

CONTRACT DE EXECUTIE LUCRARI

nr. 176002/252 data 05.11.2021

1. Părțile contractante

Prezentul Contract de achiziție publică de lucrări. (denumit în continuare „Contract”), s-a încheiat având în vedere prevederile din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice (denumită în continuare „Legea nr. 98/2016”) precum și orice alte prevederi legale emise în aplicarea acesteia încheiat în data de 05.11.2021. între :

UAT MUNICIPIUL BACĂU cu sediul în: Municipiul Bacău, Str. Calea Mărășești nr. 6. județul Bacău telefon: +40 234581849. fax: 0234/588757. cod fiscal R4278337, cont de trezorerie. cont trezorerie RO03 TREZ 24A7 0060 0710 101X Trezoreria Bacau. reprezentată prin PRIMAR. LUCIAN - DANIEL STANCIU- VIZITEU. în calitate de Autoritatea/entitatea contractantă și denumită în continuare „Achizitor”. pe de o parte

Și

S.C. AG CONKRET STRUCTO BETON SRL cu sediul în: Bacau. str. Ciresoia nr. 98G. telefon: 0733 676440.e-mail: office@conkret.ro. număr de înmatriculare J. cod de înregistrare fiscală 34062172, cont Trezorerie – RO074TREZ0615069XXX016529 –Trezoreria Bacau, reprezentată prin BOTEZATU VASILE - Administrator, în calitate de prestator și denumită în continuare „Contractant”. pe de altă parte, denumite, în continuare, împreună, "Părțile"

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) Achizitor și Contractant - Partile contractante. așa cum sunt acestea numite în prezentul Contract;
- b) Act Adicional - document prin care se modifica termenii și condițiile prezentului Contract de achiziție publică de execuție de lucrări. în condițiile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- c) Amplasamentul lucrării - locul unde Contractantul executa lucrarea;
- d) Bunuri -utilaje, mijloace de transport, echipamente și lucrări provizorii sau oricare dintre acestea, după caz;
- e) Cazul fortuit - Eveniment care nu poate fi prevăzut și nici împiedicat de către cel care ar fi fost chemat să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs.
- f) Cerințele Autorității contractante- caietul de sarcini și orice alte cerințe/instrucțiuni emise de Autoritatea contractanta pe durata executării Contractului;
- g) Cesiune - înțelegere scrisă prin care Contractantul transfera unei terțe părți, în condițiile Legii nr. 98/2016, drepturile și/sau obligațiile deținute prin Contract sau parte din acestea;
- h) Contract - prezentul Contract de achiziție publică și toate Anexele sale, cu titlu oneros, asimilat, potrivit Legii, actului administrativ, încheiat în scris, între Autoritatea contractanta și contractant, care are ca obiect executarea de lucrări.
- i) Contract de Subcontractare - acordul încheiat în scris între Contractant și un tert ce dobândește calitatea de Subcontractant, în condițiile Legii nr. 98/2016, prin care Contractantul subcontractează Subcontractantului partea din Contract în conformitate cu prevederile Contractului;
- j) Dispoziție - document scris emis de Autoritatea contractanta în executarea Contractului și cu

respectarea prevederilor acestuia în limitele Legii nr. 98/2016 și a normelor de aplicare a acesteia

k) Documentele Contractantului- reprezintă documentele tehnice incluse în cerințele Autorității Contractante, documentele necesare pentru satisfacerea tuturor condițiilor impuse de aprobări, calculele, programele de computer și alt software, planșe, manuale pentru exploatare și întreținere, modele și alte documente tehnice (dacă există), care se află în custodia și grija Contractantului până la data preluării acestora de către Autoritatea Contractanta;

l) Echipamente - aparatele, mainile, instalațiile și vehiculele care fac parte din lucrări;

m) Forța majoră - eveniment independent de controlul Partilor care nu se datorează greelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzută în momentul încheierii Contractului și care face imposibilă îndeplinirea obligațiilor de către una dintre Parti și include calamități, greve, sau alte perturbări ale activității industriale, acțiuni ale unui inamic public, războaie, fie declarate sau nu, blocate, insurecții, revolte, epidemii, alunecări de teren, cutremure, furtuni, trăsnete, inundații, deversări, turbulențe civile, explozii și orice alte evenimente similare imprevizibile, mai presus de controlul Partilor și care nu ar putea fi evitate prin luarea măsurilor corespunzătoare de diligență;

n) Garanția de participare: garanția care se constituie de către ofertant în scopul de a proteja Autoritatea Contractanta față de riscul unui eventual comportament necorespunzător al acestuia pe întreaga perioadă derulată până la încheierea contractului de achiziție publică;

o) Garanția de bună execuție: garanția se constituie de către Contractant în scopul asigurării Autorității Contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului;

p) Graficul de lucrări - graficul pregătit de executant care se actualizează ori de câte ori este nevoie, și care trebuie să justifice listele de cantități care trebuie executate în perioada de referință în vederea monitorizării și evaluării ritmului evoluției lucrărilor în conformitate cu contractul;

q) Lucrări provizorii - toate lucrările provizorii de orice tip, necesare pe antier pentru execuția și terminarea lucrărilor și remedierea oricărui defectiuni;

r) Materiale - produse de orice tip (altele decât echipamentele) care fac parte din lucrări inclusiv livrarea de materiale (dacă există) furnizate de către Contractant, potrivit prevederilor contractului;

s) Ordin de începere al lucrărilor - document emis de Autoritatea contractantă și transmis de acesta Contractantului, în care se prevede data la care Contractantul are obligația de a începe executarea lucrărilor, precum și orice alte informații pe care Autoritatea contractantă le comunică Contractantului referitoare la prezentul Contract;

t) PCCVI - plan control calitate, verificări și încercări;

u) Penalitate - suma de bani stabilită procentual în Contract ca fiind platibilă de către una dintre Partile contractante către cealaltă Parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din Contract, în caz de neîndeplinire a unei parti a Contractului sau de îndeplinire cu întârziere a obligațiilor, astfel cum s-a stabilit prin Documentele Contractului;

v) Perioada de garanție acordată lucrărilor - perioada de timp cuprinsă între data recepției și terminarea lucrărilor, a cărei durată se stabilește prin contract și în cadrul căreia, Contractantul are obligația înlăturării, pe cheltuielă sa, a tuturor deficiențelor aparute datorită nerespectării clauzelor și specificațiilor contractuale sau a prevederilor reglementărilor tehnice aplicabile;

w) Pretul Contractului - Pretul platibil Contractantului de către Autoritatea contractantă, în baza și în conformitate cu prevederile Contractului, a ofertei Contractantului și a documentației de atribuire, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate în Contract;

x) Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor - documentul întocmit și semnat în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, de către comisia de recepție numită de către Autoritatea Contractantă, la cererea reprezentantului autorizat al acestuia, recomandând sau nu recepționarea lucrărilor, sau a unei parti de lucrare (după caz) de către Autoritatea Contractantă;

y) Proces verbal de recepție finală - documentul întocmit și în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, de către comisia

de recepție numita de către Autoritatea Contractantă, la cererea reprezentantului autorizat al acestuia, prin care se precizează data la care Contractantul și-a încheiat obligațiile prevăzute în contract:

z) Proiectul - proiectul (documentația) în baza cărui sunt executate lucrările în conformitate cu prevederile din Contract;

aa) Recepția la terminarea lucrărilor - recepția efectuată la terminarea completă a lucrărilor unui obiect sau a unei părți din construcție, independentă, care poate fi utilizată separat;

bb) Recepția finală - recepția efectuată după expirarea perioadei de garanție;

cc) Subcontractant - orice operator economic care nu este parte a acestui Contract și care execută anumite părți ori elemente ale Contractului ori îndeplinește activități care fac parte din obiectul Contractului, răspunzând în fața Contractantului pentru organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop;

dd) Șantier - locurile în care vor fi executate lucrările și unde se vor livra echipamentele în materialele, în oricare alte locuri prevăzute în contract ca fiind parte componentă a șantierului;

ee) Utilajele Contractantului - aparatele, mainile, vehiculele și altele asemenea necesare pentru executia în terminarea lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni. Sunt excluse lucrările provizorii, utilajele asigurate de către Autoritatea contractantă (dacă există), echipamentele, materialele și altele asemenea.

ff) Utilități - reprezintă instalații de suprafață, de subteran sau aeriene ce permit distribuția de produse petroliere, gaze, apă, electricitate, servicii canalizare, telefon, etc. care pot fi în proprietatea publică sau particulară;

gg) Zi - zi calendaristică: an - 365 zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Condiții Generale

4. Denumirea, obiectul contractului

4.1. Denumirea contractului: *Execuție lucrări reamenajarea și extinderea fostului cinematograf Orizont (inclusiv utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj și accesorii) pentru proiectul „Crearea unei infrastructuri suport de incubare a afacerilor Hub pentru tineret – cinema ORIZONT”*

4.2- Obiectul contractului - Executantul se obligă:

a) să execute lucrări de *reamenajarea și extinderea fostului cinematograf Orizont (inclusiv utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj și accesorii) pentru proiectul „Crearea unei infrastructuri suport de incubare a afacerilor Hub pentru tineret – cinema ORIZONT”, cod SMIS 124109,*

b) să execute, să finalizeze și să remedieze orice defecte ale lucrărilor obiectivului în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

5. Pretul contractului

5.1 . Achizitorul se obligă să plătească contractantului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de 10.623.802,73 lei la care se adaugă cota legală de TVA conform legii – 2.018.522,52 lei, din bugetul aprobat al proiectului, după cum urmează:

-pentru anul 2021 – 2.521.008,40 lei fără TVA, respectiv 3.000.000 lei inclusiv TVA

-pentru anul 2022 – 7.563.025.21 lei fara TVA. respectiv 9.000.000 lei inclusiv TVA

-pentru anul 2023 – 539.769.12 lei fara TVA. respectiv 642.325.25 lei inclusiv TVA

5.2 În cadrul prezentului contract, pretul convenit este fix și nemodificabil pentru primele 6 luni de contract. Incepand cu luna 7 de contract ajustarea pretului contractului se va efectua la fiecare situație de plată așa cum este stipulat la art.15.1.1) din prezentul contract.

