

CONTRACT DE SERVICII
nr. 164587/ 839 din data 27.07. 2022

În temeiul Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de prestare servicii, între:

MUNICIPIUL BACAU, reprezentat prin LUCIAN – DANIEL STANCIU - VIZITEU, cu sediu pe strada Marasesti nr. 6, telefon 0234/581849, fax 0234/588757, cod fiscal RO 4278337, cont RO45 TREZ 24A8 4030 3710 101X deschis la Trezoreria municipiului Bacau în calitate de **achizitor**, pe de o parte

și

A&D URBAN CONSTRUCT SRL, cu sediul în Bdl. Ionita sandu Sturza nr. 3, sc. A ap. 3, Bacau, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J04/1013/2019, cod unic de înregistrare fiscală 41141139, tel/fax 0745 634251, având cont bancar RO79TREZ0615069XXX016392 deschis la Trezoreria Bacau, legal reprezentată de DANIELA APOSTICA - Administrator în calitate de **PRESTATOR**

1. Definiții

1.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- b. **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **servicii** - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
- e. **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

2. Interpretare

2.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

2.2 Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

3. Obiectul principal al contractului

3.1 - Prestatorul se obligă să presteze *Servicii de consultanță în domeniul Securității și sănătății un muncă în cadrul proiectului: “Modernizare și reabilitare Cresa nr. 3”*, conform cerințelor caietului de sarcini.

3.2 - Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate conform punctului 3.1, respectiv **8.400**, la care se adaugă **0 (zero) lei** reprezentând TVA,

4. Pretul contractului

4.1 Pretul contractului, platibil prestatorului de catre achizitor, este de **8.400 lei** (operatorul economic este neplatitor de TVA) si anume: 700 lei /luna x 12 luni = 8.400 lei

5. Durata contractului

5.1 – Durata prestarii serviciilor este de 12 luni de la data ordinului de incepere a prestarii serviciilor, in conformitate cu perioada de executie a lucrarilor , conform clauzei 6.1, cu posibilitatea de prelungire prin act aditional, fara costuri suplimentare, in cazul prelungirii duratei lucrarilor.

5.2 – Prezentul contract intra in vigoare de la data semnarii de catre ambele parti si produce efecte pana la data semnarii procesului-verbal de receptie finala a lucrarilor .

6. Executarea contractului

6.1 – Executarea contractului incepe de la data emiterii ordinului de incepere a prestarii serviciilor.

7. Documentele contractului

7.1 - Documentele contractului sunt:

- caietul de sarcini;
- propunerea tehnico-economica;

8 Caracterul confidențial al contractului

8.1. – (1)O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.

(2) Orice informație dezvăluită persoanelor implicate în executarea contractului va avea caracter confidențial, iar informațiile se vor limita doar la cele necesare executării contractului.

8.2. - O parte contractanta va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract dacă:

- i) informația era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă; sau
- ii) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire; sau
- iii) partea contractanta fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1- Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și sau performanțele impuse de caietul de sarcini si de legislatia in vigoare.

9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu graficul de realizare al obiectivului pentru care se contracteaza serviciile.

9.3 Coordonatorul in materie de securitate si sanatate in munca, numit in conformitate cu art.7 din HG 300/2006 actualizata privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru santierele temporare sau mobile, pe durata realizarii lucrarii are urmatoarele atributii:

- sa coordoneze aplicarea principiilor generale de prevenire si de securitate la alegerea solutiilor tehnice si/sau organizatorice în scopul planificarii diferitelor lucrari sau faze de lucru care se desfasoara simultan ori succesiv si la estimarea timpului necesar pentru realizarea acestor lucrari sau faze de lucru;
- sa coordoneze punerea in aplicare a masurilor necesare pentru a se asigura ca angajatorii, si ca daca este cazul, lucratorii independenti respecta principiile prevazute la art. 56 HG 300/2006 intr-un mod coerent si responsabil, si aplica planul de securitate si sanatate prevazut la art. 54 lit.b) HG 300/2006 actualizata privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru santierele temporare sau mobile;
- sa adapteze sau sa solicite sa se realizeze eventualele adaptari ale planului de securitate si sanatate prevazut la art. 54 lit.b) si ale si ale dosarului de interventii ulterioare prevazut la art. 54 lit. c)

HG 300/2006 actualizata privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru santierele temporare sau mobile in functie de evolutia lucrarilor si de eventualele modificari intervenite;

