

**CONTRACT DE SERVICII**  
nr. 189143 / 853 din 20.12.2021

1.În temeiul LEGII 98/2016 privind achizițiile publice și a celorlalte acte normative aprobate în aplicarea acesteia, s-a încheiat prezentul contract de prestare servicii, între:

**MUNICIPIUL BACAU**, reprezentat prin PRIMAR, LUCIAN-DANIEL STANCIU-VIZITEU, cu sediul pe strada Marasesti, nr. 6, Bacau, telefon 0234/581849, fax 0234/588757 cod fiscal 4278337 , cont trezorerie RO67 TREZ 24A6 5030 1710 130X, deschis la Trezoreria Bacau, în calitate de **achizitor**, pe de o parte și

**DICO SI TIGANAS BIROU DE PROIECTARE SRL** reprezentata prin DICO FLORIN-MARIUS având funcția de DIRECTOR GENERAL, cu sediul in Calea Dorobantilor nr. 98-100, et. 2, Cluj Napoca, jud. Cluj înregistrată la R.C. de pe langa Tribunalul Cluj-Napoca, cu nr. J/12/462/1997, cod fiscal RO 9256461, cont trezorerie RO31 TREZ 2165 069X XX01 4386 deschis la TREZORERIA Cluj-Napoca, în calitate de **Prestator**, pe de alta parte.

## 2. Definitii

2.1 - In prezentul contract urmatorii termeni vor fi interpretati astfel:

- a. contract – reprezinta prezentul act juridic bilateral si toate Anexele sale.
- b. achizitor si prestator - partile contractante, asa cum sunt acestea numite in prezentul contract;
- c. pretul contractului - pretul platibil prestatorului de catre achizitor, in baza contractului, pentru prestarea serviciilor contractate cu indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor asumate prin contract;
- d. servicii - activitati a caror prestare fac obiect al contractului;
- e. proces verbal de receptie – documentul in care se constata indeplinirea obligatiilor contractuale ale prestatorului fata de achizitor privind fiecare din fazele de proiectare;
- f. forta majora - un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva ci enunciativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti;
- g. neconformitate (neconformitati) - executia de slaba calitate sau deficiente care incalca siguranta, calitatea sau cerintele tehnice si/sau profesionale prevazute de prezentul Contract care fac Rezultatele prestarii serviciilor/executiei lucrarilor necorespunzatoare scopurilor acestora, astfel cum sunt prevazute in prezentul Contract, precum si orice abatere de la cerintele si de la obiectivele stabilite;
- h. penalitate - despagubirea in bani stabilita in Contract ca fiind platibila de catre una dintre Partite contractante catre cealalta Parte in caz de neindeplinire a obligatiilor din Contract, in caz de neindeplinire a unei parti a Contractului sau de indeplinire cu intarziere a obligatiilor prin raportare la Termenele de Finalizare, astfel cum sunt stabilite prin Documentele Contractului, calculata de la data scadentei obligatiei pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor sau, dupa caz, pana la data rezilierii contractului, fara necesitatea dovedirii unui prejudiciu;
- i. daune-interese - despagubirile banesti, reprezentand repararea prejudiciilor cauzate prin neexecutarea ori executarea defectuoasa sau cu intarziere a obligatiilor contractuale.
- j. ordin de incepere— documentul care atesta momentul inceperii prestarii serviciilor si prin care Achizitorul instiinteaza prestatorul ca prestarea serviciilor poate incepe;
- k. prejudiciu — consecintele pagubitoare suportate ca urmare a neexecutarii, executarii cu intarziere sau necorespunzatoare a obligatiilor contractuale;
- l. perioada de garantie a lucrarilor - perioada de timp cuprinsa intre data Receptiei la Terminarea Lucrarilor si data Receptiei Finale stabilita in prezentul Contract si in cadrul careia Contractantul are obligatia inlaturarii, pe cheltuiuala sa, a tuturor deficientelor aparute datorita nerespectarii temei de concurs si a regulamentului de concurs, a prevederilor reglementarilor tehnice aplicabile sau a folosirii de Materiale, Instalatii, etc. necorespunzatoare;

m. conflict de interese - orice eveniment care influenteaza capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesionala obiectiva si impartiala sau care il impiedica pe acesta, in orice moment, sa acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv in legatura cu posibile contracte in viitor sau in conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restrictii sunt de asemenea aplicabile oricaror subcontractanti, salariati si experti ce actioneaza sub autoritatea si controlul prestatorului;

n. "abandon" - inseamna actiunea Prestatorului prin care intrerupe nejustificat serviciile de proiectare.

o. zi - zi calendaristica; an - 365 de zile.

### 3. Interpretare

3.1 In prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural si vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice daca nu se specifica in mod diferit.

