

**CONTRACT DE SERVICII**  
**nr. 105928/ 63 din 21.01.2022**

În temeiul LEGII 98/2016 privind achizițiile publice și a celorlalte acte normative aprobate în aplicarea acestora, s-a încheiat prezentul contract de prestare servicii,  
între:

**MUNICIPIUL BACAU**, reprezentat prin LUCIAN – DANIEL STANCIU – VIZITEU – PRIMAR , cu sediu pe strada Marasesti nr. 6, telefon 0234/581849, fax 0234/588757, cod fiscal RO 4278337, cont RO45 TREZ 24A8 4030 3710 101X deschis la Trezoreria municipiului Bacau în calitate de **achizitor**, pe de o parte

și

**SC NOVENSA S.R.L.** reprezentata prin Draghici Florin Marius având funcția de Administrator, cu sediul in Bucuresti str. Dumitru Teodoru nr. 47, sector.5 înregistrată la R.C. de pe langa Tribunalul Bucuresti cu nr. J40/2045/2014, cod fiscal 32820106, cont trezorerie RO93TREZ7055069XXX011373, deschis la Trezoreria Sectorului 5 Bucuresti, în calitate de **Prestator**, pe de alta parte.

## 2. Definitii

2.1 In prezentul contract urmatorii termeni vor fi interpretati astfel:

- a. contract – reprezinta prezentul act juridic bilateral si toate Anexele sale.
- b. achizitor si prestator - partile contractante, asa cum sunt acestea numite in prezentul contract;
- c. pretul contractului - pretul platibil prestatorului de catre achizitor, in baza contractului, pentru prestarea serviciilor contractate cu indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor asumate prin contract;
- d. servicii - activitati a caror prestare fac obiect al contractului;
- e. proces verbal de receptie – documentul in care se constata indeplinirea obligatiilor contractuale ale prestatorului fata de achizitor privind fiecare din fazele de proiectare;
- f. forta majora - un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva ci enuniativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti;
- f. zi zi calendaristica; an 365 de zile.

## 3. Interpretare

3.1 In prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural si vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice daca nu se specifica in mod diferit.

## Clauze obligatorii

### 4. Obiectul principal al contractului

4.1 - Prestatorul se obliga sa presteze: **Servicii de proiectare fazele Documentatii Avize, PAC, POE, PT de executie, doc. As Built inclusiv asistența tehnică din partea proiectantului pentru obiectivul de investiții "Coridor pentru deplasari nemotorizate CENTRU – SERBANESTI", cod SMIS 128424, dupa cum urmeaza:**

#### ETAPA I:

- Documentatii în vederea obtinerii avizelor/acordurilor solicitate prin CU;
- Proiect pentru Autorizarea executării lucrărilor de Construire(PAC);
- Proiect Organizare Executie a Lucrărilor(POE)
- Proiect tehnic de executie (PTh)
- Documentatii conform HG 300/2006: Planul de Securitate si Sănătate, Registrul de coordonare si Dosarul de interventii ulterioare;
- Documentatie Licitatie



**ETAPA II:**

- Asistență tehnică din partea proiectantului pe toată perioada de realizare a obiectivului, inclusiv pe perioada de notificare a defectelor.
- Documentația As-built.
- Documentația privind exploatarea, întreținerea, repararea, urmărirea comportării în timp și postutilizare a construcției

Documentele elaborate de Contractant se vor livra Autorității Contractante astfel:

- PAC (inclusiv Devizul General) și POE - 3 exemplare originale (cu toate semnăturile și ștampilele necesare) pe suport hârtie, un exemplar original (cu toate semnăturile și ștampilele necesare) în format electronic (scanat), un exemplar în variantă editabilă (format word/excel) pe suport electronic, inclusiv planșele în format dwg (CD/DVD, stick);
- Documentațiile pentru obținerea avizelor la faza Pth - 2 exemplare originale (cu toate semnăturile și ștampilele necesare) solicitate de către instituția care eliberează respectivul document, pe suport de hârtie+un exemplar original (cu toate semnăturile și ștampilele necesare) pentru Autoritatea Contractantă, un exemplar original (cu toate semnăturile și ștampilele necesare) în format electronic (scanat), un exemplar în variantă editabilă (format word/excel) pe suport electronic (CD/DVD, stick);
- Documentații pentru obținerea avizelor în cazul expirării Certificatului de urbanism (CU) și emiterea unui nou Certificat - 2 exemplare originale (cu toate semnăturile și ștampilele necesare) pe suport hârtie, un exemplar original (cu toate semnăturile și ștampilele necesare) în format electronic (scanat), un exemplar în variantă editabilă (format word/excel) pe suport electronic (CD/DVD, stick);
- PTh (cu toate componentele sale) - 4 exemplare originale (cu toate semnăturile și ștampilele necesare) pe suport hârtie, un exemplar original (cu toate semnăturile și ștampilele necesare) în format electronic (scanat), un exemplar în variantă editabilă (format word/excel) pe suport electronic, inclusiv planșele în format dwg (CD/DVD, stick);
- Documentatii conform HG 300/2006: Planul de Securitate si Sanatate, Registrul de coordonare si Dosarul de interventii ulterioare 2 exemplare originale (cu toate semnăturile și ștampilele necesare) pe suport hârtie, un exemplar original (cu toate semnăturile și ștampilele necesare) în format electronic (scanat), un exemplar în variantă editabilă (format word/excel) pe suport electronic;
- Documentație Licitatie – un exemplar original pe suport hârtie, și un exemplar în format electronic;
- Documentația „As-Built” - 2 exemplare originale (cu toate semnăturile și ștampilele necesare) pe suport hârtie, un exemplar original (cu toate semnăturile și ștampilele necesare) în format electronic (scanat), un exemplar în variantă editabilă (format word/excel) pe suport electronic inclusiv planșele în format dwg (CD/DVD, stick);
- Program de urmărire a comportării în timp a construcției - 2 exemplare originale (cu toate semnăturile și ștampilele necesare) pe suport hârtie, un exemplar original (cu toate semnăturile și ștampilele necesare) în format electronic (scanat), un exemplar în variantă editabilă (format word/excel) pe suport electronic (CD/DVD, stick).