6. Durata contractului

6.1. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării de către parti și își produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepție finală a lucrărilor contractate, eliberarea garanției de bună execuție

6.2 Durata de execuție a contractului este de 17 luni de la data specificata în ordinul de incepere a lucrarilor

6.3. Îndeplinirea contractului se face în conformitate cu graficul de execuție . parte integrantă din prezentul contract.

6.4 Prezentul contract produce efecte până la încheierea procesului verbal de recepție finală a lucrarilor contractate și eliberarea garanției de buna execuție

7. Executarea contractului

Executarea contractului începe după constituirea garanției de bună execuție și emiterea ordinului de începere a lucrărilor. Constituirea garanției de buna execuție se va face în max. 5 zile lucratoare de la data semnării contractului.

8. Documentele contractului

8.1 - *Contractul* este format din prezentul formular de *Contact*, Secțiunea "*Condiții Generale*" și Secțiunea "*Condiții Specifice*".

8.2 - Documentele prezentului *Contract*, inclusiv *Secțiunea "Condiții Generale"* și *Secțiunea "Condiții Specifice"* precum și celelalte anexe, după caz, în ordinea importanței lor și parte integrantă din acesta, sunt următoarele documente, inclusiv toate răspunsurile la solicitările de clarificări cu privire la acestea, dacă este cazul: - Natura și volumul lucrarilor sunt precizate în anexele la prezentul contract.

- a) acte aditionale, dacă exista;
- b) grafic general de execuție;
- c) propunerea tehnică și propunerea financiară;
- d) caietul de sarcini, studiu de fezabilitate, etc.;
- e) alte grafice, dacă este cazul;
- f) garanție de buna execuție a contractului
- g) contractele de de subcontractare
- h) ordin de incepere a lucrarilor;
- i) alte documente. dacă este cazul.

8.3 În cazul oricărei contradicții între documentele prevazute la art. 8, prevederile acestora vor fi aplicate în ordinea de precedență stabilită conform succesiunii documentelor enumerate mai sus.

8.4. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii Contractului , se constată faptul că anumite elemente ale Propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevazute în Caietul de sarcini, prevalează prevederile Caietului de sarcini.

9. Standarde

9.1. (1) Contractantul garantează că la data recepției, lucrarea executată va avea calitățile declarate de către acesta în contract, va corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu va fi afectată de vicii care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau celor specificate în contract.

(2) La lucrările la care se fac încercări calitatea probei se consideră realizată dacă rezultatele se înscriu în toleranțele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

(3) Contractantul garantează că va respecta obligațiile referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii, protecția mediului conform: Legii privind securitatea și sănătatea în muncă nr. 319/2006, HG nr. 1091/2006 cerințe minime de securitate și sănătate pentru locul de munca, O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, modificată și completată și a Legii nr. 307/ 2006 privind apărarea împotriva incendiilor.

10. Caracterul public al contractului

10.1.(1) Dosarul achizitiei publice are caracter de document public.

(2) Accesul la aceste informatii poate fi restrictionat in cazul in care acestea sunt clasificate prin acordul partilor sau protejate de un drept de proprietate intelectuala, potrivit legii.

(3) in cazul in care s-a precizat confidentialitatea anumitor clauze, o parte contractanta nu are dreptul de a face cunoscuta respectiva prevedere fara acordul scris al celeilalte partii, cu doua exceptii:

a). informatia era cunoscuta partii contractante inainte ca ea sa fi fost primita de la cealalta parte contractanta;

b).partea contractanta a fost obligata in mod legal sa dezvaluie informatia.

11. Drepturi de proprietate intelectuala

11.1. Contractantul va despagubi autoritatea contractanta, personalul autoritatii contractante și agentii acestuia și se va asigura ca nu sunt afectati de nicio reclamatie, dauna, pierdere și cheltuiala ca urmare a unei reclamatii formulate de un tert, inclusiv creatori și intermediari , pentru orice nerespectare a unor drepturi de proprietate intelectuala, industrială sau de alta natura in baza folosirii de catre beneficiar in conformitate cu prevederile contractului a unor brevete, licente, proiecte, modele sau marci înregistrate, cu exceptia situatiei in care o astfel de nerespectare rezulta din conformitatea cu proiectarea sau specificatiile elaborate de autoritatea contractanta sau cu instructiunile supervisorului .

11.2. Toate drepturile de autor și drepturile patrimoniale ce deriva din obiectul contractului se transfera și devin proprietatea exclusiva a achizitorului, fara costuri suplimentare.

11.3. Contractantul are obligatia de a despagubi autoritatea contractanta împotriva oricaror :

a) reclamatii in actiuni in justitie ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru ori in legatura cu executia lucrarilor sau incorporate in acestea; și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natura, aferente, cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea proiectului sau Caietului de sarcini întocmit de catre autoritatea contractanta.

12. Protecția patrimoniului cultural național

12.1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

12.2 - Contractantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la art. 12.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;

- totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

12.3 - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la art. 12.1, de a înștiința în acest sens organele abilitate.

13. Comunicarea între Părți

13.1.Orice comunicare făcută de Părți va fi redactată în scris și depusă personal de Parte sau expediată prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire sau prin alt mijloc de comunicare care asigură confirmarea primirii documentului.

13.2.Comunicările între Părți se pot face și prin fax sau e-mail, cu condiția existenței unei confirmări privind transmiterea acestora.

13.3.În cazul în care expeditorul solicită confirmare de primire, aceasta trebuie să indice această cerință în comunicarea sa și să solicite o astfel de dovadă de primire ori de câte ori există un termen limită pentru primirea comunicării. În orice caz, expeditorul ia toate măsurile necesare pentru a asigura primirea la timp și în termen a comunicării sale.

13.4.Orice document (dispoziție, adresă, propunere, înregistrare, Proces-Verbal de Recepție, notificare și altele) întocmit în cadrul Contractului, este realizat și transmis, în scris, într-o formă ce poate fi citită, reprodusă și înregistrată.

13.5.Orice comunicare între Părți trebuie să conțină precizări cu privire la elementele de identificare ale Contractului (titlul și numărul de înregistrare) și să fie transmisă conform art. 13.4.

13.6.Orice comunicare făcută de una dintre Părți va fi considerată primită:

(i)la momentul înmânării, dacă este depusă personal de către una dintre Părți,

(ii)la momentul primirii de către destinatar, în cazul trimiterii prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire,

(iii)daca exista o confirmare privind transmiterea comunicarii, în cazul în care comunicarea este făcută prin fax sau e-mail (cu condiția ca trimiterea să nu fi intervenit într-o zi nelucrătoare, caz în care va fi considerată primită la prima oră a zilei lucrătoare următoare).

13.7.Părțile se declară de acord că nerespectarea cerințelor referitoare la modalitatea de comunicare stabilite în prezentul Contract să fie sancționată cu inopozabilitatea respectivei comunicări.

13.8.În orice situație în care este necesară emiterea de notificări, înștiințări, instrucțiuni sau alte forme de comunicare de către una dintre Părți, dacă nu este specificat altfel, aceste comunicări vor fi redactate în limba Contractului și nu vor fi reținute sau întârziate în mod nejustificat.

13.9.Nici o modificare a datelor de contact prevăzute în prezentul Contract nu este opozabilă celeilalte Părți, decât în cazul în care a fost notificată în prealabil.

14.Reprezentanții autorizați ai Părților

14.1.Reprezentanții legali ai Părților sunt singurii care pot exprima în scris și semna orice acord de voință, notificare, dispoziție sau orice alte documente care intervin în orice moment al executării prezentului Contract.

14.2.Achizitorul poate, de asemenea, să numească, în calitate de reprezentant al său, o persoană juridică sau fizică pentru asigurarea verificării execuției corecte a Lucrărilor și/sau pentru îndeplinirea altor activități decât cele privind verificarea execuției Lucrărilor. Achizitorul înștiințează, în scris, Contractantul cu privire la identitatea, autoritatea și limitele reprezentării precum și la activitățile delegate reprezentantului/reprezentanților săi.