3.3 In prezentul contract, cu exceptia situatiilor cand contextul cere altfel sau a unei prevederi contrare: cuvintele care desemneaza persoane vor include persoane fizice/juridice si orice organizatie avand capacitate juridica.

3.4 Referintele la actele normative de orice fel se considera si atunci cand se face trimitere la orice alte acte normative subsecvente prin care acestea sunt modificate, completate, etc.

## Clauze obligatorii

### 4. Obiectul principal al contractului

4.1 - Prestatorul se obliga sa presteze **Servicii de elaborare a studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investitii „Construire Stadionul Municipal str.Pictor Aman nr.94, Municipiul Bacau“**, elaborand urmatoarele:

- Documentatii de obtinere avize si acorduri, conform certificat de urbanism;
- Studiu de Fezabilitate;

4.2 Prestatorul se obliga sa presteze serviciile prevazute in prezentul contract in conformitate cu oferta prezentata si caietul de sarcini si sa transmita Achizitorului documentele elaborate in numarul de exemplare si formatul stabilit prin caietul de sarcini si prin prezentul contract.

4.3. Documentatiile elaborate in baza prezentului Contract se vor utiliza exclusiv in vederea finalizarii obiectivului de investitii **„Construire Stadionul Municipal str.Pictor Aman nr.94, Municipiul Bacau“**

4.4. Toate drepturile patrimoniale de autor ce deriva din obiectul contractului se transfera si devin proprietatea achizitorului potrivit art. 10 din contract.

4.5 Achizitorul se obliga sa plateasca pretul convenit in prezentul contract, pentru serviciile prestate conform pct. 4.1, respectiv **154.694,05 lei cu TVA.**

### 5. Pretul contractului

5.1 Pretul contractului, platibil prestatorului de catre achizitor, este de **129.995,00 lei**, la care se adauga **24.699,05 lei TVA**, conform Anexei la contract.

5.2 Pretul se plateste Prestatorului de catre Achizitor conform etapelor prevazute in anexa nr .1, parte integranta a contractului.

5.3 Pretul contractului ramane ferm si nerevizibil pe toata durata de derulare a contractului.

### 6. Durata contractului

6.1 Durata de realizare a contractului cuprinde termenul de prestare a serviciilor de **4 luni**, incepand de la data ordinului de incepere.

6.3. Prezentul contract inceteaza sa produca efecte la data receptiei/aprobării documentelor elaborate in baza prezentului contract.

### 7. Executarea contractului

7.1 Executarea contractului, pentru fiecare etapa in parte, incepe de la data comunicata prin ordinul de incepere a contractului, dupa constituirea garantiei de buna executie. Constituirea garantiei de buna executie se va realiza in maxim 5 zile lucratoare de la data semnarii contractului de ambele parti.

## 8. Documentele contractului

8.1 Documentele prezentului Contract sunt parte integrantă din Contract, si sunt urmatoarele:

- Anexa 1 la contract.
- Anexa 2 - Caietul de Sarcini, inclusiv anexele acestuia si clarificarile din timpul procedurii de atribuire a contractului ;
- Anexa 3 – Tema de proiectare;
- Anexa 4 - Propunerea Tehnico-Financiara;
- Anexa 5 - Garantia de buna executie,
- Anexa 6 – Contract de subcontractare.

## 9. Standarde

9.1 - Serviciile prestate in baza contractului vor respecta standardele, specificatiile tehnice, fișele tehnologice, îndrumarele de proiectare și toate prescripțiile în vigoare.

9.2 - Prestatorul garantează că la data recepției, serviciile prestate vor avea calitățile declarate de către acesta, vor corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu vor fi afectate de vicii care ar diminua sau ar anula posibilitatea de utilizare.

## 10. Drepturi de proprietate intelectuala

10.1. În relația dintre Părți, Prestatorul își va păstra dreptul de autor și alte drepturi de proprietate intelectuală/industrială asupra Documentelor de proiectare elaborate/alte documente elaborate de către acesta (sau în numele acestuia) până la aprobarea și plata lor de către Achizitor, data la care devin proprietatea acestuia.

10.2 (1) Dupa plata pretului, drepturile de proprietate industrială, intelectuala sau de alta natura (inclusiv dar nu limitat la brevete si drepturi de autor) dezvoltate strict in raport cu modul de executie a serviciilor contractate de catre sau in numele Prestatorului vor apartine in continuare Prestatorului inasa, Achizitorul va dispune de o licenta irevocabila, gratuita si neexclusiva pentru întreaga durată de protecție prevăzută de lege, pentru teritoriul României asupra drepturilor mai sus mentionate pentru scopul Contractului si pentru folosirea, intretinerea si repararea Lucrarilor.