4.2 - Prestatorul se obliga sa presteze serviciile prevazute in prezentul contract in conformitate cu Caietul de sarcini si oferta prezentata si sa transmita Achizitorului documentele elaborate in numarul de exemplare si formatul stabilit prin caietul de sarcini si prin prezentul contract.

4.3. Documentatiile elaborate în baza prezentului Contract se vor utiliza exclusiv în vederea finalizarii obiectivului de investiții: **“Coridor pentru deplasari nemotorizate CENTRU – SERBANESTI”**.

4.4. Toate drepturile patrimoniale de autor ce deriva din obiectul contractului se transfera si devin proprietatea achizitorului potrivit art. 10 din contract.

4.5 Achizitorul se obliga sa plateasca pretul convenit in prezentul contract, pentru serviciile prestate conform pct. 4.1, respectiv **874.316,80 lei cu TVA.**

## 5. Pretul contractului

5.1 Pretul contractului, platibil prestatorului de catre achizitor, este de **734.720 lei**, la care se adauga **139.596,8 lei TVA**.

Pretul se plateste Prestatorului de catre Achizitor conform Anexei la oferta financiara – anexata documentatiei si parte integranta a contractului, la scadenta convenita la art. 12.2 de mai jos.

5.2 Prețul este ferm in lei pentru primele 24 luni de derulare a contractului.

După perioada de 24 luni de derulare a contractului, părțile au dreptul, de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, fără a afecta caracterul general al Contractului, în limitele Legii și în aplicarea prevederilor prevăzute de art. 221, alin. (1) lit. e) din Legea nr. 98/2016, coroborate cu prevederile referitoare la modificări contractuale din HG nr. 395/2016 art. 164, alin.(4). Preturile (tarifele) vor fi actualizate , pe perioada de valabilitate a contractului, dar nu mai devreme de 24 luni de la semnarea acestuia.

Tarifele unitare se vor actualiza in functie de evolutia indicelui statistic( IPC total), comunicat de catre Institutul National de Statistica, , dupa formula:

$$V \text{ actualizat} = V \text{ initial} \times \text{IPC total}/100$$

V actualizat– reprezintă valoarea ajustată a prețului unitar oferat;

V initial – reprezintă valoarea prețurilor unitare declarate în propunerea financiară;

IPC total – reprezintă indicele statistic al prețurilor de consum stabilit de Institutul National de Statistica;

## 6. Durata contractului

6.1 Durata prestării serviciilor este de **28 luni** de la data începerii prestării, conform art. 7.1.

6.2 Durata contractului de servicii proiectare si asistenta tehnica poate fi prelungita fara costuri suplimentare in functie de durata contractului de executie lucrari. Durata de valabilitate a contractului cuprinde termenul de prestare a serviciilor la care se adauga perioada de garantie de buna executie. Perioada de valabilitate a contractului se aditioneaza cu perioada penalitatilor de intarziere, daca este cazul.

Duratele necesare obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiei de construire nu sunt incluse in durata contractului.