14.3.Achizitorul informează, în scris, Contractantul cu privire la identitatea reprezentanților săi atestați profesional pentru monitorizarea și verificarea execuției Lucrărilor, și anume a dirigintelui de șantier sau, dacă este cazul, a altei persoane fizice sau juridice autorizate potrivit legii și care îi reprezintă legal interesele.

14.4.Contractantul numește o persoană din personalul propriu, care are autoritatea să acționeze în numele acestuia. Această persoană autorizată este notificată Achizitorului de Contractant.

15. Modificarea Contractului și dispoziții conexe

15.1. Modificări ale Contractului

a) Părțile au dreptul, pe durata Contractului, de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, cu acordul Părților, fără a afecta caracterul general al Contractului, în limitele Legii și în aplicarea prevederilor prevăzute de art. 221-222 din Legea nr. 98/2016 cu modificări și completări ulterioare, coroborate cu prevederile referitoare la

modificări contractuale din HG nr. 395/2016 (art. 164 și 165) și cu prevederile Instrucțiunii ANAP nr. 1/2021 privind modificarea contractelor de achiziții publice

(b) Modificările nesubstanțiale, astfel cum sunt prevăzute în Lege, sunt singurele Modificări ale Contractului care pot fi făcute fără organizarea unei noi proceduri de atribuire.

15.1.1 Modificarea prețului contractului prin ajustare

a) În cadrul prezentului contract, prețurile unitare din cadrul propunerii financiare, ce a stat la baza încheierii contractului, sunt fixe și nemodificabile, neputând fi adoptate ajustări prin revizuire ale acestora conform dispozițiilor art. 221 alin. (1) lit. a) din Legea 98/2016 respectiv art. 12 din Instrucțiunea ANAP nr. 1/2021, în primele 6 luni de la data semnării contractului.

b) b.1 După 6 luni, ajustarea prețului contractului se va putea efectua la fiecare situație de plată, la cererea expresă a contractantului, după următoarea formulă:

$$An = av + (1-av) * In/Io,$$

unde

- „An” este coeficientul de ajustare care urmează a fi aplicat valorii de contract estimate pentru lucrările realizate în luna „n” (sumele aferente situațiilor de lucrări);

- „av” este valoarea procentuală a plății în avans față de Prețul Contractului;

- „In” este indicele de cost în construcții - total publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, la tabelul 15, aplicabil la data cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii „n”;

- „Io” este indicele de cost în construcții - total, aplicabil la Data de Referință, data de referință fiind data de încheiere a contractului.

La fiecare situație de plată contractantul va anexa modul de calcul al fracției In/Io cu prezentarea valorilor In, indicele de cost obținute de la oricare Direcție județeană de statistică din România.

b.2 Ajustarea se poate realiza la cererea expresă a contractantului, pentru solicitările de plată începând cu luna 7 din contract până la finalizarea și recepționarea lucrărilor aferente obiectivelor/proiectelor de investiții, conform prevederilor legale în vigoare la data efectuării recepției, pe baza situațiilor de lucrări însușite de executant, diriginte de șantier și autoritatea/entitatea contractantă, ca urmare a unei solicitări justificate din partea contractantului.

b.3 În cazul în care un indice de preț/cost curent pentru luna respectivă nu este disponibil (sau valoarea lor nu este definitivă), se va folosi ultimul indice, iar ajustarea va fi recalculată atunci când indicele sau prețul va fi disponibil (respectiv când valoarea lor va deveni definitivă)

15.2 În cazul în care, în prezentul Contract, nu sunt stabilite modificările nesubstanțiale, se aplică prevederile Legii.

Prin prezentul Contract nu pot fi efectuate modificări substanțiale.

16. Responsabilitățile contractantului

16.1. Codul de conduită

1. Contractantul va acționa întotdeauna loial, imparțial și ca un consilier de încredere pentru Achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătură cu lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale în raport cu acesta. Nu va angaja Achizitorul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia și va prezenta această obligație în mod clar terților, dacă va fi cazul.

2. Pe perioada executării contractului. Contractantul se obligă să nu aducă atingere obiceiurilor politice, culturale și religioase dominante în România, respectând totodată și drepturile omului.
3. Când Contractantul sau oricare din subcontractanții săi, personalul, experții, agenții sau subordonații săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu Achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta. Achizitorul poate decide încetarea prezentului contract conform prevederilor prezentului contract, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de executant.
4. Plățile către Contractant aferente Contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta, și atât Contractantul cât și personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa și salariații din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocație, plată indirectă ori orice altă formă de retribuție în legătură cu sau pentru executarea obligațiilor din prezentul contract.
5. Contractantul nu va avea nici un drept, direct sau indirect, la vreo redevență, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat utilizate în scopurile Contractului sau ale Proiectului, fără aprobarea prealabilă în scris a Achizitorului.
6. Contractantul și personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării Contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri a acestuia, și după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al Achizitorului, Contractantul și personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea și salariații din teritoriu, nu vor divulga niciodată oricărei alte persoane sau entități, nicio informație confidențială divulgată lor sau despre care au luat cunoștință și nu vor face publică nicio informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, Contractantul și personalul său nu vor utiliza în dauna Achizitorului informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfășurate în cursul sau în scopul executării prezentului Contract.
7. Executarea Contractului nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuși astfel de cheltuieli, Contractul poate înceta conform prevederilor din prezentul contract. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt menționate în prezentul contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor servicii/lucrări executate și legitime, comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele plătite unei societăți care potrivit tuturor aparențelor este o societate interpusă.
8. Contractantul va furniza Achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la condițiile în care se execută prezentul contract. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la fața locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existența unor cheltuieli comerciale neuzuale.

16.2. Conflictul de interese

1. Contractantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a prezentului contract. Conflictul de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 10 zile de la apariția acestuia.
2. Achizitorul își rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și dacă este necesar, poate solicita măsuri suplimentare. Contractantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu, nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Contractantul va înlocui, în 10 zile și fără vreo compensație din partea Achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariații din teritoriu, care se regăsește într-o astfel de situație.
3. Contractantul trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independența ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu. În cazul în care executantul nu-și menține independența, achizitorul, fără afectarea dreptului acestuia de a obține

repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situației de conflict de interese, va putea decide încetarea deplin drept și cu efect imediat a prezentului contract, în condițiile prevăzute în prezentul contract.

16.3. Legislația Muncii și Programul de lucru

1. Contractantul va respecta întreaga legislație a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislația în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistență socială și îi va asigura acestuia toate drepturile legale.
2. Contractantul va asigura niveluri de salarizare și condiții de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfășoară lucrarea.
3. Contractantul îi va obliga pe angajații săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.
4. Activitatea pe șantier nu se va desfășura în zilele de sărbători oficiale, zilele de odihnă și uzanțele religioase sau de altă natură, recunoscute oficial ca fiind zile nelucrătoare sau în afara programului normal de lucru specificat în contract, cu următoarele excepții:
 - a) se specifică altfel în contract
 - b) persoana autorizată de achizitor își dă consimțământul;
 - c) activitatea nu poate fi evitată sau este necesară pentru protecția vieții sau a proprietății sau pentru siguranța lucrărilor, caz în care executantul va informa imediat persoana autorizată de achizitor.
5. Contractantul îl va informa pe achizitor în privința programului său de lucru planificat pentru fiecare săptămână / fiecare lună de executare a prezentului contract, astfel încât persoana autorizată a acestuia să aibă posibilitatea de a planifica și asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.

16.4. Facilități pentru personal și forța de muncă

1. Executantul va asigura și va întreține toate cele necesare pentru cazare precum și facilitățile sociale pentru personalul său. De asemenea, executantul va asigura facilități și pentru personalul achizitorului responsabil pentru buna derulare a contractului.
2. Executantul nu va permite niciunui din angajații săi să locuiască temporar sau permanent în nici o structură care face parte din lucrările permanente.

16.5. Sănătatea și securitatea muncii

1. Contractantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea și prevenirea accidentelor pe șantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere și să aibă autoritatea de a emite dispoziții și de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.
2. Pe parcursul execuției lucrărilor, executantul are obligația de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii și autorității sale.
3. Contractantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații etc.), procedee tehnologice utilizate sau, utilizate, sau de către lucrătorii săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru acesta (subcontractanți), în conformitate cu prevederile Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 și a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul desfășurării contractului.
4. În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfășurată de executant, acesta va comunica și cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale, pe care îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă.
5. Contractantul va păstra un registru și va întocmi rapoarte privind sănătatea, securitatea și facilitățile sociale ale persoanelor, conform cerințelor persoanei autorizate de achizitor.
6. Achizitorul va înregistra numai evenimentele produse propriilor angajați.
7. Achizitorul nu va fi responsabil prin niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de

executant sau subcontractant, cu excepția accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului sau a angajaților acestuia.

8. Contractantul va elabora planul propriu de securitate și sănătate conform HG nr. 300 din 2 martie 2006 (*actualizată*) privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile. Contractantul este responsabil pentru respectarea tuturor prevederilor actelor normative în vigoare în domeniul securității și sănătății în muncă.