(2) O astfel de licenta va include dreptul de a acorda sublicente si va fi transferabila de catre Achizitor tertilor fara ca acordul Prestatorului sa fie necesar – Prestatorului fiind exonerat de orice responsabilitate pentru construcțiile realizate în condițiile prevăzute anterior.

10.3 Prestatorul are dreptul de proprietate asupra unui exemplar original al proiectului realizat in baza contractului, care va fi păstrat în arhiva sa.

10.4 Prestatorului ii este permisa publicarea unor parti ale documentatiei proiectului, detalii si caracteristici de ansamblu, in comunicari stiintifice si prezentari cu caracter didactic, precum si in scop de promovare marketing, fara a mai cere acordul Achizitorului - daca aceste documentatii / imagini / detalii au fost deja facute publice de catre Achizitor prin alte mijloace, aceasta nu va fi considerata incalcare a obligatiei de confidentialitate.

10.5 Pentru publicarea oricaror altor informatii/imagini private ale obiectului construit /detalii si caracteristici de ansamblu, nemediatizate anterior de catre Achizitor, Prestatorul este obligat sa obtina in prealabil aprobarea scrisa din partea Achizitorului.

10.6. Prestatorul are obligația de a despăgubi Achizitorul împotriva oricărui:

- a) reclamații și acțiuni în justiție ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, programe, mărci înregistrate etc.), în legătură cu prestarea serviciilor; și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea documentației emise de către Achizitor.

10.7. In mod implicit, prin prezentul contract, prestatorul cedează integral achizitorului dreptul de autor asupra tuturor rezultatelor executării contractului (documente, fișiere etc.), precum și drepturile de reproducere și distribuire a tuturor documentelor și materialelor utilizate în executarea prezentului contract.

10.8 Documentele/documentatiile si solutiile elaborat(e) și/sau prelucrat(e) de către Prestator în executarea Contractului, devin proprietatea exclusivă a Achizitorului, cu drept de utilizare fara limitare geografica ori de alta natura.

## 11. Obligatiile principale ale prestatorului

11.1 Prestatorul se obliga sa presteze serviciile la standardele si / sau performantele prezentate in propunerea tehnica si caietul de sarcini, anexe la contract.

11.2. Prestatorul se obliga sa presteze serviciile in conformitate cu prevederile art. 6 – Durata contractului.

11.3 Prestatorul se obliga sa despagubeasca achizitorul impotriva oricaror reclamatii si actiuni in justitie, ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru sau in legatura cu serviciile achizitionate, si daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente, cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din indeplinirea intocmai a contractului de catre Prestator, fapta Achizitorului sau a unui tert, respectarea Caietului de sarcini intocmita de catre achizitor si/sau a instructiunilor Achizitorului insusi.

11.4. Prestatorul isi asuma raspunderea privind disponibilitatea proiectantilor de a participa la discutii cu achizitorul si/sau persoana autorizata de aceasta, ori de cate ori este necesar, pe parcursul derularii contractului si pana la data expirarii garantiei de buna executie a contractului.

11.5. Prestatorul raspunde de corectitudinea și aplicabilitatea serviciilor prestate.

11.6. Prestatorul are obligatia de a sustine documentatiile tehnice de executie, în toate ședințele de recepționare a documentației. Participarea prestatorului la sedintele de sustinere se va face online, pe o platforma agreata de parti.

11.7. Prin receptia documentatiilor, i se certifica prestatorului, faptul ca documentatia raspunde cerintelor prevazute in tema de proiectare.

11.8 Prestatorul are obligatia de a respecta normele de protectia muncii și PSI, specifice lucrărilor de construcții montaj, precum și de protecție a mediului.

11.9. Prestatorul are obligatia de a începe prestarea serviciilor la data specificata in ordinul de incepere, a documentelor si informatiilor necesare pentru îndeplinirea obligatiilor contractuale.

## 12. Obligatiile principale ale achizitorului

12.1 Achizitorul se obliga sa puna la dispozitia Prestatorului toate informatiile/documentele disponibile pentru obtinerea rezultatelor asteptate.

12.2 Achizitorul este raspunzator de exactitatea, realitatea si promptitudinea documentelor si informatiilor pe care le furnizeaza prestatorului;

12.3 Sa plateasca prestatorului pretul serviciilor in conditiile stabilite in prezentul contract.

## 13. Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor

13.1 În cazul în care, contractantul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract, sau le îndeplinește necorespunzător, atunci achizitorul are dreptul de a percepe dobânda legală penalizatoare prevăzută la art. 3 alin. 21 din OG nr.13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, cu modificările și completările ulterioare. Dobânda se aplică la valoarea contractului rămasă de executat/executată necorespunzător/executată cu întârziere, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult decât valoarea contractului. Această penalitate se aplică pentru obligațiile din contract altele decât cele pentru care sunt nominalizate punctual penalități.