- sa organizeze cooperarea intre angajatori, inclusiv a celor care se succed pe santier si coordonarea activitatii acestora, privind protectia lucrarilor, prevenirea accidentelor si a riscurilor profesionale care pot afecta sanatatea lucrarilor, informarea reciproca si informarea lucrarilor si a reprezentantilor acestora si, daca este cazul, informarea lucrarilor independenti;
- sa coordoneze activitatile care urmaresc aplicarea corecta a instructiunilor de lucru de securitate a muncii;
- sa ia masurile necesare pentru ca numai persoanele abilitate sa aiba acces pe santier;
- sa stabileasca, in colaborare cu managerul de proiect si antreprenorul, masurile generale si aplicabile santierului;
- sa tina seama de toate interferentele activitatilor din perimetrul santierului sau din vecinatatea acestuia ;
- sa stabileasca, impreuna cu antreprenorul, obligatiile privind utilizarea mijloacelor de protectie colectiva, instalatiilor de ridicat sarcini, accesul pe santier;
- sa efectueze vizite comune pe santier cu antreprenorul sau subantreprenor, inainte ca acesta sa redacteze planul propriu de securitate si sanatate;
- sa avizeze planurile de securitate si sanatate elaborate de antreprenori si modificarile acestora.

9.4 Prestatorul are obligatia de a instrui lucrarorii proprii cu privire la respectarea legislatiei si normele de aparare impotriva incendiilor, a riscurilor de incendiu, a modului de actiune in caz de incendiu. Lucrarorii prestatorului sunt obligati sa respecte indicatiile planurilor de protectie impotriva incendiilor, afisate la sediul achizitorului sau antreprenorului si pe santier. Orice incident petrecut in timpul derularii relatiei contractuale, produs din cauza/vina lucrarilor prestatorului, va fi inregistrat de acesta conform legislatiei in vigoare.

9.5 Pe perioada executarii lucrarilor, prestatorul va duce la indeplinire toate obligatiile ce ii revin achizitorului in aplicarea prevederilor H.G. nr.300/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru santierele temporare si mobile, cu modificarile si completările ulterioare.

9.6 - Prestatorul se obligă să despagubească achizitorul împotriva oricărui:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

9.7 Prestatorul are obligatia de a emite facturi pentru serviciile prestate, de a evidenta aceste servicii in Rapoartele de activitate anexa la facturile emise, urmând ca facturile să fie înregistrate la sediul Primăriei Municipiului Bacău, în perioada 1-5 ale lunii, în vederea efectuării plății de către achizitor pentru prestarea serviciilor ce fac obiectul prezentului contract.

10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1 - Achizitorul se obligă să verifice, potrivit clauzei 16, serviciile prestate în termenul convenit.

10.2 – Achizitorul are obligatia de a efectua plata către prestator în termen de 30 de zile de la înregistrarea facturii la sediul Primariei .

Factura emisă de către prestator, însoțită de raportul de activitate, se va depune la sediul Primariei Municipiului Bacău completată cu datele ambelor părți și va conține explicit și detaliat prețul (lei), denumirea, numărul și data contractului.

10.3 - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 zile de la expirarea perioadei prevăzute convenite, furnizorului are dreptul de a sista prestarea serviciilor .. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

10.4 - Decontarea serviciilor se va realiza în funcție de stadiul de execuție a lucrarilor.

11. Sancțiuni pentru neindeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1 – În cazul în care, prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract, sau le îndeplinește necorespunzător, atunci achizitorul are dreptul de a percepe dobânda legală penalizatoare prevăzută la art. 3 alin. 2¹ din OG nr.13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, cu modificările și completările ulterioare. Dobânda se aplică la valoarea serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult decât valoarea contractului

11.2 – În cazul în care achizitorul, din vina sa exclusivă, nu onorează facturile în termen de 28 de zile de la data scadenței, conform art. 10.2 din prezentul contract, executantul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare, aplicată la valoarea plății neefectuate, pentru fiecare zi de întârziere de la expirarea celor 28 de zile în conformitate cu prevederile art. 4 din Legea 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante, dar nu mai mult decât valoarea contractului.