Termenele de realizare a activităților sunt prevăzute în tabelul de mai jos:

Activitatea	Termen de realizare
Elaborarea Documentațiilor Tehnice în vederea obținerii avizelor „Proiectul pentru Autorizarea executării lucrărilor de Construire (PAC), Proiectul pentru Organizare Execuție a Lucrărilor(POE) si al Proiectului Tehnic de execuție (Pth, CS, DDE)	Maxim 3 luni de la data menționată în ordinul de începere
Asistență tehnică din partea proiectantului pe toată perioada de execuție a lucrărilor, pentru asigurarea execuției lucrărilor proiectate atât din punct de vedere calitativ cât și cantitativ	Pe toată durata de execuție lucrări (24 luni) și 1 lună, durata ce include recepția la terminarea lucrărilor, cu posibilitatea de prelungire, fără costuri suplimentare, în cazul prelungirii duratei execuției lucrărilor
Elaborare documentației „As-Built”, referatele pe specialități cu privire la modul în care a fost executată lucrarea și documentația privind exploatarea, întreținerea, repararea, urmărirea comportării în timp și postutilizarea construcției.	Maxim 10 zile de la terminarea lucrărilor de execuție

## 7. Executarea contractului

7.1 Executarea contractului, pentru fiecare etapa in parte, incepe de la data comunicata prin ordinul de începere a contractului, dupa constituirea garantiei de buna executie. Constituirea garantiei de buna executie se va realiza in maxim 5 zile lucratoare de la data semnarii contractului de ambele parti.

## 8. Documentele contractului

8.1 Documentele contractului sunt:

- Caietul de sarcini
- Propunerea tehnica si financiara;
- Garantia de buna executie;
- Acord de asociere/subcontractare – daca este cazul;
- Anexa 1 la contract.

## 9. Standarde

9.1 - Serviciile prestate in baza contractului vor respecta standardele, specificațiile tehnice, fișele tehnologice, îndrumările de proiectare și toate prescripțiile în vigoare.

9.2 - Prestatorul garantează că la data recepției, serviciile prestate vor avea calitățile declarate de către acesta, vor corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu vor fi afectate de vicii care ar diminua sau ar anula posibilitatea de utilizare.

## 10. Drepturi de proprietate intelectuala

10.1. In mod implicit, prin prezentul contract, prestatorul cedează integral achizitorului dreptul de autor asupra tuturor rezultatelor executării contractului (documente, fișiere etc.), precum și drepturile de reproducere și distribuire a tuturor documentelor și materialelor utilizate în executarea prezentului contract.

10.2 Documentele/documentațiile si soluțiile elaborat(e) și/sau prelucrat(e) de către Prestator în executarea Contractului, devin proprietatea exclusivă a Achizitorului, cu drept de utilizare fara limitare geografica ori de alta natura.

## 11. Obligatiile principale ale prestatorului

11.1 Prestatorul se obliga sa presteze serviciile la standardele si / sau performantele prezentate in propunerea tehnica, anexa la contract.

11.2. Prestatorul se obliga sa presteze serviciile in conformitate cu prevederile art. 6 – **Durata contractului.**

11.3 Prestatorul se obliga sa despagubeasca achizitorul impotriva oricaror:

- i) reclamatii si actiuni in justitie, ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru sau in legatura cu serviciile achizitionate, si
- ii) daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente, cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din indeplinirea intocmai a contractului de catre Prestator, fapta Achizitorului sau a unui tert, respectarea Caietului de sarcini si a Temei de proiectare intocmita de catre achizitor si/sau a instructiunilor Achizitorului insusi.

11.4 Pe durata prestarii serviciilor, prestatorul va remedia nefuncționalitățile serviciilor prestate în baza prezentului contract, dacă natura acestora presupune aceasta.

11.5 Prestatorul răspunde de corectitudinea și aplicabilitatea serviciilor prestate.

11.6 Prestatorul are obligația de a susține documentațiile tehnice de execuție, în toate comisiile de receptie a documentației.

11.7 Prin receptia documentatiei, se certifica prestatorului faptul ca documentatia corespunde cerintelor prevazute in Caietul de sarcini, iar procesul verbal de receptie se introduce în documentație ca piesă componentă a acesteia. Prin semnarea procesului verbal de receptie prestatorul nu este exonerat de raspunderea sa juridica specifica, privind solutiile proiectate, memoriile tehnice, caietele de sarcini, fisele tehnice, breviarele de calcul, listele de cantitati de lucrari si plansele intocmite, conform legislatiei romane in vigoare.

11.8 Prestatorul are obligația de a respecta normele de protecția muncii și PSI, specifice lucrărilor de construcții montaj, precum și de protecție a mediului.

11.9 Prestatorul se obliga sa suporte cheltuielile generate de efectuarea unor lucrari suplimentare fata de documentatia tehnico-economica receptionata, urmare a unor erori de proiectare, la sesizarea justificata a achizitorului si /sau in baza unui raport de expertiza tehnica, elaborat de un expert tehnic avizat agreat de comun acord de catre parti.

11.10 Prestatorul va prezenta pentru proiectantii implicati in realizarea contractului, asigurari de raspundere civila profesionala, valabile pe durata contractului (in baza art. 31 din Legea 10/1995), care devin anexa la contract.