16.6 Personalul și echipamentul

1. Personalul executantului va avea calificarea, competența și experiența corespunzătoare pentru domeniile respective de activitate.

2. Persoana autorizată de achizitor poate solicita executantului să înlăture (sau să dispună să fie înlăturat) orice persoană angajată pe șantier, care:

a) persistă în purtare necorespunzătoare sau în lipsă de responsabilitate;

b) îndeplinește îndatoririle sale cu incompetență sau neglijență;

c) nu respectă oricare din prevederile prezentului contract;

d) persistă într-un comportament care periclitează siguranța, sănătatea sau protecția mediului.

3. Contractantul va transmite persoanei autorizate de achizitor detalii privind fiecare categorie de personal precum și al fiecărui tip de utilaj existent pe șantier.

4. Contractantul are obligația de a se asigura că toate tipurile de activități ce fac obiectul contractului sunt executate/prestate/funizate de personal autorizat/certificat/atestat conform solicitărilor legale din domeniul contractului.

5. Contractantul are obligația de a se asigura că personalul utilizat în executarea contractului va avea calificarea, competența și experiența corespunzătoare pentru domeniile de activitate ce fac obiectul contractului.

6. Răspunderea pentru executarea obiectului contractului cu personal atestat/calificat/autorizat și în deplină conformitate cu alin 4, 5 ale prezentului articol și cu legislația care reglementează obiectul contractului revine executantului.

7. Nu vor putea fi percepute plăți suplimentare pentru îndeplinirea obligațiilor prevăzute la alin 4.5.6.7 ale prezentului articol, acestea fiind considerate incluse în prețul oferit.

8. Personalul Contractantului va avea calificarea, pregătirea și experiența necesare în domeniile de activitate ale acestuia.

16.7. Obligațiile principale privind execuția lucrărilor

16.7.1.(1) Contractantul are obligația de a executa și finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenite, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract.

(2) Contractantul înțelege că, pe perioada pregătirii Ofertei, și-a exercitat dreptul de a solicita întrebări Achizitorului și de a clarifica împreună cu acesta eventuale omisiuni, erori, vicii sau altele asemenea incluse în Caietul de Sarcini.

(3) Contractantul garantează că, la data recepției, Lucrarea/Lucrările executată(e) va/vor avea caracteristicile tehnice și calitatea stabilite prin Contract, va corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu va fi afectată de vicii care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau celor specificate în Contract. Pentru Lucrările la care se fac încercări, calitatea probei se consideră realizată dacă rezultatele se înscriu în toleranțele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

16.7.2. Contractantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru îndeplinirea prezentului contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din acesta.

16.7.3. Contractantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

16.7.4. Contractantul are obligatia de a prezenta in maxim 3 zile lucratoare de la data mentionata in ordinul de incepere al lucrarilor *Graficul general de realizare a investitiei publice (fizic și valoric)* actualizat cu respectarea termenelor asumate conform ofertei și caietului de sarcini, defalcat pe etapele de lucrari ce fac obiectul prezentului contract, alcatuit in ordinea tehnologica de executie a acestora. Achizitorul poate solicita oricand pe perioada de derulare a contractului actualizarea *Graficul general de realizare a investitiei publice (fizic și valoric)*, iar contractantul are obligatia de a prezenta in maxim 3 zile lucratoare de la solicitare.

16.7.5.- (1) Contractantul are obligatia de a pastra , pe șantier, un exemplar din documentatia predata de catre Achizitor in vederea consultarii de catre Inspectoratul de Stat in Constructii, precum și de catre persoane autorizate de autoritate contractanta, la cererea acestora.

16.7.6. Contractantul are obligatia de a pune la dispozitia Achizitorului, caietele de masuratori (atașamentele) și, dupa caz, in situatiile convenite, desenele, calculele, verificarile calculelor și orice alte documente pe care Contractantul trebuie sa le intocmeasca sau care sunt cerute de Autoritatea contractanta.

16.7.7. Contractantul are obligatia de a respecta și executa dispozitiile Achizitorului în orice problema, mentionata in contract, referitoare la lucrare.

16.7.8. Daca una dintre parti descopera o eroare sau o deficiente de natura tehnica intr-un document care a fost elaborat pentru a fi folosit la executia lucrarilor, partea in cauza are obligatia de a notifica cu promptitudine celeilalte parti cu privire la acea eroare sau deficiente.

16.7.9. Contractantul are obligatia de a obtine toate aprobarile pentru planurile de sistematizare, de zonare sau alte autorizatii similare pentru lucrarile permanente și orice alte aprobari descrise in caietul de sarcini.

16.7.10. Contractantul are obligatia de a transmite toate înștiințările, de a plati toate taxele, impozitele și onorariile, ce nu intră în sarcina Autorității Contractante, și de a face toate demersurile în sensul obținerii tuturor autorizatiilor, licențelor și aprobărilor în conformitate cu prevederile legale în vigoare pentru execuția și terminarea lucrărilor și remedierea oricaror defecțiuni. Contractantul va despăgubi Achizitorul și o va proteja împotriva consecințelor datorate neindeplinirii acestor obligatii.

16.7.11.- (1) Contractantul este responsabil de trasarea corecta a lucrarilor fata de reperele date de Achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare indeplinirii responsabilitatii respective.

16.7.12. Pe parcursul executiei lucrarilor și remedierii viciilor ascunse, Contractantul are obligatia:

a. de a lua toate masurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a caror prezenta pe șantier este autorizata și de a mentine șantierul (atat timp cat acesta este sub controlul sau) și lucrarile (atat timp cat acestea nu sunt finalizate și ocupate de catre Achizitor) in starea de ordine necesara evitarii oricarui pericol pentru respectivele persoane;

b. de a procura și de a intretine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protectie, ingradire, alarma și paza, cand și unde sunt necesare sau au fost solicitate de catre Achizitor sau de catre alte autoritati competente, in scopul protejarii lucrarilor sau al asigurarii confortului riveranilor ;

c. de a lua toate masurile necesare pentru respectarea tuturor prevederilor legale privind protectia mediului pe și in afara șantierului și pentru a evita orice paguba sau neajuns provocate persoanelor, proprietatilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alti factori generati de metodele sale de lucru;

d. de a se asigura ca emisiile, deversarile de suprafata și deseurile rezultate in urma activitatilor proprii nu vor depași valorile admise de prevederile legale in vigoare.

16.7.13. Contractantul va stabili modul de tratare a defectelor aparute in executia lucrarilor, din vina sa, in vederea asigurarii nivelului de calitate corespunzator cerintelor. Solutiile propuse pentru remedierea defectelor vor fi verificate și aprobate de Achizitor sau de persoana autorizata de Achizitor.

16.7.14 Contractantul este responsabil pentru mentinerea in buna stare a lucrarilor, materialelor, echipamentelor și instalatiilor care urmeaza a fi puse in opera, de la data mentionata in ordinul de incepere a lucrarii pana la data semnarii procesului-verbal de receptie a lucrarii, inclusiv pentru eventualele perioade de suspendare a lucrarilor.

16.7.15.- (1) Contractantul are obligatia de a institui un sistem de asigurare a calitatii pentru a demonstra respectarea cerintelor prezentului contract. Achizitorul sau persoana autorizata de acesta, va avea dreptul sa auditeze orice aspect al sistemului calitatii .

(2) Respectarea sistemului de asigurare a calitatii nu va exonera Contractantul de nici una din sarcinile, obligatiile sau responsabilitatile sale potrivit prevederilor prezentului contract.

16.7.16. - (1) Contractantul are obligatia de a suporta toate costurile și taxele pentru caile de acces cu destinatie speciala și sau temporara care ii pot fi necesare, inclusiv cele pentru accesul pe santier. De asemenea, Contractantul va obtine, cu riscul și pe cheltuiala sa, orice alte facilitati suplimentare din afara șantierului, care ii pot fi necesare la executia lucrarilor care fac obiectul prezentului contract.

(2) Contractantul este responsabil (in relația dintre parti) de lucrarile de intretinere, care pot fi necesare ca urmare a folosirii de catre acesta a drumurilor de acces:

(3) Contractantul are obligatia de a asigura toate marcajele și indicatoarele de-a lungul drumurilor de acces și de a obtine aprobarea autoritatilor competente pentru marcaje și indicatoare precum și pentru utilizarea acestor drumuri : Achizitoru nu va fi raspunzator pentru revendicarile generate de utilizarea drumurilor de acces:

16.7.17.(1) Pe parcursul executiei lucrarilor și al remedierii viciilor ascunse, Contractantul are obligatia, in masura permisa de respectarea prevederilor prezentului contract, de a nu stanjeni inutil sau in mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) caile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și cailor publice sau private care deservesc proprietatile aflate in posesia Achizitorul sau a oricarei alte persoane.

(2) Contractantul va despagubi Achizitorul impotriva tuturor reclamatiiilor, acfiunilor in justitie, daunelor-interese , costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultand din sau in legatura cu obligatia prevazuta la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine Contractantului .