13.2 In cazul in care achizitorul, din vina sa exclusiva, nu onoreaza facturile in termen de 28 de zile de la data scadenta , conform art. 17.5 din prezentul contract, executantul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare, aplicată la valoarea plății neefectuate, pentru fiecare zi de întârziere de la expirarea celor 28 de zile în conformitate cu prevederile art. 4 din Legea 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante, dar nu mai mult decât valoarea contractului

13.3 - Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau prestarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate, care depășește valoarea penalităților ce pot fi percepute în condițiile art.13.1 și 13.2, în completare, părțile dătează și daune interese suplimentare ce se vor stabili in instanta.

13.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă a fost declarat in stare de faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită in mod corespunzator până la data denunțării unilaterale a contractului.

13.5 Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti, in mod culpabil si repetat, da dreptul partii lezate de a considera contractul de drept reziliat si de a pretinde plata de daune-interese.

13.6 In afara cazului in care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare servicii, orice intarziere in indeplinirea contractului datorate culpei prestatorului da dreptul achizitorului de a solicita penalitati prestatorului.

### Clauze specifice

#### 14. Garanția de buna executie a contractului

14.1 Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 5% din prețul contractului, exclusiv TVA, respectiv suma de 6.499.75 lei fără TVA, în conformitate cu art. 39 și 40 din HG 395/2016 cu modificările și completările ulterioare.

14.2 Garanția de bună execuție se constituie prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis de o instituție de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condițiile legii, și devine anexă la contract. Garanția trebuie să fie irevocabilă.

14.3 Autoritatea contractantă are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție după cum urmează: valoarea garanției de bună execuție aferentă Studiului de Fezabilitate, în termen de 14 zile de la data aprobării documentației tehnico-economice.

14.4. - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

#### 15. Alte responsabilitati ale prestatorului

15.1 (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevazute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnica.

(2) Prestatorul se obliga sa supravegheze prestarea serviciilor ce fac obiectul prezentului contract, sa asigure resursele umane, materialele, instalatiile, echipamentele si orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitiva cerute de si pentru contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din contract.

15.2 (1) Prestatorul are obligația de a începe culegerea datelor și informațiile necesare pentru realizarea studiilor de mediu în termen de 5 zile de la data de începere a contractului. La momentul finalizării procedurii de mediu și după obținerea actului de reglementare în domeniul mediului, Prestatorul are obligația de a transmite la Autoritatea Contractantă tot dosarul care să conțină documentațiile complete și toată corespondența care a stat la baza emiterii acestuia, din timpul procedurii de mediu.

15.3 Prestatorul are obligația verificării tuturor datelor/studiilor/informațiilor puse la dispoziția sa de către Autoritatea Contractantă.

15.4 Prestatorul este pe deplin responsabil pentru soluțiile tehnice elaborate și pentru prestarea serviciilor ce fac obiectul prezentului Contract în termenul convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

15.5. Prestatorul se obligă să realizeze modificări și/ sau completări ale documentațiilor, fără alte costuri suplimentare față de ofertă și în termenele solicitate la cererea achizitorului ca urmare a unor condiționalități sau observații emise de autoritățile / instituțiile emitente de avize și acorduri sau a altor entități cu atribuții de control, verificare și analiză asupra proiectului care impun completarea/modificarea/ corectarea/documentațiilor tehnico-economice elaborate;

15.6. Întreaga documentație (atât piesele scrise cât și cele desenate) se va preda, astfel:

1. **Documentații aferente obținerii avizelor și acordurilor** - conform solicitărilor din Certificatul de Urbanism și cerințelor avizatorilor - – 3 exemplare în format letric și 1 exemplar în format electronic (format word și pdf.);;
2. **Studiu de Fezabilitate** – 3 exemplare în format letric și 1 exemplar în format electronic (format word și pdf.);

15.7. Personalul cheie propus în oferta tehnica va fi utilizat pe toată durata contractului. Nu se accepta înlocuirea de personal decât în cazuri bine justificate, generate de situații independente de voința contractantului și numai cu aprobarea prealabilă în scris a achizitorului; persoana propusă să înlocuiască un expert din echipa trebuie să îndeplinească minim condițiile de calificare și de experiență ale persoanei pe care o înlocuieste.