## 12. Obligatiile principale ale achizitorului

12.1 Achizitorul se obliga sa puna la dispozitia Prestatorului toate informatiile/documentele disponibile pentru obtinerea rezultatelor asteptate.

12.2 (1) Emiterea facturii se poate face numai după receptia fiecareia dintre documentatiile solicitate, iar plata se va efectua în termen de 30 de zile de la data inregistrării facturii fiscale la achizitor.

(2) Decontarea asistentei tehnice, se va face in corelare cu stadiul de executie a lucrarilor, in baza raportului de activitate intocmit de proiectant si aprobat de beneficiar (stadiul de executie se determina ca procentaj al lucrarilor confirmate la plata din valoarea totala a lucrarilor contractate).

ACHIZITOR  
MUNICIPIUL BACAU

PRESTATOR  
NOVENSA SRL Bucuresti

Factura emisă de către prestator se va depune la sediul Primăriei Municipiului Bacău, completată cu datele ambelor părți și va conține explicit și detaliat prețul (lei), cantitatea aferentă de servicii prestate, precum și numărul contractului.

### 13. Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor

13.1 In cazul in care, din vina sa exclusiva, prestatorul nu reuseste sa-si execute obligatiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din pretul contractului, ca penalitati, o suma echivalenta cu 0,1% din valoarea etapei de proiectare neexecutata sau executata necorespunzator, pentru fiecare zi de intarziere, până la indeplinirea efectiva a obligatiilor.

Prestatorul nu va răspunde pentru lipsa de concurs sau de diligență sau pentru întârzierile, deficiențele, neexecuțiile și prejudiciile imputabile Achizitorului insusi, contractantilor Achizitorului (fie ca sunt sau nu participanti sau implicati in implementarea proiectului cu privire la care s-a incheiat prezentul contract, inclusiv antreprenorul de lucrari de construire) sau a altor autoritati care pot fi implicate pe parcursul realizarii obiectivului de investitii .

13.2 In cazul in care Achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 28 zile de la data scadentei acestora potrivit art.12.2 atunci acesta are obligatia de a plati, ca penalitati, o suma echivalentă, în cotă de 0,1% din valoarea facturilor neachitate, pentru fiecare zi de intarziere, până la indeplinirea efectiva a obligatiilor.

13.3 Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti, in mod culpabil si repetat, da dreptul partii lezate de a considera contractul de drept reziliat si de a pretinde plata de daune-interese.

13.4 Achizitorul isi rezerva dreptul de a renunta oricand la contract, printr-o notificare scrisa adresata prestatorului, fara nici o compensatie, daca acesta din urma da faliment, cu conditia ca aceasta anulare sa nu prejudicieze sau sa afecteze dreptul la actiune sau despagubire pentru prestator. In acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita corespunzator până la data denuntării unilaterale a contractului.

### Clauze specifice

#### 14. Garantia de buna executie a contractului

14.1. – Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 5% din prețul contractului, exclusiv TVA., în conformitate cu art. 39 din HG 395/2016 ., **in valoare de 36.736 lei.**

Garantia de buna executie se constituie conf. art. 40, alin (1) din HG 395/2016, printr-un instrument de garantare emis de o institutie de credit din Romania sau din alt stat sau de o societate de asigurari, în condițiile legii, și devine anexă la contract, prevederile art. 36 alin. (3) și (5) aplicându-se în mod corespunzător.

14.2. - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

14.3. –Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție aferenta prezentului contract conform art 42, din HG 395/2016).

#### 15. Alte responsabilitati ale prestatorului

15.1 (1) Prestatorul are obligatia de a executa serviciile prevazute in contract cu profesionalismul si promptitudinea cuvenite angajamentului asumat si in conformitate cu propunerea sa tehnica.

(2) Prestatorul se obliga sa supravegheze prestarea serviciilor ce fac obiectul prezentului contract, sa asigure resursele umane, materialele, instalatiile, echipamentele si orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitiva cerute de si pentru contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din contract.

15.2 Prestatorul este pe deplin responsabil pentru solutiile tehnice elaborate si pentru prestarea serviciilor ce fac obiectul prezentului Contract in termenul convenit. Totodata, este raspunzator atat de siguranta tuturor operatiunilor si metodelor de prestare utilizate, cat si de calificarea personalului folosit pe toata durata contractului.

15.3. Prestatorul se obligă să realizeze modificări și/ sau completări ale documentațiilor, fără alte costuri suplimentare față de ofertă și în termenele solicitate la cererea achizitorului ca urmare a unor conditonalități sau observatii emise de autoritățile / institutiile emitente de avize si acorduri sau a altor entități cu atributii de control,

ACHIZITOR  
MUNICIPIUL BACAU

PRESTATOR  
NOVENSA SRL Bucuresti

verificare si analiză asupra proiectului care impun completarea/modificarea/ corectarea/documentatiilor tehnico-economice elaborate;

15.4. Prestatorul se obliga sa participe atat la receptia la terminarea lucrarilor cat si la receptia finala, dupa expirarea perioadei de garantie, asa cum sunt acestea reglementate prin Regulamentul privind receptia constructiilor, aprobat prin HG 343/2017 pentru modificarea HG 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de receptie a lucrarilor de constructii si instalatii aferente.

