

CONTRACT DE SERVICII
nr. 69590 din 08.10.2019

În temeiul LEGII 98/2016 privind achizițiile publice și a celorlalte acte normative aprobate în aplicarea acesteia, s-a încheiat prezentul contract de prestare servicii, între:

MUNICIPIUL BACAU, reprezentat prin PRIMAR COSMIN NECULA, cu sediu pe strada Marasesti nr. 6, telefon 0234/581849, fax 0234/588757, cod fiscal 4278337, cont trezorerie RO75TREZ24A65030171O130X, în calitate de Achizitor, pe de o parte și

Asocierea dintre 3TI PROGETTI ITALIA - INGEGNERIA INTEGRATA S.P.A. - și Popaescu & CO Srl București, reprezentata prin 3TI PROGETTI ITALIA - INGEGNERIA INTEGRATA S.P.A., cu sediul în Roma, Str. Lungotevere V. Gassman, Nr.22, telefon +39 06 55301518, fax +39 06 55 01522, înmatriculată la Registrul Comerțului din Roma sub nr. 07025291001, cod unic de înregistrare 07025291001, cu sucursala 3TI PROGETTI ITALIA - INGEGNERIA INTEGRATA S.P.A. Sucursala București, Str. Constantin Rădulescu Motru, Nr.23, Bloc 35, Sc.1, Etaj 1, Ap.5, Sector 4, București, înmatriculată la Registrul Comerțului din București sub nr. J40 / 14313 / 2015, cod unic de înregistrare RO 35255457, cont bancar în care se vor efectua plățile de către beneficiar RO19WBAN00A124886380RO01, deschis la BANCA COMERCIALA INTENSA SANPAOLO ROMÂNIA SA CENTRALA - BUCUREȘTI (adresa bancă Str. Nicolae Carmafil, Nr. 85A), reprezentată de dnul Alfredo Ingletti, având funcția de Președinte, în calitate de asociat - LIDER DE ASOCIERE,

și

POPAESCU & CO Srl, cu sediul în București, Sector 2, Șoseaua Mihai Bravu, Nr. 108, bloc D1, etaj 5, CUI 15247573, nr. de înregistrare ONRC J40 / 2916 / 2003, cont bancar RO 19 BTRL RON CRT02 1705 0201, deschis la Banca Transilvania Sucursala Lipscani, reprezentată prin administrator, Arhitect Silviu Popaescu, în calitate de Asociat, Asocierea în calitate de Prestator, pe de alta parte.

2. Definitii

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. contract - reprezintă prezentul act juridic bilateral și toate Anexele sale.
- b. achizitor și prestator - partile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. pretul contractului - pretul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru prestarea serviciilor contractate cu îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. servicii - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
- e. proces verbal de recepție - documentul în care se constată îndeplinirea obligațiilor contractuale ale prestatorului față de achizitor privind fiecare din fazele de proiectare;
- f. forta majoră - un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datorează greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă și enunțativă. Nu este considerat forta majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din parti;
- f. zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1 - Prestatorul se obligă să presteze: **Servicii de proiectare, expertiză tehnică și asistență tehnică din partea proiectantului aferente lucrărilor rămase de executat la obiectivul de investiții "Construire Spitalul Municipal Bacău"**, cod CPV 71322000-1- Servicii de proiectare tehnică pentru construcția de lucrări publice și CPV 71356200-0- Servicii de asistență tehnică, după cum urmează:

ETAPA I:

1. Elaborarea documentației pentru obținerea avizelor/acordurilor indicate în certificatul de urbanism ;
2. Elaborarea documentației necesare obținerii Autorizației de construire (DTAC);

3. Elaborare **EXPERTIZA TEHNICA** conform punctului 3.2 din Indrumatorul privind "cazurile particulare de expertiza tehnica a cladirilor la cerinta fundamentala - rezistenta si stabilitate" - indicativ C254-2017
4. Elaborarea Proiectului tehnic (PTh) aferent lucrarilor ramase de executat;
5. Elaborarea documentatiei pentru obtinerea certificatului de urbanism, avizelor si acordurilor , documentatia tehnica pentru autorizarea executarii lucrarilor organizare de santier (DTOE) si proiectul tehnic de executie a lucrarilor aferente organizarii de santier.