15.8. La solicitarea Achizitorului, Prestatorul are obligația de a prezenta unul sau după caz mai multe volume/dosare în care să fie incluse următoarele:

a. cuprins detaliat în format tabelar, cu toate avizele, acordurile, în ordinea din certificatul de urbanism, permisele, aprobările și/sau autorizațiile obținute în care să fie precizată data emiterii și data

eventualei expirari daca e cazul, sau alte observatii pe care le considera necesare;

b. toate avizele, acordurile, permisele, aprobarile si/sau autorizatiile obtinute, in original;

c. fiecare aviz, acord, permis, aprobare si/sau autorizatie trebuie sa fie insotit de:

- adresa sau dupa caz dovada de depunere la emitent a documentatiilor lor sau dupa caz a rapoartelor de specialitate prin care a solicitat emiterea avizului, acordului, autorizatie, etc.;
- dovada/dovezile privind achitarea de catre Prestator a taxelor/ tarifulor sau costurilor echivalente pentru obtinerea fiecarui aviz, acord, autorizatie, etc.;
- documentatiile sau dupa caz a raportelor de specialitate care au fost depuse in scopul emiterii avizului, acordului, autorizatiei, etc., documentatii si rapoarte care au stat la baza obtinerii, insotite de viza emitentului sau dupa caz o dovada ca emitentul a analizat documentatiile depuse;
- dupa caz, orice proces-verbal sau minuta semnata de prestator cu institutiile si autoritatile emitente de avize.

d. Proiectantul va preda catre Achizitor un exemplar dupa documentatiile finale ce au stat la baza obtinerii avizelor/ acordurilor si autorizatiilor (CD/DVD), pentru a putea fi utilizate ulterior.

#### 16. Alte responsabilitati ale achizitorului

16.1 Achizitorul se obliga sa puna la dispozitia prestatorului orice facilitati si/sau informatii pe care acesta le-a cerut in propunerea tehnica si pe care le considera necesare indeplinirii contractului.

#### 17. Receptie si verificari

17.1 Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnica, Caietul de sarcini si tema de proiectare.

17.2 Achizitorul va receptiona documentatia elaborata, corespunzatoare fazelor de proiectare specificate conform prevederilor din Caietul de sarcini si Tema de proiectare – anexe ale contractului.

17.3 Achizitorul, poate face observatii privitoare la calitatea prestarilor in termen de cel mult 10 zile lucratoare de la data primirii documentatiei.

17.4 Prestatorul va prezenta documentatia completata sau modificata conform observatiilor scrise ale achizitorului in termen de maximum 5 zile de la data transmiterii acestora.

17.5. (1) Plata serviciilor prestate se va face in termen de maximum 30 de zile de la receptie.

(2) Factura emisa de Contractant va fi transmisa catre Achizitor insotita obligatoriu de urmatoarele documente:

- Proces-verbal de predare-primire a documentatiei finale, inregistrat la sediul achizitorului,
- Copie dupa dovada platii penalitatilor de intarziere, daca este cazul,

(2) Lipsa documentelor solicitate va duce la returnarea facturii de catre Achizitor.

(3) Factura emisa de catre prestator se va depune la sediul Primariei Municipiului Bacău, completata cu datele ambelor parti si va contine explicit si detaliat pretul (lei), aferent serviciilor prestate, precum si denumirea obiectivului si numarul contractului.

(4) Daca factura are elemente greșite și/sau alte greșeli de calcul identificate de Achizitor și sunt necesare revizuirii, clarificări suplimentare sau alte documente suport din partea Contractantului, termenul de 30 de zile pentru plata facturii se suspendă. Repunerea în termen se face de la momentul îndeplinirii condițiilor de formă și de fond ale facturii.

17.6 (1) Achizitorul are obligatia de a convoca Comisia de receptie in vederea analizei documentatiei predata, formularii de observatii - daca se impun – si luarea deciziei privind aprobarea fazei, in termne de maxim 30 de zile de la data predarii (data procesului verbal de predare si emiterea facturii aferente documentatiei predate)

17.6 (2) In situatia in care documentatia nu va raspunde tuturor cerintelor autoritatii contractante (formulate in baza cerintelor din tema de proiectare), comisia de receptie va amana receptia pana la solutionarea cerintelor consemnate prin proces verbal in cadrul unui termne rezonabil ce nu poate depasi 30 de zile. In lipsa unui decizii din partea achizitorului, din motive independente de vreo culpa a prestatorului, dupa implinirea termenului de 60 de zile de la data predarii, documentatia se considera predata iar Prestatorul are dreptul de a incasa contravaloarea facturii emise la data predarii.

17.7 In situatia in care contractantul nu va dori sa includa in documentatie solicitarile comisiei de receptie, SF nu va fi receptionat si decontat, contractul fiind reziliat cu plata de daune de interese, reprezentand c/v serviciilor de proiectare incluse in oferta;

## 18. Incepere, finalizare, intarzieri, sistare

18.1 (1) Prestatorul are obligatia de a incepe prestarea serviciilor conform clauzei 7.1.

(2) In cazul in care prestatorul sufera intarzieri datorate in exclusivitate achizitorului, partile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului.

18.2 Serviciile prestate in baza contractului sau, daca este cazul, oricare faza a acestora prevazuta a fi terminata intr-o perioada stabilita in graficul de prestare, trebuie finalizate in termenul convenit de parti, termen care se calculeaza de la data inceperii prestarii serviciilor.

