantul are obligația sa ia toate măsurile necesare pentru a preveni orice situație de natură să compromită realizarea cu imparțialitate și obiectivitate a activităților desfășurate pentru realizarea obiectivelor asociate Contractului.

(6) Prestatorul are responsabilitatea să se asigure și să urmărească cu strictețe ca oricare dintre experții principali propuși cunosc foarte bine și înțeleg cerințele, scopul și obiectivele Contractului, legislația și reglementările tehnice aplicabile, specificul activităților pe care urmează să le desfășoare în cadrul Contractului precum și a responsabilităților atribuite.

(7) Prestatorul are obligația sa se asigure și să garanteze Achizitorului că “experții-cheie” pe care îi propune sunt disponibili pe întreaga durată a Contractului pentru realizarea activităților prevăzute și obținerea rezultatelor agreeate prin intermediul Contractului, indiferent de numărul de zile lucrătoare prevăzute pe expert și/sau perioada de desfășurare a activităților în cadrul Contractului.

(8) Infrastructura prezentată în Propunerea Tehnică de Prestator trebuie să fie corespunzătoare scopului Contractului și să îndeplinească toate cerințele de funcționalitate și pentru utilizare (inclusiv aspecte legate de protecția mediului) stabilite prin legislația în vigoare, indiferent de forma de acces la infrastructura necesară pentru realizarea activităților în Contract.

15.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract și cu respectarea specificațiilor din caietul de sarcini, document al contractului. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului. Răspunde pentru orice alte fapte care atrag răspunderea achizitorului indiferent de natura acesteia (civilă, penală, contravențională), rezultată din viciile sau erorile serviciilor, care fac obiectul prezentului contract.

15.3. (1) În toate cazurile în care înlocuirea unui expert este necesară, Consultantul are obligația de a propune Autorității Contractante spre aprobare, ca înlocuitor, un expert care are cel puțin aceleași aptitudini, calificări și același nivel de experiență profesională generală ca expertul înlocuit, în termen de maxim 1 zi de la intervenția situației care necesită înlocuirea expertului respectiv. Expertul înlocuitor își va începe activitatea la data indicată de Autoritatea Contractantă. Este interzisă înlocuirea experților cu experți care, dacă ar fi fost incluși în oferta inițială, ar fi obținut în urma evaluării tehnice un punctaj tehnic inferior celui în baza căruia s-a realizat adjudecarea contractului.

(2) Consultantul trebuie să respecte principiile egalității de șanse în derularea contractului și să nu folosească în vederea selectării experților cheie și non-cheie criterii discriminatorii de vârstă, sex, naționalitate, culoare etc. Toate costurile generate de înlocuirea experților sunt exclusiv în sarcina Consultantului.

(3) Consultantul va respecta întreaga legislație a muncii care se aplică personalului acestuia, inclusiv legile referitoare la angajare, sănătate, securitate, asistență socială, imigrare și emigrare și va asigura personalului său toate drepturile legale aplicabile.

16. Alte responsabilitati ale achizitorului

16.1. Achizitorul se obliga sa puna la dispozitia prestatorului orice facilitati si/sau informatii pe care acesta le-a cerut in propunerea tehnica si pe care le considera necesare indeplinirii contractului.

17. Receptie si verificari

17.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnica si din Caietul de sarcini.

17.2. Verificarile vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanții săi împuterniciți, în conformitate cu prevederile din prezentul contract.





18. Incepere, finalizare, intarzieri, sistare

18.1. Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor la data înscrisă în ordinul de începere a contractului.

18.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

- i. orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
- ii. alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

18.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate se face cu acordul părților, prin act adițional.

18.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita majorări de întârziere prestatorului.

19. Modificarea contractului:

19.1. Părțile au dreptul pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, inclusiv în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Dacă solicitarea de modificare provine de la Prestator, acesta trebuie să înregistreze solicitarea la sediul Achizitorului cu cel puțin 1 zi înainte de data preconizată pentru intrarea în vigoare a actului adițional.