ETAPA II :

1. Elaborarea documentatiei de licitatie (DL);

ETAPA III :

1. Elaborarea documentatiei " As-built";

ETAPA IV :

1. Prestari servicii de: Asistenta tehnica din partea proiectantului, pe durata executiei lucrarilor, pana la terminarea lucrarilor;

Prestatorul se obliga sa presteze serviciile prevazute in prezentul contract in conformitate cu Tema de proiectare si oferta prezentata si sa transmita Achizitorului documentele elaborate in numarul de exemplare si formatul stabilit prin tema de proiectare si prin prezentul contract.

4.2. Documentatiile elaborate în baza prezentului Contract se vor utiliza exclusiv în vederea finalizarii obiectivului de investiții: **CONSTRUIRE SPITAL MUNICIPAL BACAU.**

4.3. Toate drepturile patrimoniale de autor ce deriva din obiectul contractului se transfera si devin proprietatea achizitorului potrivit art. 10 din contract.

4.4 Achizitorul se obliga sa plateasca pretul convenit in prezentul contract, pentru serviciile prestate conform pct. 4.1, respectiv **1.544.967,48 lei cu TVA.**

5. Pretul contractului

5.1 Pretul contractului, platibil prestatorului de catre achizitor, este de **1.298.292,00 lei**, la care se adauga **246.675,48 lei TVA**. Pretul se plateste Prestatorului de catre Achizitor conform etapelor prevazute in cadrul **Propunerii tehnice si financiare** - anexata si parte integranta a contractului, la scadenta convenita la art. 12.2 de mai jos.

Nr. Crt.	Denumire obiect contract	Valoare fără TVA Lei
1	Etapa 1	
1.1.	Documentatiile pentru obtinerea vizelor/acordurilor indicate in certificatul de urbanism nr. 674/29.09.2017	22.099,00
1.2.	Documentatia necesara obtinerii Autorizatiei de Construire (DTAC)	22.099,00
1.3	Expertiza tehnica, conform punctului 3.2 din Indrumatorul privind "cazurile particulars de expertiza tehnica a cladirilor la cerinta fundamentala - rezistenta si stabilitate" - indicativ C254- 2017	198.041,00
1.4	Documentatia tehnica de executie a lucrarilor ramase de executat, faza PTh.	856.041,00
1.5	Documentatia pentru obtinerea bertificatului de urbanism, avizelor si acordurilor , documentatia tehnica pentru autorizarea executarii lucrarilor organizare de santier (DTOE) si proiectul tehnic de executie a lucrarilor aferente organizarii de santier	22.099,00
2.	Etapa II - documentația de licitație (DL)	16.574,00
3.	Etapa III - documentația "As-built"	50.846,00
4.	Etapa IV - asistență tehnică pe durata de execuție a lucrărilor	110.493,00
	Total fără TVA	1.298.292,00
	TVA 19%	246.675,48
	Total cu TVA	1.544.967,48

5.2 Pretul contractului ramane ferm si nerevizuibil pe o perioada de 24 luni pentru etapele I,II, III si partial etapa IV, respectiv pentru toate serviciile ce se vor presta in primele 24 de luni de contract.

5.3 Serviciile prestate dupa aceasta perioada pot face obiectul ajustarii de pret in conformitate cu art. 221 din Legea nr. 98/2016, coroborat cu prevederile art. 164, alin.(8) din HG 395 / 2016 si prevederilor art. 20 - **Modificarea contractului din prezentul contract.**

6. Durata contractului

6.1 Durata prestării serviciilor este de **795 zile** de la data începerii prestării, conform art. 7.1., defalcata pe următoarele etape:

- ETAPA I - 200 zile :
 - documentația pentru obținerea avizelor și acordurilor, conform CU - 50 zile de la data emiterii ordinului de începere a contractului;
 - documentația pentru obținerea Autorizației de Construire - 70 zile de la data comunicării de către beneficiar a avizelor/acordurilor obținute;
 - expertiza tehnică - 70 zile de la data comunicării de către achizitor a avizelor și acordurilor (această documentație se va realiza simultan cu etapa DTAC.);
 - documentația faza PTh - 80 zile de la data recepției DTAC;
 - documentația pentru obținerea certificatului de urbanism, avizelor și acordurilor, documentația tehnică pentru autorizarea executării lucrărilor organizare de șantier (DTOE) și proiectul tehnic de execuție a lucrărilor aferente organizării de șantier - 40 zile de la data comunicată prin ordinul de începere a contractului (această documentație se va realiza simultan cu etapa de obținere a avizelor și acordurilor);
- ETAPA II - documentația de licitație - 10 zile de la recepția PTh
- ETAPA III - documentație " As-built" - 45 zile de la data comunicării privind terminarea lucrărilor
- ETAPA IV - Asistența tehnică - 540 zile de la emiterea ordinului de începere a lucrărilor, după obținerea autorizației de construire

6.2. Durata de valabilitate a prezentului contract este până la data emiterii documentului constatator privind îndeplinirea obligațiilor contractuale.

6.3. - Duratele necesare recepției documentațiilor tehnice, obținerii avizelor și acordurilor, emiterii autorizației de construire, verificării proiectului proiectului, actualizării studiului topo, nu sunt incluse în durata contractului.

7. Executarea contractului

7.1 Executarea contractului începe de la data comunicată prin ordinul de începere a contractului, după constituirea garanției de bună execuție. Constituirea garanției de bună execuție se va realiza în maxim 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de ambele părți.

7.2 Prestatorul va începe prestarea serviciilor incluse în cele 4 etape, conform prevederilor art. 6.1 din contract.

8. Documentele contractului

8.1 Documentele contractului sunt:

- Caietul de sarcini și Tema de proiectare;
- Propunerea tehnică și financiară;
- Garanția de bună execuție;
- Acord de asociere/subcontractare;

9. Standarde

9.1 - Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele, specificațiile tehnice, fișele tehnologice, îndrumările de proiectare și toate prescripțiile în vigoare.

9.2 - Prestatorul garantează că la data recepției, serviciile prestate vor avea calitățile declarate de către acesta, vor corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu vor fi afectate de vicii care ar diminua sau anula posibilitatea de utilizare.

10. Drepturi de proprietate intelectuală

10.1. În mod implicit, prin prezentul contract, prestatorul cedează integral achizitorului dreptul de autor asupra tuturor rezultatelor executării contractului (documente, fișiere etc.), precum și drepturile de reproducere și distribuție a tuturor documentelor și materialelor utilizate în executarea prezentului contract.

10.2 Documentele /documentațiile și soluțiile elaborat(e) și/sau prelucrat(e) de către Contractant în executarea Contractului, devin proprietatea exclusivă a Achizitorului, cu drept de utilizare fără limitare geografică ori de altă natură, drepturile patrimoniale de proprietate intelectuală transmisibile asupra întregii documentații de proiectare și arhitectură livrate Achizitorului cu privire la obiectivul de investiții „Construire Spital Municipal Bacău”.

11. Obligațiile principale ale prestatorului

11.1 Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și / sau performanțele prezentate în propunerea tehnică, anexă la contract.

11.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu prevederile art. 6 - Durata contractului.

11.3 Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- i) reclamatii si actiuni in justitie, ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru sau in legatura cu serviciile achizitionate, si
- ii) daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente, cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din indeplinirea intocmai a contractului de catre Prestator, fapta Achizitorului sau a unui tert, respectarea Caietului de sarcini si a Temei de proiectare intocmita de catre achizitor si/sau a instructiunilor Achizitorului insusi.

11.4 Pe durata prestarii serviciilor, prestatorul va remedia nefunctionalitățile serviciilor prestate în baza prezentului contract, dacă natura acestora presupune aceasta.

11.5 Prestatorul răspunde de corectitudinea și aplicabilitatea serviciilor prestate.

11.6 Prestatorul are obligația de a susține documentațiile tehnice de execuție, în toate comisiile de receptie a documentației.

11.7 Prin receptia documentatiei, i se certifica prestatorului faptul ca documentatia raspunde cerintelor prevazute in Caietul de sarcini si Tema de proiectare, iar procesul verbal de receptie se introduce în documentație ca piesă componentă a acesteia. Prin semnarea procesului verbal de receptie prestatorul nu este exonerat de raspunderea sa juridica specifica, privind solutiile proiectate, memoriile tehnice, caietele de sarcini, fisele tehnice, breviarele de calcul, listele de cantitati de lucrari si plansele intocmite, conform legislatiei romane in vigoare.