15.5. Întreaga documentație (atât piesele scrise cât și cele desenate) se va preda atât în format electronic cât și pe suport de hârtie, în numărul de exemplare prevazut in caietul de sarcini (inclusiv semnături, în original).

15.6. Personalul cheie propus in oferta tehnica va fi utilizat pe toata durata contractului. Nu se accepta inlocuirea de personal decat in cazuri bine justificate, generate de situatii independente de vointa contractantului si numai cu aprobarea prealabilă în scris a achizitorului; persoana propusa sa inlocuiasca un expert din echipa trebuie sa indeplineasca minim conditiile de calificare si de experienta ale persoanei pe care o inlocuieste.

15.7. Asistenta tehnica se va realiza prin deplasari ale delegatilor Prestatorului la locatia obiectivului cu ocazia fazelor determinante ale executarii lucrarilor precum si ori de cate ori este in mod obiectiv si rezonabil necesara prezenta Proiectantului pe santier pentru optima solutionare a neconformitatilor, a defectelor si a neconcordantelor aparute in fazele de executie; orice adaptare la teren a proiectului va fi elaborata de proiectant fara costuri suplimentare, ca facand parte din activitatea de asistenta tehnica a proiectantului pe parcursul executiei lucrarilor.

## 16. Alte responsabilitati ale achizitorului

16.1 Achizitorul se obliga sa puna la dispozitia prestatorului orice facilitati si/sau informatii pe care acesta le-a cerut in propunerea tehnica si pe care le considera necesare indeplinirii contractului.

16.2 Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului, documentația care reglementează situația juridică a terenurilor pe care se construiesc obiectivele.

## 17. Receptie si verificari

17.1 Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnica, Caietul de sarcini.

17.2 Achizitorul va recepționa documentatiile elaborate si verificate de către specialisti vericatori de proiecte atestati pe domenii/subdomenii și specialitati (dupa caz), prin grija si pe cheltuiala Achizitorului, conform legii, corespunzător fazelor de proiectare specificate in contract, respectiv fazele DTAC si PTh si va emite procese verbale de receptie a documentatiilor receptionate;

17.4 Prestatorul va fi sanctionat cu penalitati/daune etc. de intarziere in cazul in care nu respecta **termenul de 30 de zile** pentru revizuirea documentatiei sau documentatia revizuita necesita alte revizuiuri.

17.5 Prestatorul va comunica în scris numele persoanelor care vor prelua si procesa, in numele acestuia, documentele primite de la Achizitor, pentru realizarea obiectului prezentului contract.

## 18. Modalitati de plata

18.1 – Decontarea serviciilor se va face astfel:

- **ETAPA I:** Doc. avize, PAC, POE, PTh se decontează după recepția/admiterea documentațiilor întocmite, în baza proceselor verbale de predare-primire. Recepția/admiterea documentațiilor se va realiza după obținerea avizelor, ajustarea, completarea și/sau modificarea doc. PTh și PAC ca urmare a recomandărilor vericatorilor de proiect atestați pe specialități, a avizatorilor și a experților tehnici atestați;
- **ETAPA II:** Serviciile de asistență tehnică se decontează în baza rapoartelor de activitate, în funcție de procentul lucrărilor executate din total contractat.

Doc. As-built.- se decontează după admitere, în baza procesului verbal de predare-primire.

Contractantul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în facturi/rapoarte de activitate. Dacă în urma controalelor efectuate de către organele abilitate potrivit legii, se constată că s-au încasat sume în plus, foloase necuvenite de la Achizitor, Contractantul are obligația de a restitui aceste sume, inclusiv penalități, daune interese, majorări, dobanzi, etc. aferente, stabilite prin actele de control de către organele de control abilitate (pe perioada de la încasare până la determinarea și plata lor). Contractantul este obligat sa achite sumele încasate în plus cât și foloasele necuvenite, penalitățile, daunele interese, majorările, dobânzile, etc., în termen de 30 de zile de la primirea notificării, în caz contrar Achizitorul va executa garanția de bună execuție. În

ACHIZITOR  
MUNICIPIUL BACAU

PRESTATOR  
NOVENSA SRL Bucuresti

cazul în care aceasta nu este acoperitoare, Achizitorul se va adresa instanțelor de judecată competente pentru recuperarea sumelor neîncasate.