19.2. Părțile contractante pot conveni de comun acord la încetarea contractului.

20. Rezilierea contractului

20.1. Dacă intarzierile imputabile prestatorului în îndeplinirea obligațiilor contractuale persista, după notificarea de către Achizitor, dovedind astfel incapacitatea prestatorului de a executa contractul, Achizitorul este în drept să rezilieze contractul din vina contractantului.

20.2. Prestatorul poate cere rezilierea contractului dacă:

- i) Achizitorul notifică contractantul ca, din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice, îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- ii) În cazul în care Achizitorul nu își îndeplinește întocmai și la timp oricare dintre obligațiile contractuale și persista în această conduită contractuală după notificarea ei de către Prestator.

20.3. Achizitorul poate cere rezilierea contractului și dacă:

- i) Prestatorul a fost declarat în stare de faliment, s-a emis ordin de executare împotriva lui, a intrat în lichidare juridică în vederea fuzionării sau are o ipoteca pe capital;
- ii) Prestatorul a abandonat nejustificat contractul, conform PV de constatare întocmit de Achizitor. Pentru evitarea oricărui neclaritate, în scopul prezentei clauze abandonarea contractului reprezintă încetarea nejustificată a oricăror servicii aferente prezentului contract pentru o perioadă de minim 7 zile;
- iii) Prestatorul neglijează în mod flagrant și repetat să-și îndeplinească obligațiile contractuale, deși a fost notificat de achizitor în vederea remedierii culpei contractuale specifice;
- iv) În cazul în care Prestatorul nu își îndeplinește întocmai și la timp oricare dintre obligațiile contractuale și persista în această conduită contractuală după notificarea ei de către Achizitor.

20.4. Cererea de reziliere a contractului se va comunica în scris celeilalte părți, cu confirmare de primire. Dacă în termen de 5 zile de la primirea notificării, partea notificată nu formulează obiecțiuni asupra motivului de reziliere invocată în notificare astfel încât părțile să inițieze rezolvarea amiabilă și reluarea contractului, aceasta se consideră acceptată și se procedează în consecință. Contractul va înceta deplin drept la data indicată în comunicarea de reziliere, fără a mai necesita îndeplinirea vreunei alte formalități sau proceduri (punere în întârziere, somație etc.) de către vreuna dintre părți și fără intervenția vreunei instanțe judecătorești.

20.5. În cazul rezilierii contractului, indiferent de partea care a solicitat rezilierea, Achizitorul va convoca comisia de recepție, care va efectua recepția serviciilor prestate până la data rezilierii, într-un termen de maximum 10 zile de la data rezilierii contractului.



20.6. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, în cel mult 30 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public.

20.7. Incetarea Contractului conform prezentului art. nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între Parti.

20.8. Partile au convenit de comun acord ca prezentul contract poate să înceteze de plin drept, în temeiul unui pact comisoriu, cu punerea în întârziere a prestatorului și fără intervenția instanțelor judecătorești, în următoarele situații:

- a) dacă Prestatorului îi sunt retrase sau autorizatiile, avizele sau orice alte documente necesare executării obligațiilor contractuale, prevăzute în oferta;
- b) cesionează drepturile și obligațiile sale prevăzute de prezentul contract în alte condiții decât cele prevăzute la art. 24;
- c) își încalca vreuna dintre obligațiile sale, după ce a fost avertizată, printr-o notificare scrisă, de către cealaltă parte, ca o nouă nerespectare a acestora va duce la rezilierea prezentului contract.

21. Denunțarea contractului

21.1. Achizitorul poate denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una din următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea 98/2016;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

22. Amendamente

22.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

22.2. Partile contractante pot conveni de comun acord la încetarea contractului.

23. Subcontractanți

23.1. (1) Achizitorul are obligația de a solicita, la încheierea contractului de achiziție publică sau atunci când se introduc noi subcontractanți, prezentarea contractelor încheiate între executant și subcontractant/subcontractanți nominalizați în ofertă sau declarați ulterior, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în contractul de achiziție publică.