11.8 Prestatorul are obligația de a respecta normele de protecția muncii și PSI, specifice lucrărilor de construcții montaj, precum și de protecție a mediului.

11.9 Prestatorul se obliga sa suporte cheltuielile generate de efectuarea unor lucrari suplimentare fata de documentatia tehnico-economica receptionata, urmare a unor erori de proiectare, la sesizarea justificata a achizitorului si /sau in baza unui raport de expertiza tehnica, elaborat de un expert tehnic avizat agreeat de comun acord de catre parti.

11.10 Prestatorul va prezenta pentru proiectantii implicati in realizarea contractului, asigurari de raspundere civila profesionala, valabile pe durata contractului (in baza art. 31 din Legea 10/1995), care devin anexa la contract.

12. Obligatiile principale ale achizitorului

12.1 Achizitorul se obliga sa receptioneze în termen de 15 zile de la data predării sau, dupa caz, de la data solutionării observatiilor emise de achizitor sau de avizatori asupra serviciilor prestate/documentatiilor intocmite, in termenul convenit, potrivit art. 17.

12.2 (1) Emiterea facturii se poate face numai după receptia fiecareia dintre documentatiile solicitate in ETAPELE I, II si III, iar plata se va efectua în termen de 30 de zile de la data inregistrării facturii fiscale la achizitor.

(2) Emiterea facturii, pentru asistenta tehnica, se realizeaza lunar, in functie de stadiul de executie a lucrarilor , in baza raportului de activitate intocmit de prestator si aprobat de catre beneficiar, iar plata se va efectua în termen de 30 de zile de la data inregistrării facturii fiscale la achizitor.

Factura emisă de către prestator se va depune la sediul Primăriei Municipiului Bacău, completată cu datele ambelor părți și va conține explicit și detaliat prețul (lei), cantitatea aferentă de servicii prestate, precum și numărul contractului.

13. Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor

13.1 In cazul în care, din vina sa exclusiva, prestatorul nu reuseste sa-si execute obligatiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din pretul contractului, ca penalitati, o suma echivalenta cu 0,1% din valoarea etapei de proiectare neexecutata sau executata necorespunzator, pentru fiecare zi de intarziere, până la îndeplinirea efectiva a obligatiilor.

Prestatorul nu va răspunde pentru lipsa de concurs sau de diligență sau pentru întârzierile, deficiențele, neexecuțiile și prejudiciile imputabile Achizitorului însuși, contractantilor Achizitorului (fie ca sunt sau nu participanti sau implicati in implementarea proiectului cu privire la care s-a incheiat prezentul contract, inclusiv antreprenorul de lucrari de construire) sau a altor autoritati care pot fi implicate pe parcursul realizării obiectivului de investitii .

13.2 In cazul în care Achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 14 zile de la data scadentei acestora potrivit art.12.2 atunci acesta are obligatia de a plati, ca penalitati, o suma echivalentă, în cotă de 0,1% din valoarea facturilor neachitate, pentru fiecare zi de intarziere, până la îndeplinirea efectiva a obligatiilor.

13.3 Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti, in mod culpabil si repetat, da dreptul partii lezate de a considera contractul de drept reziliat si de a pretinde plata de daune-interese.

13.4 Achizitorul isi rezerva dreptul de a renunta oricand la contract, printr-o notificare scrisa adresata prestatorului, fara nici o compensatie, daca acesta din urma da faliment, cu conditia ca aceasta anulare sa nu prejudicieze sau sa afecteze dreptul la actiune sau despagubire pentru prestator. In acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract îndeplinita până la data denuntării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

14. Garantia de buna executie a contractului

14.1. - Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 10% din prețul contractului, exclusiv TVA în conformitate cu art. 39 din HG 395/2016, respectiv 129.829 lei.

Garantia de buna executie se constituie conf. art. 40, alin (1) din HG 395/2016, prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o institutie de credit sau de o societate de asigurări, care devine anexă la contract, prevederile art. 36 alin. (3)-(5) aplicându-se corespunzător.

14.2. - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

14.3. - Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție aferenta prezentului contract conform Art 42, din HG 395/2016.