16.7.18.- (1) Contractantul are obligatia de a utiliza in mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunica cu, sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de catre traficul propriu sau al oricaruia dintre subcontractanții sai; Contractantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza incarcaturile, in așa fel incat traficul suplimentar ce va rezulta in mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalatiilor) sau altora asemenea, de pe și pe șantier, sa fie limitat, in masura in care este posibil , astfel incat sa nu produca deteriorari sau distrugerii ale drumurilor și podurilor respective sau ale spatiilor verzi.

(2) in cazul in care se produc deteriorari sau distrugerii ale oricarui pod sau drum care comunica cu sau care se afla pe traseul antierului, datorita transportului materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altora asemenea, Contractantul are obligatia de a despagubi Achizitorului impotriva tuturor reclamatiiilor privind avarierea respectivelor poduri, drumuri sau spatii verzi.

(3) Cu exceptia unor clauze contrare prevazute in prezentul contract, Contractantul este responsabil și va plati consolidarea, modificarea sau imbunatatirea , in scopul facilitarii transportului materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altora asemenea, a oricaror drumuri sau poduri care comunica cu sau care se afla pe traseul antierului.

16.7.19.- (1) Pe parcursul executiei lucrării, Contractantul are obligatia:

a) de a evita, pe cat posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;

b) de a depozita sau retrace orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;

c) de a aduna și indeparta de pe șantier daramaturile, molozul sau lucrarile provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Contractantul are dreptul de a reține pe șantier, pana la sfârșitul perioadei de garantie, numai acele materiale, echipamente, instalatii sau lucrari provizorii, care ii sunt necesare in scopul indeplinirii obligatiilor sale in perioada de garantie.

16.7.20. Contractantul , impreuna cu ceilalti factori enumerati in art. 29 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea in constructii raspunde pentru viciile ascunse ale constructiei , ivite intr-un interval de 10 ani de la receptia lucrării si, dupa implinirea acestui termen, pe toata durata de existenta a constructiei, pentru viciile structurii de rezistenta rezultate din nerespectarea normelor de proiectare si de executie in vigoare la data realizării ei.

16.7.21. Contractantul va lua toate masurile necesare pentru angajarea intregului personal și fortei de munca, precum și pentru plata, cazarea, masa și transportul acestuia .

16.7.22. Daca Contractantul constituie (potrivit prevederilor legilor in vigoare) o asociere, un consortiu sau o alta grupare de doua sau mai multe persoane:

- aceste persoane vor fi considerate ca raspunzand solidar fata de achizitor, respectiv, avand obligatii comune și individuale fata de Autoritatea contractanta pentru executarea contractului;

- Contractantul nu ii va modifica componenta sau statutul legal fără aprobarea prealabila a Achizitorului;

16.7.23. Contractantul lucrarilor de constructii are de asemenea și urmatoarele obligatii principale stabilite de art. 25 din Legea 10/1995 actualizata:

a) sesizarea Achizitorului asupra neconformitatilor și neconcordantelor constatate in proiecte, in vederea solutionarii. Acest lucru nu va determina majorarea pretului contractului ;

b) inceperea executiei lucrarilor numai la constructii autorizate in conditiile legii si numai pe baza si in conformitate cu proiecte verificate de specialisti atestati;

c) asigurarea nivelului de calitate corespunzator cerintelor printr-un sistem propriu de calitate conceput si realizat prin personal propriu , cu responsabili tehnici cu executia atestati ;

d) convocarea factorilor care trebuie sa participe la verificarea lucrarilor ajunse in faze determinante ale executiei și asigurarea conditiilor necesare efectuării acestora, in scopul obtinerii acordului de continuare a lucrarilor;

e) solutionarea neconformitatilor, a defectelor si a neconcordantelor aparute in fazele de executie, numai pe baza solutiilor stabilite de proiectant cu acordul investitorului;

f) utilizarea in executia lucrarilor numai a produselor și a procedeelor prevazute in proiect, certificate sau pentru care exista acorduri tehnice, care conduc la realizarea cerintelor, precum si gestionarea probelor-martor : inlocuirea produselor și a procedeelor prevazute in proiect cu altele care indeplinesc conditiile precizate și numai pe baza solutiilor stabilite de proiectanti cu acordul investitorului ;

g) respectarea proiectelor și a detaliilor de executie pentru realizarea nivelului de calitate corespunzator cerintelor;

h) sesizarea, in termen de 24 de ore, a Inspectiei de stat in constructii, lucrari publice, urbanism și amenajarea teritoriului in cazul producerii unor accidente tehnice in timpul executiei lucrarilor ;

i) supunerea la receptie numai a constructiilor care corespund cerintelor de calitate și pentru care a predat investitorului documentele necesare intocmirii cartii tehnice a constructiei;

j) aducerea la indeplinire, la termenele stabilite, a masurilor dispuse prin actele de control sau prin documentele de receptie a lucrarilor de constructii;

k) remedierea , pe propria cheltuiala, a defectelor calitative aparute din vina sa, atat in perioada de executie, cat și in perioada de garantie stabilita in oferta respectiv 60 luni;

l) readucerea terenurilor ocupate temporar la starea lor initiala, la terminarea executiei lucrarilor;

m) stabilirea raspunderilor tuturor participantilor la procesul de productie - factori de raspundere, colaboratori, subcontractanti - in conformitate cu sistemul propriu de asigurare a calitatii adoptat si cu prevederile legale in vigoare.

16.7.24.- (1) Contractantul are obligatia de a nu acoperi lucrarile care devin ascunse, fara aprobarea Autorității contractante /reprezentantul acestuia (dirigintele de antier).

(2) Contractantul are obligatia de a notifica Achizitorul, ori de cate ori astfel de lucrari, inclusiv fundatiile, sunt finalizate pentru a fi examinate și masurate.

(3) In cazul in care Contractantul executa lucrari care devin ascunse fără a fi in prealabil verificate de catre Achizitor /dirigintele de antier, acestea vor fi descoperite la cererea Achizitorului de catre executant pe cheltuiala sa. Remedierea lucrarilor necorespunzatoare din punct de vedere calitativ va fi de asemenea realizata de executant pe cheltuiala proprie.

16.8 Inlocuirea personalului nominalizat in oferta (daca este cazul)

(I) Contractantul nu va efectua schimbari ale personalului aprobat fără acordul scris in prealabil al Achizitorului. Contractantul trebuie sa propuna din proprie initiativa inlocuirea in urmatoarele situatii:

a) in cazul decesului, in cazul imbolnavirii sau in cazul accidentarii unui membru al personalului;

b) dacă se impune înlocuirea unui membru al personalului pentru orice alt motiv care nu este sub controlul Contractantului (ex: demisia).

(2) Oricare din situațiile menționate la punctele a și b vor fi dovedite cu documente justificative emise de autoritățile competente și sau de persoanele înlocuite, iar Contractantul va întreprinde tot ce este conform și necesar să nu întrerupă periclitizeze asigurarea serviciilor. Neprezentarea documentelor da dreptul Achizitorului de a aplica penalități.

(3) Pe parcursul derulării executării, pe baza unei cereri scrise motivate și justificate, Achizitorul poate solicita înlocuirea dacă consideră că un membru al personalului este inefficient sau nu îi îndeplinește sarcinile din Contract.

(4) Persoanele îndeplinind funcțiile solicitate prin documentația de atribuire a achiziției, reprezentând personalul alocat pentru îndeplinirea contractului vor fi asigurate pe toată durata contractului, până la data restituirii garanției de bună execuție. Contractantul trebuie să dispună de acest personal pe toată această perioadă astfel încât să poată mobiliza specialiștii necesari în funcție de natura și durata activităților ce necesită a fi desfășurate.

(5) În cazul în care un membru al personalului trebuie înlocuit, înlocuitorul trebuie să dețină cel puțin experiența și pregătirea profesională minimă solicitată prin Documentația de atribuire.

16.9 Contractantul are obligația de a respecta termenul de execuție asumat în oferta

16.10 Obligația de informare a Contractantului - Contractantul va notifica de îndată Achizitorul în cazul în care are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul Contractantului.

17. Măsuri împotriva muncii la negru

(1) Contractantul sau fiecare membru al asocierii, este obligat să stabilească o înregistrare care să cuprindă toate persoanele angajate care au acces pe șantier.

(2) Înregistrarea prevăzută la alin. (1) este ținută la zi și pusă la dispoziția persoanei autorizate de Autoritatea contractantă și a tuturor autorităților competente.

(3) Contractantul îi informează subcontractanții ca aceste obligații le sunt aplicabile. El rămâne responsabil de respectarea acestora pe toată durata de execuție a lucrărilor.

18. Obligațiile achizitorului

18.1 – Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru contractul de lucrări

18.2 - Achizitorul va depune toate diligentele pentru eliberarea cu celeritate a avizelor care cad în sarcina sa de eliberare în condițiile în care Contractantul a depus o documentație corectă și corespunzătoare înregistrată la achizitor. Achizitorul va oferi asistență rezonabilă Contractantului, la cererea sa, pentru autorizații, acorduri sau aprobări necesare să fie obținute de către Contractant potrivit prevederilor legale.