18.2 - Factura emisă de Contractant va fi transmisă către Achizitor însoțită obligatoriu de următoarele documente:

- Proces-verbal de predare-primire a documentației finale, înregistrat la sediul achizitorului,
- Copie după dovada plății penalităților de întârziere , dacă este cazul,
- Pentru asistență tehnică – raport de activitate.

Lipsa documentelor solicitate va duce la returnarea facturii de către Achizitor.

18.3 - Factura emisă de către prestator se va depune la sediul Primăriei Municipiului Bacău, completată cu datele ambelor părți și va conține explicit și detaliat prețul (lei), aferent serviciilor prestate, precum și denumirea obiectivului și numărul contractului.

18.4 - Dacă factura are elemente greșite și/sau alte greșeli de calcul identificate de Achizitor și sunt necesare revizuirii, clarificări suplimentare sau alte documente suport din partea Contractantului, termenul de 30 de zile pentru plata facturii se suspendă. Repunerea în termen se face de la momentul îndeplinirii condițiilor de formă și de fond ale facturii.

18.5 - În situația în care, din culpa exclusivă, Contractantul nu reușește să finalizeze la termen obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a aplica penalități **conform prevederilor din contract – cap. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor.**

#### **19. Incepere, finalizare, intarzieri, sistare**

19.1 (1) Prestatorul are obligatia de a incepe prestarea serviciilor conform clauzei 7.1.

(2) In cazul in care prestatorul sufera intarzieri datorate in exclusivitate achizitorului, partile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului .

19.2 (1) Serviciile prestate in baza contractului sau, daca este cazul, oricare faza a acestora prevazuta a fi terminata intr-o perioada stabilita in graficul de prestare, trebuie finalizate in termenul convenit de parti, termen care se calculeaza de la data inceperii prestarii serviciilor.

19.3 Daca pe parcursul indeplinirii contractului, prestatorul nu respecta graficul de prestare, acesta are obligatia de a notifica acest lucru, in timp util, achizitorului. Modificarea datei / perioadelor de prestare asumate in graficul de prestare se face cu acordul partilor.

19.4 In afara cazului in care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de executie, orice intarziere in indeplinirea contractului datorate culpei prestatorului da dreptul achizitorului de a solicita penalitati prestatorului.

#### **20. Rezilierea contractului**

20.1. Daca intarzierile imputabile prestatorului in indeplinirea obligatiilor contractuale persista, dupa notificarea de catre Achizitor, dovedind astfel incapacitatea prestatorului de a executa contractul, Achizitorul este in drept sa rezilieze contractul din vina contractantului.

20.2. Prestatorul poate cere rezilierea contractului daca:

- i) Achizitorul notifica contractantul ca, din motive neprevazute si datorita unor conjuncturi economice, ii este imposibil sa continue indeplinirea obligatiilor contractuale.
- ii) In cazul in care Achizitorul nu isi indeplineste intocmai si la timp oricare dintre obligatiile contractuale si persista in aceasta conduita contractuala dupa notificarea ei de catre Prestator.

20.3. Achizitorul poate cere rezilierea contractului si daca:

- i) Prestatorul a fost declarat in stare de faliment, s-a emis ordin de executare impotriva lui, a intrat in lichidare juridica in vederea fuzionarii sau are o ipoteca pe capital;
- ii) Prestatorul a abandonat nejustificat contractul, conform PV de constatare intocmit de Achizitor. Pentru evitarea oricaror neclaritati, in scopul prezentei clauze abandonarea contractului reprezinta încetarea nejustificata a oricăror servicii aferente prezentului contract ;
- iii) Prestatorul neglijeaza in mod flagrant si repetat sa-si indeplineasca obligatiile contractuale, desi a fost notificat de achizitor in vederea remedierii culpei contractuale specifice;
- iv). In cazul in care Prestatorul nu isi indeplineste intocmai si la timp oricare dintre obligatiile contractuale si persista in aceasta conduita contractuala dupa notificarea ei de catre Achizitor.

20.4. Notificarea de reziliere a contractului se va comunica in scris celeilalte părți, cu confirmare de primire.. Contractul va înceta de plin drept la data indicata in Notificarea de reziliere, fără a mai necesita îndeplinirea

ACHIZITOR  
MUNICIPIUL BACAU

PRESTATOR  
NOVENSA SRL Bucuresti

vreunei alte formalități sau proceduri (punere în întârziere, somație etc.) de către vreuna dintre parti și fără intervenția vreunei instanțe judecătorești.

20.5. (i) În cazul rezilierii contractului, indiferent de partea care a solicitat rezilierea, Achizitorul va convoca comisia de receptie, care va efectua receptia serviciilor prestate până la data rezilierii, într-un termen de maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

(ii) În cazul în care se impune solutionarea unui litigiu privind calitatea tehnica a documentatiei întocmite, Achizitorul va prelua documentatia ce face obiectul contractului, după întocmirea expertizei tehnice de către un expert atestat, conform HG 925/1995 actualizata privind aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnica de calitate a proiectelor, a executiei lucrarilor și a constructiilor;

20.6. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, în cel mult 30 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public.