15. Alte responsabilitati ale prestatorului

15.1 (1) Prestatorul are obligatia de a executa serviciile prevazute in contract cu profesionalismul si promptitudinea cuvenite angajamentului asumat si in conformitate cu propunerea sa tehnica.

(2) Prestatorul se obliga sa supravegheze prestarea serviciilor ce fac obiectul prezentului contract, sa asigure resursele umane, materialele, instalatiile, echipamentele si orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitiva cerute de si pentru contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din contract.

15.2 Prestatorul este pe deplin responsabil pentru solutiile tehnice elaborate si pentru prestarea serviciilor ce fac obiectul prezentului Contract in termenul convenit. Totodata, este raspunzator atat de siguranta tuturor operatiunilor si metodelor de prestare utilizate, cat si de calificarea personalului folosit pe toata durata contractului.

15.3. Prestatorul se obligă să realizeze modificări și/ sau completări ale documentațiilor, fără alte costuri suplimentare față de ofertă și în termenele solicitate la cererea achizitorului ca urmare a unor conditonalitati sau observatii emise de autoritățile / institutiile emitente de avize si acorduri sau a altor entități cu atributii de control, verificare si analiză asupra proiectului care impun completarea/modificarea/corectarea/documentatiilor tehnoco-economice elaborate;

15.4. Prestatorul se obliga sa participe atat la receptia la terminarea lucrarilor cat si la receptia finala, dupa expirarea perioadei de garantie, asa cum sunt acestea reglementate prin Regulamentul privind receptia constructiilor, aprobat prin HG 343/2017 pentru modificarea HG 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de receptie a lucrarilor de constructii si instalatii aferente.

15.5. Întreaga documentație (atât piesele scrise cât și cele desenate) se va preda atât în format electronic (obligatoriu 2 CD/ DVD- uri în format DWG și PDF - scanată), cât și pe suport de hârtie, în numărul de exemplare prevazut in tema de proiectare (inclusiv semnături, în original).

15.6. Personalul cheie propus in oferta tehnica va fi utilizat pe toata durata contractului .Nu se accepta inlocuirea de personal decat in cazuri bine justificate, generate de situatii independente de vointa contractantului si numai cu aprobarea prealabilă în scris a achizitorului ; persoana propusa sa inlocuiasca un expert din echipa trebuie sa indeplineasca minim conditiile de calificare si de experienta ale persoanei pe care o inlocuieste.

15.7 Asistenta tehnica se va realiza prin deplasari ale delegatilor Prestatorului la locatia obiectivului cu ocazia fazelor determinante ale executarii lucrarilor precum si ori de cate ori este in mod obiectiv si rezonabil necesara prezenta Proiectantului pe santier pentru optima solutionare a neconformitatilor, a defectelor si a neconcordantelor aparute in fazele de executie; orice adaptare la teren a proiectului va fi elaborata de proiectant fara costuri suplimentare, ca facind parte din activitatea de asistenta tehnica a proiectantului pe parcursul executiei lucrarilor.

16. Alte responsabilitati ale achizitorului

16.1 Achizitorul se obliga sa puna la dispozitia prestatorului orice facilitati si/sau informatii pe care acesta le-a cerut in propunerea tehnica si pe care le considera necesare indeplinirii contractului.

16.2 Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului, documentația care reglementează situația juridică a terenurilor pe care se construiesc obiectivele.

17. Receptie si verificari

17.1 Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnica, Caietul de sarcini si din Tema de proiectare.

17.2 Achizitorul va recepționa documentatiile elaborate si verificate de către specialisti verificatori de proiecte atestati pe domenii/subdomenii și specialitati (dupa caz), prin grija si pe cheltuiuala Achizitorului, conform legii, corespunzător fazelor de proiectare specificate in contract si va emite procesul verbal de receptie a documentatiilor intocmite;

17.3 Prestatorul va prezenta documentația completată sau modificată conform observațiilor scrise ale Achizitorului sau ale avizatorilor *în termen de maximum 10 zile lucratoare* de la data transmiterii acestora.

17.4 Prestatorul va comunica în scris numele persoanelor care vor prelua și procesa, în numele acestuia, documentele primite de la Achizitor, pentru realizarea obiectului prezentului contract.