(2) Contractele prezentate conform prevederilor alin. (4) trebuie să fie în concordanță cu oferta și se vor constitui în anexe la contractul de achiziție publică.

23.2 (1) Achizitorul solicită executantului, cel mai târziu la momentul începerii executării contractului, să îi indice numele, datele de contact și reprezentanții legali ai subcontractanților săi implicați în executarea contractului de achiziție publică, în măsura în care aceste informații sunt cunoscute la momentul respectiv.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului orice modificări ale informațiilor prevăzute la alin. (1) pe durata contractului de achiziție publică.

(3) Executantul are dreptul de a implica noi subcontractanți, pe durata executării contractului de achiziție publică, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție publică, în condițiile art. 221/Legea 98/2016 privind achizițiile publice.

(4) În situația prevăzută la alin. (3), executantul va transmite achizitorului informațiile prevăzute la alin. (1) și va obține acordul achizitorului privind eventualele noi subcontractanți implicați ulterior în executarea contractului.

(5) Atunci când înlocuirea sau introducerea unor noi subcontractanți are loc după atribuirea contractului, aceștia transmit certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părții lor de implicare în contractul care urmează să fie îndeplinit.

24. Cesiunea

24.1. Este permisa doar cesiunea creantelor nascute din acest contract, obligatiile nascute ramanand in sarcina partilor contractante astfel cum au fost stipulate si asumate initial.

24.2. Prestatorul are obligatia de a cesiona achizitorului, in cazul unei incetari anticipate a contractului, contractele încheiate de acesta cu subcontractanții.

24.3. Achizitorul poate urmări orice pretenție la daune pe care prestatorul ar putea să o aibă împotriva terțului/terților susținător/susținători declarati pentru nerespectarea obligațiilor asumate prin angajamentul.

25. Forta majora

25.1. Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

25.2. Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

25.3. Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

25.4. Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

25.5. Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

26. Solutionarea litigiilor

26.1. Achizitorul si prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

26.2. Daca, dupa inceperea acestor tratative neoficiale, achizitorul si prestatorul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre Instantele Judecatoresti din raza teritoriala a achizitorului.

27. Limba care guverneaza contractul

27.1. Limba care guverneaza contractul este limba romana.

28. Comunicari

28.1. (1) Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris, cu confirmare de primire.

(2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii cat si in momentul primirii.

28.2. Comunicarile intre parti se pot face prin telefon, fax sau e-mail cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

29. Legea aplicabila contractului

29.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

Partile au inteles sa incheie azi 16.06.2023 prezentul contract in trei exemplare originale, unul la prestator si doua la achizitor.

Prezentul contract, impreuna cu toate anexele sale, care fac parte integranta din cuprinsul sau, reprezinta vointa partilor semnatare si inlatura orice alta intelegere verbala dintre acestea, anterioara sau ulterioara incheierii lui, fiind singurul instrument probant al relatiei contractuale dintre acestea, pentru solutionarea eventualelor litigii pe cale amiabila sau, in caz de neintelegere, prin actiune in justitie adresata instantei competente material si teritorial.



**MUNICIPIUL
BACĂU**



Prezentul contract conține 9 (noua pagini) pagini și s-a încheiat în 3(trei) exemplare originale, doua exemplare pentru autoritatea contractanta si unul pentru prestator.

**ACHIZITOR,
MUNICIPIUL BACĂU
PRIMAR,
LUCIAN – DANIEL STANCIU-VIZITEU**



DIRECTOR DIRECTIA ECONOMICA,

**PRESTATOR
EXCLUSIVIO GLOBAL S.R.L.
ADMINISTRATOR
MATEI ILEANA**



**Vizat Juridic,
DIRECTOR.**

MANAGER PROIECT,

**COMPARTIMENT APLICARE
PROCEDURI DE ACHIZITIE.**

Vizat C.F.P.,



RESPONSABIL URMARIRE CONTRACT,