Achizitorul va comunica informațiile aflate în posesia sa, pe care Contractantul le poate solicita în mod rezonabil pentru executarea Contractului

18.3. -(1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția Contractantului, fără plată, amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină și suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier.

(2) Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către contractant.

18.4.- Achizitorul are obligația de a efectua plata lucrărilor executate conform art.26 din prezentul contract.

18.5. Achizitorul are obligația de a efectua receptia la terminarea lucrărilor executate precum și receptia finală la expirarea termenului de garanție a lucrărilor .

18.6. Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile lucrătoare de la notificarea Contractantului și de a semna, încheia împreună cu Contractantul un proces-verbal privind lucrările ascunse. Nu este permisă receptia lucrărilor ascunse fără prezenta Achizitorului.

18.7 Achizitorul își va îndeplini obligațiile ce decurg din prezentul contract prin dirigințele de șantier, în conformitate cu prevederile legale privind atribuțiile acestuia și persoana sau persoanele autorizate de către achizitor. Persoana/persoanele autorizate de către achizitor sau Dirigințele de șantier, nu va avea autoritatea de a modifica prezentul contract.

18.8 Orice aprobare, verificare, certificat, consimțământ, examinare, inspecție, instrucție, notificare, propunere, cerere, test, probe sau alte acțiuni similare întreprinse de dirigințele de șantier, nu vor absolve Contractantul de nici o responsabilitate pe care o are potrivit prevederilor contractului inclusiv responsabilitatea pentru erori, omisiuni, discrepante și neconformități.

18.9. Autoritatea contractantă va participa la toate recepțiile parțiale/finale ale lucrării în termenul indicat în notificarea Contractantului, în măsura în care aceasta este posibil și va colabora cu acesta în vederea finalizării lucrării.

19. Penalități, daune –interese

19.1. - În cazul în care, contractantul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract, sau le îndeplinește necorespunzător, atunci achizitorul are dreptul de a percepe dobânda legală penalizatoare prevăzută la art. 3 alin. 2¹ din OG nr.13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, cu modificările și completările ulterioare. Dobânda se aplică la valoarea contractului rămasă de executat/executată necorespunzător/executată cu întârziere, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult decât valoarea contractului. Această penalitate se aplică pentru obligațiile din contract altele decât cele pentru care sunt nominalizate punctual penalități.

19.2 În cazul în care achizitorul, din vina sa exclusivă, nu onorează facturile în termen de 28 de zile de la data scadenței, conform art. 26 din prezentul contract, executantul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare, aplicată la valoarea plății neefectuate, pentru fiecare zi de întârziere de la expirarea celor 28 de zile în conformitate cu prevederile art. 4 din Legea 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante, dar nu mai mult decât valoarea contractului.

19.3 - Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate, care depășește valoarea penalităților ce pot fi percepute în condițiile art.19.1 și 19.2, în completare, părțile datorează și daune interese suplimentare ce se vor stabili în instanță.

19.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă a fost declarat în stare de faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită în mod corespunzător până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

20. Garanția de bună execuție a contractului

20.1 - Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului, până la intrarea în efectivitate a contractului.

Garantia de bună execuție a contractului reprezintă un procent din prețul contractului.

- cuantumul garanției de bună execuție: 10 % din valoarea fără TVA a contractului, respectiv de 1.062.380,27 lei

20.2 - Garanția de bună execuție se constituie conf. art. 40, alin (1) din HG 395/2016, printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări, care devine anexă la contract, prevederile art. 36 alin. (3)-(5) aplicându-se corespunzător.

20.3 În situația în care părțile convin prelungirea termenului de execuție a lucrării contractate, pentru orice motiv (inclusiv forța majoră), Executantul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție.

20.4 Achizitorul va emite ordinul de incepere a contractului numai dupa ce Contractantul a facut dovada constituirii garantiei de buna executie.

20.5 Contractantul se va asigura ca Garantiya de Bună Execuție este valabilă și în vigoare până la execuția și terminarea Lucrărilor executate precum și ulterior pana la data întocmirii procesului verbal de receptie finala a lucrarilor.

În acest sens, cu 10 zile înainte de data de expirare a garanției, Contractantul are obligația de a preda achizitorului dovada prelungirii valabilității acesteia. Termenul de valabilitate al garanției de buna executie poate fi compus din mai multe perioade succesive mai scurte, cu condiția ca termenul total de valabilitate să acopere întreaga perioadă antementionată (până la data recepției finale).

20.6 Garanția de buna executie trebuie să fie irevocabilă. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă explicit ca plata garanției se va executa neconditionat, respectiv la prima cerere a beneficiarului, pe baza declarației acestuia cu privire la culpa persoanei garantate. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția atât contractantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. Modul de calcul al prejudiciului este cel stabilit conform prevederilor de la literele a), b), c), d) de mai jos

Beneficiarul este îndreptățit să emita pretenții și să retina garanția de buna executie a contractului, în următoarele situații:

(a) Contractantul nu reușește să prelungească valabilitatea Garanției de Bună Execuție, așa cum este descris în paragraful anterior, situație în care Beneficiarul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție:

(b) Contractantul nu reușește să remedieze o defecțiune în termen de 10 zile de la primirea solicitării Beneficiarului privind remedierea defecțiunii, situație în care Beneficiarul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție urmand ca din quantumul acesteia să suporte contravaloarea remedierilor, diferența rămasă neutilizată urmand a se transforma în garanție de buna executie reținută într-un cont al achizitorului/cont la dispoziția achizitorului

(c) Contractantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract, situație în care Beneficiarul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție urmand ca din quantumul acesteia să suporte contravaloarea executării/executării corespunzătoare, diferența rămasă neutilizată urmand a se transforma în garanție de buna executie reținută într-un cont al achizitorului/cont la dispoziția achizitorului

(d) se creează circumstanțe care să îndreptățescă Beneficiarul să rezilieze contractul potrivit prevederilor art 24, indiferent dacă s-a trimis sau nu înștiințare de reziliere, situație în care Beneficiarul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție.

20.7 Dacă pe parcursul executării Contractului, Achizitorul execută parțial sau total Garanția de Bună Execuție constituită până la data executării ei, Contractantul are obligația ca, în termen de 5 zile de la executare să reintregească garanția raportat la restul rămas de executat. În situația în care Contractantul nu îndeplinește această obligație, atunci Achizitorul are dreptul de a transmite o notificare de reziliere, fără îndeplinirea unei alte formalități, cu 10 zile înainte de data rezilierii.

Plățile parțiale efectuate în baza prezentului contract nu implică reducerea proporțională a Garanției de Bună Execuție

20.8 În cazul în care contractantul este o asocierie de operatori economici instrumentul de garantare va fi emis pe numele asocierii și va cuprinde mențiunea expresă ca instrumentul de garantare acopera, în mod similar toți membrii asocierii (cu nominalizarea acestora), emitentul instrumentului de garantare declarând că va plăti din garanția de buna executie sumele prevăzute de dispozițiile legale și contractuale în situația când oricare dintre membrii asocierii nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract.

20.9 Achizitorul se obligă să restituie garanția de buna executie după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de receptie la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției. la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală. Procesele-verbale de recepție finală pot fi întocmite și pentru parti din lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

20.10 Garanția tehnică a lucrărilor/garanția lucrărilor este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

20.11 (1) Neconstituirea garanției de bună execuție în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului, va duce la reținerea garanției de participare conform art 37 alin 1 litera b din HG 395/2016.

(2) Neconstituirea garanției de bună execuție în termen de 5 zile lucrătoare de la data reținerii garanției de participare va fi considerată de achizitor ca reprezentând o încălcare gravă a obligațiilor principale în sensul art 167 alin 1 litera g din Legea 98/2016 și va duce la încetarea anticipată și de drept a prezentului contract și la emiterea unui document constatator conform art 167 alin 1 litera g din Legea 98/2016 și a art 166 din HG 395/2016

20.12. În orice situație în care Achizitorul este îndreptățit la despăgubiri/penalități contractuale, poate reține aceste despăgubiri/penalități din orice sume datorate Executantului sau poate executa garanția de bună execuție. Dacă valoarea acestora depășește cuantumul garanției de bună execuție. Prestatorul are obligația de a plăti diferența în termen de 10 zile de la notificarea Achizitorului.

21. Începerea și execuția lucrărilor

21.1 - (1) Contractantul are obligația de a începe lucrările în timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului în acest sens din partea achizitorului, fără a depăși perioada de mobilizare declarată în oferta.

(2) Contractantul trebuie să notifice achizitorului și Inspecției de Stat în Construcții, Lucrări Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului data începerii efective a lucrărilor.

(3) Lucrările se vor executa etapizat în funcție de modul de alocare a sumelor de la bugetul de stat/bugetul local, urmând ca beneficiarul să emită ordine de începere /sistare în funcție de alocările bugetare.

21.2 - (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului de execuție și să fie terminate la data stabilită. Datele intermediare, prevăzute în graficele de execuție, se consideră date contractuale.