17.5 Proiectul tehnic va fi supus avizării Consiliului Local.

18. Incepere, finalizare, intarzieri, sistare

18.1 (1) Prestatorul are obligatia de a incepe prestarea serviciilor conform clauzei 7.1.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri datorate în exclusivitate achizitorului, partile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului.

18.2 (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de prestare, trebuie finalizate în termenul convenit de parti, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

18.3 Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă graficul de prestare, acesta are obligatia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei / perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul partilor.

18.4 În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de executie, orice întârziere în îndeplinirea contractului datorată culpei prestatorului da dreptul achizitorului de a solicita penalitati prestatorului.

19. Rezilierea contractului

19.1. Dacă întârzierile imputabile prestatorului în îndeplinirea obligațiilor contractuale persistă, după notificarea de către Achizitor, dovedind astfel incapacitatea prestatorului de a executa contractul, Achizitorul este în drept să rezilieze contractul din vina contractantului.

19.2. Prestatorul poate cere rezilierea contractului dacă:

i) Achizitorul notifică contractantul ca, din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice, îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

ii) În cazul în care Achizitorul nu își îndeplinește întocmai și la timp oricare dintre obligațiile contractuale și persistă în această conduită contractuală după notificarea ei de către Prestator.

19.3. Achizitorul poate cere rezilierea contractului și dacă:

i) Prestatorul a fost declarat în stare de faliment, s-a emis ordin de executare împotriva lui, a intrat în lichidare juridică în vederea fuzionării sau are o ipoteca pe capital;

ii) Prestatorul a abandonat nejustificat contractul, conform PV de constatare întocmit de Achizitor. Pentru evitarea oricărui neclaritate, în scopul prezentei clauze abandonarea contractului reprezintă încetarea nejustificată a oricărui servicii aferente prezentului contract pentru o perioadă de minim 3 luni);

iii) Prestatorul neglijează în mod flagrant și repetat să-și îndeplinească obligațiile contractuale, deși a fost notificat de achizitor în vederea remedierii culpei contractuale specifice;

iv) În cazul în care Prestatorul nu își îndeplinește întocmai și la timp oricare dintre obligațiile contractuale și persistă în această conduită contractuală după notificarea ei de către Achizitor.

19.4. Cererea de reziliere a contractului (notificarea) se va comunica în scris celeilalte părți, cu confirmare de primire, cu cel puțin 5 zile lucratoare anterior datei solicitate de reziliere. Dacă în termen de 5 zile de la data notificării, partea notificată nu formulează obiecțiuni asupra motivului de reziliere invocat în notificare astfel încât partile să inițieze rezolvarea amiabilă și reluarea contractului, aceasta se consideră acceptată și se procedează în consecință. Contractul va înceta deplin drept la data indicată în comunicarea de reziliere, fără a mai necesita îndeplinirea vreunei alte formalități sau proceduri (punere în întârziere, somație etc.) de către vreuna dintre parti și fără intervenția vreunei instanțe judecătorești.

19.5. (i) În cazul rezilierii contractului, indiferent de partea care a solicitat rezilierea, Achizitorul va convoca comisia de receptie, care va efectua recepția serviciilor prestate până la data rezilierii, într-un termen de maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

(ii) În cazul în care se impune soluționarea unui litigiu privind calitatea tehnică a documentației întocmite, Achizitorul va prelua documentația ce face obiectul contractului, după întocmirea expertizei tehnice de către un expert atestat, conform HG 925/1995 actualizată privind aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a executiei lucrarilor și a constructiilor;

19.6. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, în cel mult 30 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public.

19.7. Incetarea Contractului conform prezentului Art. 19 nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între Parti. Achizitorul se obligă să elibereze Prestatorului partea garanției de bună executie constituită conform art. 14 de mai sus (incluzând dobânda Trezoreriei Statului acumulată) și asupra careia nu s-au emis pretenții de către Achizitor în termen de maxim 14 zile calendaristice de la data încetării Contractului în conformitate cu prevederile prezentului Articol 19.

20. Modificarea contractului

20.1 Pentru serviciile prestate, platile datorate de achizitor prestatorului sunt preturile declarate in propunerea financiara, anexa la contract.