18.3 Daca pe parcursul indeplinirii contractului, prestatorul nu respecta graficul de prestare, acesta are obligatia de a notifica acest lucru, in timp util, achizitorului. Modificarea datei / perioadelor de prestare asumate in graficul de prestare se face cu acordul partilor.

## 19. Rezilierea contractului

19.1. Daca intarzierile imputabile prestatorului in indeplinirea obligatiilor contractuale persista, dupa notificarea de catre Achizitor, dovedind astfel incapacitatea prestatorului de a executa contractul, Achizitorul este in drept sa rezilieze contractul din vina contractantului.

19.2. Prestatorul poate cere rezilierea contractului daca:

i) Achizitorul notifica contractantul ca, din motive neprevazute si datorita unor conjuncturi economice, ii este imposibil sa continue indeplinirea obligatiilor contractuale.

ii) In cazul in care Achizitorul nu isi indeplineste intocmai si la timp oricare dintre obligatiile contractuale si persista in aceasta conduita contractuala dupa notificarea ei de catre Prestator.

19.3. Achizitorul poate cere rezilierea contractului si daca:

i) Prestatorul a fost declarat in stare de faliment, s-a emis ordin de executare impotriva lui, a intrat in lichidare juridica in vederea fuzionarii sau are o ipoteca pe capital;

ii) Prestatorul a abandonat nejustificat contractul, conform PV de constatare intocmit de Achizitor. Pentru evitarea oricaror neclaritati, in scopul prezentei clauze abandonarea contractului reprezinta încetarea nejustificata a oricăror servicii aferente prezentului contract pentru o perioadă de minim 1 luna;

iii) Prestatorul neglijeaza in mod flagrant si repetat sa-si indeplineasca obligatiile contractuale, desi a fost notificat de achizitor in vederea remedierii culpei contractuale specifice;

iv) In cazul in care Prestatorul nu isi indeplineste intocmai si la timp oricare dintre obligatiile contractuale si persista in aceasta conduita contractuala dupa notificarea ei de catre Achizitor.

19.4. Cererea de reziliere a contractului se va comunica in scris celeilalte părți, cu confirmare de primire. Daca in termen de 5 zile de la primirea notificarii, partea notificata nu formuleaza obiectiuni asupra motivului de reziliere invocat si nu va proceda la corectarea, remedierea sau realizarea situatiei invocate in notificare astfel incat partile sa initieze rezolvarea amiabila si reluarea contractului, aceasta se considera acceptata si se procedeaza in consecinta. Contractul va înceta de plin drept la data indicata in comunicarea de reziliere, fără a mai necesita îndeplinirea vreunei alte formalități sau proceduri (punere în întârziere, somație etc.) de către vreuna dintre parti și fără intervenția vreunei instanțe judecătorești.

19.5. (i) In cazul rezilierii contractului, indiferent de partea care a solicitat rezilierea, Achizitorul va convoca comisia de receptie, care va efectua receptia serviciilor prestate pana la data rezilierii, intr-un termen de maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

(ii) In cazul in care se impune solutionarea unui litigiu privind calitatea tehnica a documentatiei intocmite, Achizitorul va prelua documentatia ce face obiectul contractului, dupa intocmirea expertizei tehnice de către un expert atestat, conform HG 925/1995 actualizata privind aprobarea Regulamentului de verificare si expertizare tehnica de calitate a proiectelor, a executiei lucrarilor si a constructiilor;

19.6. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, in cel mult 30 zile de la aparitia unor circumstante care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului si care conduc la modificarea clauzelor contractuale in asa masura incat indeplinirea contractului ar fi contrara interesului public.

19.7. Incetarea Contractului conform prezentului art. 19 nu va avea nici un efect asupra obligatiilor deja scadente intre Parti. Achizitorul se obliga sa elibereze Prestatorului partea garantiei de buna executie constituita conform art. 14 de mai sus (incluzand dobanda Trezoreriei Statului acumulata) si asupra careia nu s-au emis pretentii de catre Achizitor in termen de maxim 14 zile calendaristice de la data incetarii Contractului in conformitate cu prevederile prezentului articol 19.

19.8. – Partile au convenit de comun acord ca prezentul contract poate sa inceteze de plin drept, in temeiul unui pact comisoriu, cu punerea in intarziere a prestatorului si fara interventia instantelor judecatoresti, in urmatoarele situatii:

- a) daca Prestatorului îi sunt retrase sau nu obtine autorizatiile, avizele sau orice alte documente necesare executarii obligatiilor contractuale, prevazute in oferta;
- b) cumularea de catre Prestator a penalitatilor pana la o suma echivalenta  $\frac{1}{2}$  din suma reprezentand garantia de buna executie totala a prezentului contract;
- c) cesioneaza drepturile si obligatiile sale prevazute de prezentul contract in alte conditii decat cele prevazute la art. 23;
- d) isi incalca vreuna dintre obligatiile sale, dupa ce a fost avertizata, printr-o notificare scrisa, de catre cealalta parte, ca o noua nerespectare a acestora va duce la rezilierea prezentului contract.