(2) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute în prezentul contract, achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

21.3 - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Contractantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

21.4 - (1) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor, precum și condițiile de trecere a recepției provizorii și a recepției finale (calitative) sunt descrise în anexa/anexele la contract.

(2) Contractantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

21.5 - (1) Contractantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Contractantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Contractantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

22. Întârzierea și sistarea lucrărilor

22.(1) - În cazul în care:

a) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute: sau

b) condițiile climaterice extrem de nefavorabile: sau

c) oricare alt motiv de intarziere care nu se datoreaza executantului si nu a survenit prin incalcarea contractului de catre acesta, indreptatesc pe executant sa solicite prelungirea termenului de prestare a serviciilor si/sau executie a lucrarilor sau a oricarei parti din acestea, prin consultare, partile vor stabili:

(i) orice prelungire a duratei de executie la care executantul are dreptul;

(ii) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adauga la pretul contractului.

(2) Sistarea execuției lucrărilor din motivul prevăzut la pct.b al art.22(1) se realizează la dispoziția scrisă a achizitorului.

(3) Decalarea termenului contractual va fi calculată luând în considerare perioada de sistare, adăugându-se o durată suplimentară apreciată de comun acord pentru reintrarea în ritmul normal.

23. Finalizarea lucrărilor și recepția

23.1. - Execuția lucrărilor trebuie finalizată în termenele stabilite la clauza 6 din prezentul contract.

23.2. - (1) La finalizarea lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract, Contractantul are obligația de a notifica în scris achizitorului ca sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei de recepție la terminarea lucrărilor.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatarilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt îndeplinite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție ce face obiectul prezentului contract.

(3) Achizitorul are la dispoziție maxim 15 zile pentru organizarea recepției lucrărilor executate ce fac obiectul prezentului contract, acestea decurgând de la data înregistrării notificării scrise din partea executantului cu privire la finalizarea execuției lucrărilor, la sediul achizitorului.

23.3. - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

Lucrările vor fi considerate finalizate la data aprobării recepției la terminarea lucrărilor de către achizitor.

23.4.- Pentru a evita aplicarea sancțiunilor prevăzute la clauza 19.1, executantul trebuie să solicite convocarea comisiei de recepție prin depunerea la sediul achizitorului, a notificării scrise în acest sens, înainte de expirarea perioadei de 17 luni calendaristice aferente execuției a lucrării conform termenelor de la pct.6. , achizitorul având obligația de a convoca comisia de recepție și de a întocmi Procesul Verbal de Recepție a lucrărilor executate dacă sunt îndeplinite toate condițiile, în decurs de maxim 15 zile de la data înregistrării notificării.

23.5 - Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

24 Rezilierea contractului.

24.1. –În situația în care în termenul de mobilizare de (declarat în oferta) de zile calendaristice de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor, Executantul din propria culpa, nu s-a mobilizat și nu a demarat executia contractului în cauza. Achizitorul poate fie să acorde un termen de 10 zile lucrătoare de la data notificării, în acest sens, fie, prezentul contract va înceta de drept de la data comunicării Declarației de rezoluție.(art.1552c.civ.).

24.2. Încetarea contractului de lucrări în condițiile prezentului contract nu va produce niciun fel de efecte asupra altor drepturi ale achizitorului și executantului dobândite în baza prezentului contract.

24.3 Suplimentar față de cauza de încetare definită la art. 24.1. Achizitorul poate rezilia Contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 5 zile executantului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) executantul nu execută contractul în conformitate cu obligațiile asumate;

b) executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;

d) executantul cesionează contractul în alte condiții decât cele reglementate de contractul de executie de lucrări – cesiunea din contract sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;

e) executantul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

f) executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care Achizitorul îl poate justifica;

g) împotriva executantului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale CE;

h) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;

i) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea Contractului ;

j) executantul nu furnizează garanțiile sau asigurările solicitate, sau persoana care furnizează garanția sau asigurarea nu este în măsură să își îndeplinească angajamentele.

k) în cazul prevăzut la art 16.1 punctul 2, din contractul de achiziție

Când Executantul sau oricare din subcontractanții sai, personalul, experții, agenții sau subordonații sai se ofera sau dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilitati ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricarui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu Achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătura cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, Achizitorul poate decide încetarea prezentului contract, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de executant.

m) în cazul prevăzut la art. 16.2 punctul 3 din contractul de achiziție.

Executantul trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independența ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea și salariatii din teritoriu. În cazul în care executantul nu-și menține independența, achizitorul, fără afectarea dreptului acestuia de a obține repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situației de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin drept și cu efect imediat a prezentului contract, în condițiile prevăzute la art.20.3 litera m.

24.4 Dacă Achizitorul reziliază Contractul, va fi îndreptățit să recupereze de la executant fără a renunța la celelalte remedii la care este îndreptățit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit până la un nivel egal cu valoarea contractului.

24.5 În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte executantul din vina căruia s-a reziliat contractul.

24.6 În cazul prevăzut la art.24.5., achizitorul va convoca în maxim 5 zile de la data rezilierii contractului, comisia de recepție, care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

24.7 Oricare dintre părți încalcă prevederile Contractului prin neîndeplinirea unei/unor obligații care îi revin potrivit acestuia, partea prejudiciată prin încălcare (după caz, Achizitorul sau executantul) va fi îndreptățită la următoarele remedii:

- a) despăgubiri: și/sau
- b) rezilierea Contractului

24.8 Despăgubirile pot fi:

- a) Despăgubiri Generale: sau
- b) Penalități contractuale.

24.9 În orice situație în care Achizitorul este îndreptățit la despăgubiri, poate reține aceste despăgubiri din orice sume datorate executantului sau poate executa garanția de bună execuție, în conformitate cu prevederile art 20

din prezentul contract de achiziție.

Autoritatea contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția contractantului, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reîntregii garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

24.10 După rezilierea contractului, achizitorul poate decide continuarea execuției lucrărilor cu respectarea prevederilor legale privind achizițiile publice.

24.11 Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167, conf. Legii 98/2016;
- b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

25. Perioada de garanție acordată lucrărilor

25.1. – Perioada de garanție pentru execuția lucrărilor de 5 ani și începe la data încheierii de către achizitor a procesului verbal de recepție fără obiecțiuni la terminarea lucrărilor executate și până la recepția finală .

25.2. - (1) În perioada de garanție, contractantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de remediere a viciilor și a altor defecte a caror cauza este nerespectarea clauzelor contractuale.

Perioada de remediere a defectelor curge de la data luării la cunoștință, potrivit termenului stabilit de achizitor în funcție de natura lucrărilor necesare a fi executate, dar nu mai puțin de 3 zile.

(2) Contractantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- i) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- ii) unui viciu de concepție, acolo unde contractantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor; sau
- iii) neglijenței sau neîndeplinirii de către contractant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defectiunile nu se datorează contractantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

25.3. - In cazul în care contractantul nu executa lucrarile prevazute la clauza 25.2 . achizitorul este indreptatit sa angajeze si sa plateasca alte persoane care sa le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrari vor fi recuperate de catre achizitor de la executant sau retinute din sumele convenite acestuia.

26. Modalități de plată

Autoritatea contractantă se obligă să plătească Prețul Contractului către executant, în termen de maximum 30 de zile de la data înregistrării la achizitor a facturilor fiscale în original și a tuturor documentelor justificative și numai după receptia lucrărilor/serviciilor care fac obiectul situației de lucrari, în condițiile Caietului de sarcini

Plate se efectueaza de catre Autoritate contractanta, in lei, prin ordin de plata in contul de trezorerie al contractantului, in baza facturii emise de Contractant si acceptata la plata de catre Autoritatea contractanta, insotita de Procesul verbal de receptie, după cum urmează :

- Lucrările executate se dovedesc prin situații de lucrări, întocmite astfel încât să asigure o verificare rapidă și sigură a lor.
- Situațiile de lucrări se întocmesc de către executant, lunar, până la data de 10 a lunii următoare lunii de referință. Situațiile de lucrări se confirmă în termen de cel mult 10 zile lucratoare, de la data prezentării lor de către dirigintele de șantier, consultantul și reprezentantul achizitorului. Situațiile de lucrări prezentate dirigintelui de șantier, trebuie să fie complete și trebuie să conțină în mod obligatoriu următoarele documente: centralizator (cu fazele de lucrări oferite, decont anterior, decont curent și rest decont), liste cu cantitățile de lucrări realizate, atașamente la listele de cantități, analizele de laborator, certificate de calitate, de conformitate și de garanție, alte documente necesare întocmirii cărții tehnice (care se completează cu documente, zilnic, pe fiecare faza/tronson de lucrare realizată).
- Factura se emite după confirmarea situațiilor de lucrări de către toți factorii implicați (responsabil tehnic din partea executantului – diriginte de șantier – consultant - beneficiar), până la sfârșitul aceleiași luni și se depune la achizitor direct la sediul acestuia sau prin poștă cu confirmare de primire. Plata acesteia către prestator se va efectua în termenul legal de la înregistrarea facturii. Se va reține garanția de bună execuție, în cuantum de 10% din valoarea contractului fără TVA, din fiecare factură sau în orice altă formă prevăzută de lege.
- Plata facturii finale se va face după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungeste din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită.
- Prețul Contractului este ferm, în condițiile prevăzute în documentația de atribuire.
- Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrările executate nu va fi condiționată de eliberarea certificatului de recepție final.