20.2 Pretul contractului pentru realizarea etapei I, II si III din prezentul contract, precum si pretul serviciilor de asistenta tehnica din partea proiectantului ce vor fi prestate in primele 24 luni de contract sunt ferme si nerevizuibile, in conformitate cu art. 164 ali.8 din HG 395/2016 cu modificarile si completarile ulterioare.

Pretul serviciilor de asistenta tehnica din partea proiectantului ce se vor derula dupa scurgerea termenului de 24 luni de la inceperea contractului se poate modifica in conditiile stabilite prin Legea nr. 98/2016- privind achizitiile publice cu respectarea prevederilor art. 221.

21. Amendamente

21.1 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

21.2 Partile contractante pot conveni de comun acord la încetarea contractului.

22. Subcontractanți

22.1 (1) Prestatorul are obligatia, de a prezenta, la încheierea contractului de achiziție publică sau atunci când se introduc noi subcontractanți, contractele încheiate între contractant și subcontractant/subcontractanți nominalizați în ofertă sau declarați ulterior, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în contractul de achiziție publică. Contractele prezentate conform prevederilor anterioare trebuie să fie în concordanță cu oferta și se vor constitui în anexe la contractul de achiziție publică. Contractantul are obligația de a notifica autorității contractante orice modificări ale informațiilor prevăzute la alin. (1) pe durata contractului de achiziție publică.

(2) Contractele prezentate conform prevederilor alin. (1) trebuie să fie în concordanță cu oferta și se vor constitui în anexe la contractul de achiziție publică.

Dispozițiile prevăzute la alin. (1) nu diminuează răspunderea contractantului în ceea ce privește modul de îndeplinire a viitorului contract de achiziție publică/acord-cadru.

22.2 (1) Se accepta înlocuirea/implicarea subcontractanților de către contractant în perioada de implementare a contractului în următoarele situații:

a) înlocuirea subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți,

b) declararea unor noi subcontractanți ulterior semnării contractului de achiziție publică în condițiile în care lucrările/serviciile ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora,

c) renunțarea/retragerea subcontractanților din contractul de achiziție publică.

(2) În situațiile prevăzute la alin (1), achizitorul are obligația de a solicita prezentarea contractelor încheiate între contractant și subcontractanții declarați ulterior, care să conțină obligatoriu, cel puțin următoarele elemente:

a) activitățile ce urmează a fi subcontractate;

b) numele, datele de contact, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți;

c) valoarea aferentă prestațiilor noilor subcontractanți, care nu va depăși valoarea cuprinsă în contractul inițial;

(3) În situațiile prevăzute la alin.1, noii subcontractanți au obligația de a prezenta o declarație pe propria răspundere prin care își asumă respectarea prevederilor Temei de proiectare și a propunerii tehnice depuse de către contractant la ofertă, aferentă activității supuse subcontractării.

(4) Contractele menționate la alin.2 și declarațiile menționate la alin.(3), vor fi prezentate cu cel puțin 15 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanți.

(5) În situațiile prevăzute la alin.1, noii subcontractanți au obligația de a transmite certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică.

22.3 Înlocuirea/implicarea subcontractanților de către contractant în perioada de implementare a contractului se realizează cu acordul achizitorului.

22.4 (1) Înlocuirea subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți, nu reprezintă modificare substanțială, așa cum este aceasta definită la art. 221 din Legea nr. 98/2016.

(2) În situația prevăzută mai sus, valoarea aferentă activităților subcontractate va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată.

(3) În situația prevăzută anterior obiectul noului contract de subcontractare nu trebuie să modifice obiectul contractului de subcontractare anterior.

(4) Obiectul și valoarea noului contract de subcontractare nu vor conține serviciile prestate de către subcontractantul inițial și nici valoarea aferentă acestora.

22.5 - În situația prevăzută la 22.2 (1) lit. c), în cazul în care un contract de subcontractare este denunțat unilateral/reziliat de către una din părți, Prestatorul are obligația de a prelua partea/părțile din contract

aferente activității subcontractate sau de a înlocui acest subcontractant cu un nou subcontractant în condițiile 22.2 (1) lit. a).