## 20. Denuntarea contractului

20.1 Achizitorul poate denunta unilateral contractul in perioada de valabilitate a acestuia in una din urmatoarele situatii:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea 98/2016;
- b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

## 21. Amendamente

21.1 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

21.2 Partile contractante pot conveni de comun acord la încetarea contractului.

## 22. Subcontractanți

22.1 (1) Prestatorul are obligația, de a prezenta, la încheierea contractului de achiziție publică sau atunci când se introduc noi subcontractanți, contractele încheiate între contractant și subcontractant/subcontractanți nominalizați în ofertă sau declarați ulterior, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în contractul de achiziție publică. Contractele prezentate conform prevederilor anterioare trebuie să fie în concordanță cu oferta și se vor constitui în anexe la contractul de achiziție publică. Prestatorul are obligația de a notifica Achizitorului orice modificări ale informațiilor prevăzute la alin. (1) pe durata contractului de achiziție publică.

(2) Contractele prezentate conform prevederilor alin. (1) trebuie să fie în concordanță cu oferta și se vor constitui în anexe la contractul de achiziție publică.

(3) Dispozițiile prevăzute la alin. (1) nu diminuează răspunderea Prestatorului în ceea ce privește modul de îndeplinire a viitorului contract de achiziție publică/acord-cadru.

22.2 (1) Se accepta înlocuirea/implicarea subcontractanților de către contractant în perioada de implementare a contractului în următoarele situații:

- a) înlocuirea subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți,
- b) declararea unor noi subcontractanți ulterior semnării contractului de achiziție publică în condițiile în care lucrările/serviciile ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora,
- c) renunțarea/retragerea subcontractanților din contractul de achiziție publică.

(2) În situațiile prevăzute la alin (1), Achizitorul are obligația de a solicita prezentarea contractelor încheiate între contractant și subcontractanții declarați ulterior, care să conțină obligatoriu, cel puțin următoarele elemente:

- a) activitățile ce urmează a fi subcontractate;
- b) numele, datele de contact, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți;
- c) valoarea aferentă prestațiilor noilor subcontractanți, care nu va depasi valoarea cuprinsa in contractul initial;



(3) În situațiile prevăzute la alin.1, noii subcontractanți au obligația de a prezenta o declarație pe propria răspundere prin care își asumă respectarea prevederilor Caietului de sarcini și a propunerii tehnice depuse de către contractant la ofertă, aferentă activității supuse subcontractării.

(4) Contractele menționate la alin.2 și declarațiile menționate la alin.(3), vor fi prezentate cu cel puțin 15 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanți.

(5) În situațiile prevăzute la alin.1, noii subcontractanți au obligația de a transmite certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică.

22.3 Înlocuirea/implicarea subcontractanților de către contractant în perioada de implementare a contractului se realizează cu acordul achizitorului.

22.4 (1) Înlocuirea subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți, nu reprezintă modificare substanțială, așa cum este aceasta definită la art. 221 din Legea nr. 98/2016.

(2) În situația prevăzută mai sus, valoarea aferentă activităților subcontractate va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată.

(3) În situația prevăzută anterior obiectul noului contract de subcontractare nu trebuie să modifice obiectul contractului de subcontractare anterior.

(4) Obiectul și valoarea noului contract de subcontractare nu vor conține serviciile prestate de către subcontractantul inițial și nici valoarea aferentă acestora.

22.5 - În situația prevăzută la 22.2 (1) lit. c), în cazul în care un contract de subcontractare este denunțat unilateral/reziliat de către una din părți, Prestatorul are obligația de a prelua partea/părțile din contract aferente activității subcontractate sau de a înlocui acest subcontractant cu un nou subcontractant în condițiile 22.2 (1) lit. a).

### **23. Cesiunea**

23.1 Este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acest contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

23.2 Prestatorul are obligația de a cesiona achizitorului, în cazul unei încetări anticipate a contractului, contractele încheiate de acesta cu subcontractanții.

23.3 Achizitorul poate urmări orice pretenție la daune pe care prestatorul ar putea să o aibă împotriva terțului/terților susținător/susținători declarați pentru nerespectarea obligațiilor asumate prin angajamentul.