27. Asigurari

27.1. - (1) Contractantul are obligatia de a incheia, inainte de începerea lucrărilor, o asigurare de risc profesional ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea aparea privind lucrarile executate, utilajele, instalatiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu si reprezentantii imputerniciti sa verifice, sa testeze sau sa receptioneze lucrarile, precum si daunele sau prejudiciile aduse catre terte persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va incheia cu o agentie de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportata de catre executant din capitolul "Cheltuieli indirecte".

(3) Contractantul are obligatia de a prezenta achizitorului, ori de cate ori i se va solicita, polita sau politele de asigurare si recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Contractantul are obligatia de a se asigura ca subcontractantii au incheiat asigurari pentru toate persoanele angajate de ei.

27.2 - Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensatii platibile prin lege, in privinta sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu exceptia unui accident sau prejudiciu rezultand din vina achizitorului, a agentilor sau a angajatilor acestuia.

28. Subcontractanti

28.1. Orice înțelegere scrisă prin care Contractantul încredințează o parte din realizarea Lucrărilor către un terț este considerată a fi un Contract de Subcontractare.

28.2. Contractantul are dreptul de a subcontracta orice parte a prezentului Contract și/sau poate schimba Subcontractantul/Subcontractanții specificați în Propunerea Tehnică numai cu acordul prealabil, scris, al Achizitorului. Contractantul informează Achizitorul cu privire la subcontractare care se realizează doar în condițiile art. 219 din Legea nr. 98/2016, menționând partea/părțile din Contract care se subcontractează precum și identitatea Subcontractanților.

28.3. Contractantul are obligația de a prezenta la încheierea Contractului, contractele încheiate cu Subcontractanții desemnați în cadrul Ofertei depusă pentru atribuirea acestui Contract. Contractul/Contractele de Subcontractare se constituie anexă la Contract, făcând parte integrantă din acesta.

28.4. Contractantul are dreptul de a solicita Achizitorului, în orice moment pe perioada derulării Contractului, numai în baza unor motive justificate, fie înlocuirea/renunțarea la un Subcontractant, fie implicarea de noi Subcontractanți. Executantul trebuie să solicite, în scris, aprobarea prealabilă a Achizitorului înainte de încheierea unui nou Contract de Subcontractare. Solicitarea în scris în vederea obținerii aprobării Achizitorului privind implicarea de noi Subcontractanți se realizează numai după ce Contractantul l a efectuat el însuși o verificare prealabilă a Subcontractantului ce urmează a fi propus, prin raportare la caracteristicile Lucrărilor care urmează a fi subcontractate, motivele legale de excludere precizate la art. 164, 165 și 167 din Legea nr. 98/2016 aplicabile Subcontractantului și capacitatea Subcontractantului de a îndeplini obiectul Contractului de Subcontractare, inclusiv resursele de care acesta dispune. Aprobarea privind înlocuirea unui Subcontractant/implicarea unui nou Subcontractant trebuie acordată de Achizitor, avându-se în vedere, cel puțin: caracteristicile Serviciilor care urmează a fi subcontractate, motivele legale de excludere aplicabile Subcontractantului precum și Declarația pe propria răspundere prin care noul Subcontractant/noii Subcontractanți își asumă respectarea prevederilor Caietului de Sarcini și a Propunerii Tehnice depuse de Contractant la Ofertă, pentru activitatea/activitățile subcontractate și informațiile prezentate de Contractant privind capacitatea Subcontractantului propus pentru îndeplinirea obiectului Contractului de Subcontractare, inclusiv resursele de care acesta dispune. Orice Subcontractant propus și aflat în situațiile de excludere este respins de Achizitor.

28.5. Achizitorul notifică Contractantului decizia sa cu privire la înlocuirea unui Subcontractant/implicarea unui nou Subcontractant motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

28.6. Contractantul se obligă să încheie Contracte de Subcontractare doar cu Subcontractanții care sunt de acord cu obligațiile contractuale asumate de către Executant prin prezentul Contract.

28.7. Niciun Contract de Subcontractare nu creează raporturi contractuale între Subcontractant și Achizitor. Contractantul este pe deplin răspunzător față de Achizitor pentru modul în care îndeplinește Contractul. Executantul răspunde pentru actele și faptele Subcontractanților săi ca și cum ar fi actele sau faptele Contractantului. Aprobarea de către Achizitor a subcontractării oricărei părți a Contractului sau a angajării de către Contractant a unor Subcontractanți pentru execuția Lucrărilor nu eliberează Contractantul de niciuna dintre obligațiile sale din Contract.

28.8. În cazul în care un Subcontractant nu reușește să își execute obligațiile contractuale, Achizitorul poate solicita Contractantului fie să înlocuiască respectivul Subcontractant cu un alt Subcontractant, care să dețină calificările și experiența solicitate de Achizitor, fie să preia el însuși execuția Lucrărilor.

28.9. Lucrările încredințate unui Subcontractant de Executant nu pot fi încredințate unor terțe părți de Subcontractant.

28.10. Orice schimbare a Subcontractantului fără aprobarea prealabilă în scris a Achizitorului sau orice încredințare a Lucrărilor de Subcontractant către terțe părți este considerată o încălcare a Contractului,

situație care îndreptățește Achizitorul la rezilierea Contractului și obținerea de despăgubiri din partea Contractantului.

28.11. În orice moment, pe perioada derulării Contractului, Contractantul trebuie să se asigure că Subcontractantul Subcontractanții nu afectează drepturile Achizitorului în temeiul prezentului Contract.

28.12. În orice moment, pe perioada derulării Contractului, Achizitorul poate solicita Executantului să înlocuiască un Subcontractant care se află în una dintre situațiile de excludere specificate în Lege.

28.13. În cazul în care un Subcontractant și-a exprimat, în conformitate cu prevederile art. 218 din Legea nr. 98/2016, opțiunea de a fi plătit direct, atunci această opțiune este valabilă numai dacă sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:

i. această opțiune este inclusă explicit în Contractul de Subcontractare constituit ca anexă la Contract și făcând parte integrantă din acesta;

ii. Contractul de Subcontractare include la rândul său o anexă explicită și specifică privind modalitatea în care se efectuează plata directă de către Achizitor către Subcontractant și care precizează toate și fiecare dintre elementele de mai jos:

1. pentru fiecare Lucrare/ activitate aferentă părții din Propunerea Tehnică, anexă la Contract, astfel cum este încheiat între Executant și Achizitor – partea din Lucrare/ activitate sau Lucrare/ activitatea realizat/realizată de Subcontractant astfel cum trebuie specificată în factura prezentată la plată,

2. modalitatea concretă de certificare a Lucrării/activității de către Executant pentru rezultatul obținut de Subcontractant/Lucrarea executată de Subcontractant înainte de prezentarea facturii de către Executant Achizitorului,

3. partea/proporția din suma solicitată la plată corespunzătoare Lucrării/activității care este în sarcina Subcontractantului, prin raportare la condițiile de acceptare la plată a facturilor emise de Contractantul pentru Achizitor, așa cum sunt acestea detaliate în Contract,

4. stabilește condițiile în care se materializează opțiunea de plată directă,

5. precizează contul bancar al Subcontractantului.

29. Cesiunea

29.1 - Este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acest contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

29.2 – Executantul are obligația de a cesiona achizitorului, în cazul unei încetări anticipate a contractului, contractele încheiate de acesta cu subcontractanții.

29.3 - Achizitorul poate urmări orice pretenție la daune pe care executantul ar putea să o aibă împotriva terțului/terților susținător/susținători declarați pentru nerespectarea obligațiilor asumate prin angajamentul ferm. În acest sens, se poate realiza o cesiune a drepturilor executantului către achizitor, cu titlu de garanție.

30. Forța majoră

30.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

30.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

30.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

30.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

30.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

31. Soluționarea litigiilor

31.1 - Achizitorul și contractantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

31.2 - Dacă, după începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și contractantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente din România.

32. Limba care guvernează contractul

Limba care guvernează contractul este limba română.

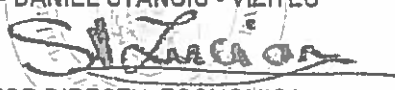
33. Legea aplicabilă contractului

Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi, prezentul contract în trei exemplare originale, doua exemplare pentru achizitor și un exemplar pentru contractant.

ACHIZITOR,

CONTRACTANT,

MUNICIPIUL BAGAU
PRIMAR
LUCIAN - DANIEL STANCIU - VIZITEU

DIRECTOR DIRECTIA ECONOMICA

S.C. AG KONKRET STRUCTO BETON S.R.L. Bacau
ADMINISTRATOR,
VASILE BOTEZATU




MANAGER PROIECT

VIZAT JURIDIC/

INTOCMIT
RESPONSABIL ACHIZITII PROIECT

RESPONSABIL URMARIRE CONTRACT

MG/Ds VII-B -1/Ex.