22¹. Clauza Suspensivă

(1) Procedura de atribuire a contractului de achiziție publică este inițiată sub incidența prezentei clauze suspensive, în sensul că încheierea contractului de achiziție publică este condiționată de alocarea creditelor bugetare cu această destinație, semnarea contractului făcându-se cu respectarea dispozițiilor referitoare la angajarea cheltuielilor din bugetele care intră sub incidența legislației privind finanțele publice.

(2) Având în vedere dispozițiile Legii 98/2016 privind achizițiile publice și H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare, Autoritatea Contractantă precizează că va încheia contractul cu ofertantul declarat câștigător numai în măsura în care fondurile necesare achiziției vor fi asigurate prin alocarea creditelor bugetare cu această destinație.

(3) În cazul în care, indiferent de motive, creditele bugetare nu vor fi alocate, Autoritatea Contractantă, după primirea notificării cu privire la neacordarea finanțării, își rezervă dreptul de a anula procedura de atribuire, în condițiile în care nu există o altă sursă de finanțare, în conformitate cu prevederile art. 212, alin.(1), lit.c) teza 2 din Legea 98/2016 cu modificările și completările ulterioare, fiind imposibilă încheierea contractului de achiziție publică.

(4) Ofertanții din cadrul acestei proceduri înțeleg că Autoritatea Contractantă nu poate fi considerată răspunzătoare pentru vreun prejudiciu în cazul anulării procedurii de atribuire, indiferent de natura acestuia și indiferent dacă Autoritatea Contractantă a fost notificată asupra existenței unui asemenea prejudiciu. Ofertanții din cadrul acestei proceduri acceptă utilizarea condițiilor speciale de mai sus/clauzei suspensive, asumându-și întreaga răspundere în raport cu eventualele prejudicii pe care le-ar putea suferi în situația descrisă.

23. Cesiunea

23.1 Este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acest contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

23.2 Prestatorul are obligația de a cesiona achizitorului, în cazul unei încetări anticipate a contractului, contractele încheiate de acesta cu subcontractanții.

23.3 Achizitorul poate urmări orice pretenție la daune pe care prestatorul ar putea să o aibă împotriva terțului/terților susținător/susținători declarați pentru nerespectarea obligațiilor asumate prin angajamentul.

24. Forta majora

24.1 Forta majora este constatată de o autoritate competentă.

24.2 Forta majora exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

24.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

24.4 Partea contractantă care invocă forta majora are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

24.5 Dacă forta majora acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

25. Soluționarea litigiilor

25.1 Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

25.2 Dacă, după începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către Instanțele Judecătorești din România.

26. Limba care guvernează contractul

26.1 Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări

27.1 (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris, cu confirmare de primire.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

27.2 Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării (incluzând raportul confirmativ de primire generat de către platformele de poșta electronică) la următoarele adrese de e-mail ale părților:

- pentru Achizitor: cristina.buzdugan@primariabacau.ro;

- pentru Prestator: G.Gunella@3tiprogetti.it, cumulativ.

ACHIZITOR
MUNICIPIUL BACĂU

PRESTATOR
3TI PROGETTI ITALIA - INGEGNERIA INTEGRATA S.P.A

28. Legea aplicabila contractului

28.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

Partile au inteles sa incheie azi 08.10.2019 prezentul contract in trei exemplare originale, unul la prestator si doua la achizitor.

PRESTATOR
LIDER DE ASOCIERE
3TI PROGETTI ITALIA - INGEGNERIA INTEGRATA S.P.A.
Sucursala București

PREȘEDINTE

POPAESCU & CO SRL BUCUREȘTI
ADMINISTRATOR



*impunător în baza
procură specială n. 3961
din 07/10/2019*

ACHIZITOR
MUNICIPIUL BACĂU
PRIMAR
Cosmin Nețea

AVIZAT
DIRECTOR DIRECTIA ECONOMICA

DIRECTOR DIRECTIA TEHNICA

VIZAT DIRECTIA JURIDICA

INTOCMIT
SERVICIUL ACHIZITII

MANAGER DE PROIECT

RESPONSABIL
URMARIRE CONTRACT

PRIMĂRIA M
VIZAT CO
PREVE
Zi 08 Luna 10 An 2019

PRIMĂRIA M
MUNICIPIUL BACĂU
SERVICIUL FINANCIAR
PROPRIU