20.7. Incetarea Contractului conform prezentului articol nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între Parti. Achizitorul se obligă să elibereze Prestatorului partea garanției de bună execuție constituită conform art. 14 de mai sus (incluzând dobânda Trezoreriei Statului acumulată) și asupra careia nu s-au emis pretenții de către Achizitor în termen de maxim 14 zile calendaristice de la data încetării Contractului în conformitate cu prevederile prezentului Articol 19.

20.8. – Partile au convenit de comun acord ca prezentul contract poate să înceteze de plin drept, în temeiul unui pact comisoriu, fără punere în întârziere a prestatorului și fără intervenția instanțelor judecătorești, în următoarele situații:

- a) dacă Prestatorului îi sunt retrase sau nu obține autorizațiile, avizele sau orice alte documente necesare executării obligațiilor contractuale, prevăzute în oferta;
- b) cumularea de către Prestator a penalităților până la o sumă echivalentă ½ din suma reprezentând garanția de bună execuție totală a prezentului contract;
- c) cesionează drepturile și obligațiile sale prevăzute de prezentul contract în alte condiții decât cele prevăzute la art. 24;
- d) își încalcă vreuna dintre obligațiile sale, după ce a fost avertizată, printr-o notificare scrisă, de către cealaltă parte, ca o nouă nerespectare a acestora va duce la rezilierea prezentului contract.

## 21. Denunțarea contractului

21.1 Achizitorul poate denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una din următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea 98/2016;
- b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

## 22. Amendamente

22.1 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

22.2 Partile contractante pot conveni de comun acord la încetarea contractului.

## 23. Subcontractanți

23.1 (1) Prestatorul are obligația, de a prezenta, la încheierea contractului de achiziție publică sau atunci când se introduc noi subcontractanți, contractele încheiate între contractant și subcontractant/subcontractanți nominalizați în ofertă sau declarați ulterior, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în contractul de achiziție publică. Contractele prezentate conform prevederilor anterioare trebuie să fie în concordanță cu oferta și se vor constitui în anexe la contractul de achiziție publică. Contractantul are obligația de a notifica autorității contractante orice modificări ale informațiilor prevăzute la alin. (1) pe durata contractului de achiziție publică.

(2) Contractele prezentate conform prevederilor alin. (1) trebuie să fie în concordanță cu oferta și se vor constitui în anexe la contractul de achiziție publică.



Dispozițiile prevăzute la alin. (1) nu diminuează răspunderea contractantului în ceea ce privește modul de îndeplinire a viitorului contract de achiziție publică/acord-cadru.

23.2 (1) Se accepta înlocuirea/implicarea subcontractanților de către contractant în perioada de implementare a contractului în următoarele situații:

a) înlocuirea subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți,

b) declararea unor noi subcontractanți ulterior semnării contractului de achiziție publică în condițiile în care lucrările/serviciile ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora,

c) renunțarea/retragerea subcontractanților din contractul de achiziție publică.

(2) În situațiile prevăzute la alin (1), achizitorul are obligația de a solicita prezentarea contractelor încheiate între contractant și subcontractanții declarați ulterior, care să conțină obligatoriu, cel puțin următoarele elemente:

a) activitățile ce urmează a fi subcontractate;

b) numele, datele de contact, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți;

c) valoarea aferentă prestațiilor noilor subcontractanți, care nu va depăși valoarea cuprinsă în contractul inițial;

(3) În situațiile prevăzute la alin.1, noii subcontractanți au obligația de a prezenta o declarație pe propria răspundere prin care își asumă respectarea prevederilor Caietului de sarcini și a propunerii tehnice depuse de către contractant la ofertă, aferentă activității supuse subcontractării.

(4) Contractele menționate la alin.2 și declarațiile menționate la alin.(3), vor fi prezentate cu cel puțin 15 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanți.

(5) În situațiile prevăzute la alin.1, noii subcontractanți au obligația de a transmite certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică.

23.3 Înlocuirea/implicarea subcontractanților de către contractant în perioada de implementare a contractului se realizează cu acordul achizitorului.

23.4 (1) Înlocuirea subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți, nu reprezintă modificare substanțială, așa cum este aceasta definită la art. 221 din Legea nr. 98/2016.

(2) În situația prevăzută mai sus, valoarea aferentă activităților subcontractate va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată.

(3) În situația prevăzută anterior obiectul noului contract de subcontractare nu trebuie să modifice obiectul contractului de subcontractare anterior.

(4) Obiectul și valoarea noului contract de subcontractare nu vor conține serviciile prestate de către subcontractantul inițial și nici valoarea aferentă acestora.