11.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

11.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată furnizorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

12 Rezilierea contractului

12.1. - Prestatorul poate cere rezilierea contractului dacă:

- i) Achizitorul este declarat în stare de faliment;
- ii) Achizitorul notifică prestatorul ca, din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice, îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. - Achizitorul poate cere rezilierea contractului și dacă:

- i) Prestatorul a fost declarat în stare de faliment, s-a emis ordin de executare împotriva lui, sau a intrat în lichidare juridică în vederea fuzionării;
- ii) Prestatorul a abandonat contractul, conform PV de constatare întocmit de Achizitor;
- iii) Prestatorul neglijează în mod flagrant și repetat să-și îndeplinească obligațiile contractuale, deși a fost notificat de achizitor;

12.3. - Cererea de reziliere a contractului (notificarea) se va comunica în scris celeilalte părți cu cel puțin 5 zile lucrătoare anterior datei solicitate de reziliere. Dacă în termen de 5 zile de la data notificării, partea notificată nu formulează obiecțiuni asupra motivului de reziliere invocat în notificare astfel încât părțile să inițieze rezolvarea amiabilă și reluarea contractului, aceasta se consideră acceptată și se procedează în consecință. Contractul va înceta deplin drept la data indicată în comunicarea de reziliere, fără a mai necesita îndeplinirea vreunei alte formalități sau proceduri (punere în întârziere, somatie, etc.) de către vreuna dintre părți și fără intervenția vreunei instanțe judecătorești

12.4. - La rezilierea contractului prestatorul va preda achizitorului, pe bază de proces verbal, serviciile prestate.

12.5. - În cazul rezilierii contractului, indiferent de partea care a solicitat rezilierea, Achizitorul va convoca comisia de recepție, care va efectua recepția cantitativă și calitativă a serviciilor prestate până la data rezilierii, într-un termen de maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

12.6. - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, în cel mult 30 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public

Clauze specifice

13. Garanția de bună execuție a contractului - nu este cazul

14. Alte responsabilități ale prestatorului

14.1 - (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat, în conformitate cu cerințele din caietul de sarcini pe durata realizării lucrării;

(2) Prestatorul se obligă să asigure resursele umane, materialele, și orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitivă cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

14.2 - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu graficul de realizare al obiectivului pentru care se contractează serviciile.

Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

15. Alte responsabilități ale achizitorului

15.1 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le considera necesare îndeplinirii contractului.

16. Recepție și verificări

16.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din caietul de sarcini și prevederile legale în vigoare privind atribuțiile dirigintelui de șantier pe durata realizării lucrării.

16.2 - Verificarile vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

17. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

17.1 - Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în maxim 2 zile de la primirea ordinului de începere a contractului.

17.2 - (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

- i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
- ii) alte circumstanțe neobisnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator,

îndreptătesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

17.3 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă graficul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.

17.4 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

18. Ajustarea prețului contractului

18.1 - Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară, anexă la contract. Prețul este ferm și nerevizuibil pe toată durata de derulare a contractului.

Art.19. Modificarea contractului

19.1 Presentul contract poate fi modificat în condițiile art. 221 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

20. Amendamente

20.1 - Parțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

20.2 - Partile contractante pot conveni de comun acord la încetarea contractului .

21. Subcontractanți

21.1 - Prestatorul are obligația, în cazul în care părți din contract le subcontractează, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

21.2 - (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

21.3 - (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

21.4 - Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul contractului și va fi notificată achizitorului.

22. Cesiunea

22.1 - Este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acest contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

23. Forța majoră

23.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

23.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

23.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

23.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

23.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

24. Soluționarea litigiilor

24.1 - Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

24.2 - Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

ACHIZITOR
MUNICIPIUL BACAU

PRESTATOR
A&D URBAN CONSULT SRL SRL

- 7 -

25. Limba care guvernează contractul

25.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

26. Comunicări

26.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

26.2 - Comunicările între părți se pot face și prin fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

27. Legea aplicabilă contractului

27.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Partile au înțeles să încheie azi..... 2022, prezentul contract în trei exemplare, câte unul pentru prestator si doua pentru achizitor .

PRESTATOR
SC A&D URBAN CONSULT SRL
ADMINISTRATOR
DANIELA APOSTICA



ACHIZITOR
MUNICIPIUL BACAU
PRIMAR
LUCIAN - DANIEL STANCIU - VIZITEU

DIRECTOR EX. DIRECTIA ECONOMICA

MANAGER PROIECT

VIZAT JURIDIC

VIZAT JURIDIC

INTOCMIT
Serviciul Achizitiei Publice si
Contractare Servicii Sociale

RESPONSABIL URMARIRE CONTRACT