### **24. Forta majora**

24.1 Forta majora este constatată de o autoritate competentă.

24.2 Forta majora exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

24.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

24.4 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

24.5 Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

### **25. Soluționarea litigiilor**

25.1 Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

25.2 Dacă, după începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare parte poate solicita ca disputa să se soluționeze de către Instanțele Judecătorești din România.

### **26. Limba care guvernează contractul**

26.1 Limba care guvernează contractul este limba română.

ACHIZITOR  
MUNICIPIUL BACAU

PRESTATOR  
DICO SI TIGANAS BIROU DE PROIECTARE SRL

## 27. Comunicari

27.1 (1) Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris, cu confirmare de primire.

(2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii cat si in momentul primirii.

27.2 Comunicarile intre parti se pot face prin telefon, fax sau e-mail cu conditia existentei dovezii de comunicare a faxului sau emailului.

## 28. Legea aplicabila contractului

28.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

Partile au inteles sa incheie azi ..... prezentul contract in trei exemplare originale, unul la prestator si doua la achizitor.

ACHIZITOR  
MUNICIPIULUI BACAU  
PRIMAR  
LUCIAN-DANIEL STANCIU-VIZITEU  
  
DIRECTOR DIRECTIA ECONOMICA

DIRECTOR, DIRECTIA TEHNICA

VIZAT DIRECTIA/JURIDICA

SEF SERVICIUL ACHIZITII PUBLICE SI  
CONTRACTARE SERVICII SOCIALE

INTOCMIT, SERVICIUL ACHIZITII PUBLICE SI  
CONTRACTARE SERVICII SOCIALE

RESPONSABIL CONTRACT  
SERVICIUL TEHNIC INVESTITII

FURNIZOR  
DICO SI TIGANAS BIROU DE PROIECTARE SRL  
DIRECTOR GENERAL  
DICO FLORIN-MARIUS

  
**dt**  
ROMANIA - CLUJ-NAPOCA

PRIMĂRIA MU  
VIZAT CON  
PREVEN  
Zi 20 Luna 11 An 2011

J BACAU  
SNCIAR  
RIU

ANEXA NR. 1 - CTR. 189143 / 853 din 20.12.2021

Servicii de elaborare a studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investitii „Construire Stadionul Municipal str.Pictor Aman nr.94, Municipiul Bacau

Nr.	Activitatea	Valoare fara TVA (lei)	TVA	Pret cu TVA
1	Documentatii CU si de avize si acorduri, conform certificat de urbanism, si alte avize conform reglementari (Documentatiile de avize se platesc dupa obtinerea avizelor), compus din:	58.398,00	11.095,62	69.493,62
1.1	Concept Stadion Municipal	(48.500,00)	(9.215,00)	(57.715,00)
1.2	Documentatii pentru avize si acorduri, conform certificat de urbanism nr. 979 din 10.11.2021, si alte avize conform reglementari	(9.898,00)	(1.880,62)	(11.778,62)
2	Studiu de fezabilitate (inclusiv analiza cost beneficiu) se va achita in 2 transe dupa cum urmeaza:	71.597,00	13.603,43	85.200,43
	1) 75 % se va deconta dupa aprobarea receptiei documentatiei de catre achizitor	(53.697,75)	(10.202,57)	(63.900,33)
	2) 25 % se va deconta in baza facturii emisa de catre prestator dupa aprobarea indicatorilor tehnico-economici de catre Consiliul Local al Municipiului Bacau. <i>Prestatorul are dreptul de a incasa integral serviciile SF in termen de maxim 60 de zile de la data predarii documentatie in cazul in care Achizitorul nu a comunicat nici o decizie privind rezultatul sedintei de analiza in comisia de aprobare.</i>	(17.899,25)	(3.400,85)	(21.300,10)
	<b>Total</b>	<b>129.995,00</b>	<b>24.699,05</b>	<b>154.694,05</b>

ACHIZITOR  
MUNICIPIULUI BACAU  
PRIMAR  
LUCIAN-DANIEL STANCIU-VIZITEU  
DIRECTOR DIRECTIA ECONOMICA

DIRECTOR, DIRECTIA TEHNICA

VIZAT DIRECTIA JURIDICA

SEF SERVICIUL ACHIZITII PUBLICE SI  
CONTRACTARE SERVICII SOCIALE

INTOCMIT, SERVICIUL ACHIZITII PUBLICE SI  
CONTRACTARE SERVICII SOCIALE

RESPONSABIL CONTRACT  
SERVICIUL TEHNIC INVESTITII

FURNIZOR  
DICO SI TIGANAS BIROU DE PROIECTARE SRL  
DIRECTOR GENERAL  
DICO FLORIN-MARIUS

*DICO SI TIGANAS BIROU DE PROIECTARE SRL*  
**dt**  
ROMANIA - CLUJ-NAPOCA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BACĂU  
VIZAT CONTROL PREVENTIV

JI BACĂU  
INCLASARIU