23.5 - În situația prevăzută la 22.2 (1) lit. c), în cazul în care un contract de subcontractare este denunțat unilateral/reziliat de către una din părți, Prestatorul are obligația de a prelua partea/părțile din contract aferente activității subcontractate sau de a înlocui acest subcontractant cu un nou subcontractant în condițiile 22.2 (1) lit. a).

## 24. Cesiunea

24.1 Este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acest contract, obligațiile născute rămânând în sarcina partilor contractante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

24.2 Prestatorul are obligația de a cesiona achizitorului, în cazul unei încetări anticipate a contractului, contractele încheiate de acesta cu subcontractanții.

24.3 Achizitorul poate urmări orice pretenție la daune pe care prestatorul ar putea să o aibă împotriva tertului/terților susținător/susținători declarați pentru nerespectarea obligațiilor asumate prin angajamentul.

## 25. Forta majora

25.1 Forta majora este constatată de o autoritate competentă.

25.2 Forta majora exonerează partile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

25.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor până la apariția acesteia.

25.4 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte parti, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

ACHIZITOR  
MUNICIPIUL BACAU

PRESTATOR  
NOVENSA SRL Bucuresti

25.5 Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

## 26. Solutionarea litigiilor

26.1 Achizitorul si prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

26.2 Daca, dupa inceperea acestor tratative neoficiale, achizitorul si prestatorul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre Instantele Judecatoresti din Romania.

## 27. Limba care guverneaza contractul

27.1 Limba care guverneaza contractul este limba romana.

## 28. Comunicari

28.1 (1) Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris, cu confirmare de primire.

(2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii cat si in momentul primirii.

28.2 Comunicarile intre parti se pot face prin telefon, fax sau e-mail cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

## 29. Legea aplicabila contractului

29.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

Partile au inteles sa incheie azi ..... prezentul contract in trei exemplare originale, unul la prestator si doua la achizitor.

PRESTATOR  
NOVENSA SRL Bucuresti  
ADMINISTRATOR  
FLORIN MARIUS DRAGHICI



ACHIZITOR  
MUNICIPIUL BACAU  
PRIMAR  
LUCIAN - DANIEL STANCIU - VIZITEU

DIRECTOR EX. DIRECTIA ECONOMICA

MANAGER PROIECT

VIZAT JURIDIC

VIZAT JURIDIC

INTOCMIT  
Serviciul Achizitiei Publice si  
Contractare Servicii Sociale

RESPONSABIL URMARIRE CONTRACT



ACHIZITOR  
MUNICIPIUL BACAU

PRESTATOR  
NOVENSA SRL Bucuresti

Anexa 1 la contract nr 105928/63 din 21.01.2022

Servicii de proiectare fazele Documentatii Avize, PAC, POE, PT de executie, doc. As Built inclusiv asistenta tehnica din partea proiectantului pentru obiectivul de investitii "Coridor pentru deplasari nemotorizate CENTRU - SERBANESTI", cod SMIS 128424

Nr. ct.	Denumire activitate	Valoare - lei fara TVA
<b>ETAPA I</b>		
1	Elaborare Documentatii pentru obtinerea avizelor/acordurilor/autorizatiilor solicitate prin CU	44.400,00
2	Elaborare documentatii PAC si POE	112.000,00
3	Elaborare Proiect Tehnic de Executie (PTh)	439.600,00
4	Elaborare Documentatii conf. HG 300/2006 - Plan de Securitate si Sanatate in Munca, Dosar Interventii Ulterioare	28.000,00
5	Elaborare Documentatie Licitatie	9.200,00
<b>TOTAL ETAPA I</b>		<b>633.200,00</b>
<b>ETAPA II</b>		
6	Asistenta tehnica din partea proiectantului pe toata perioada de realizare a obiectivului, inclusiv pe perioada de notificare a defectelor	86.720,00
	Documentatia privind exploatarea, intretinerea, repararea, urmărirea comportării în timp și postutilizare a construcției	11.280,00
	Elaborare Documentatie „As-built”	3.520,00
<b>TOTAL ETAPA II</b>		<b>101.520,00</b>
<b>TOTAL GENERAL fara TVA</b>		<b>734.720,00</b>
<b>TVA</b>		<b>139.596,80</b>
<b>TOTAL VALOARE cu TVA</b>		<b>874.316,80</b>

PRESTATOR  
NOVENSA SRL Bucuresti  
ADMINISTRATOR  
FLORIN MARIUS DRAGHICI



ACHIZITOR  
MUNICIPIUL BACAU  
PRIMAR  
LUCIAN - DANIEL STANCIU - VIZITEU

DIRECTOR EX. DIRECTIA ECONOMICA

MANAGER PROIECT

VIZAT JURIDIC

VIZAT JURIDIC

INTOCMIT  
Serviciul Achizitiei Publice si  
Contractare Servicii Sociale

RESPONSABIL URMARIRE CONTRACT

