

**CONTRACT DE SERVICII**  
nr. 561479/126 din 15.09.2020

În temeiul LEGII 98/2016 privind achizițiile publice și a celorlalte acte normative aprobate în aplicarea acesteia, s-a încheiat prezentul contract de prestare servicii, între:

**MUNICIPIUL BACĂU**, cu sediu pe strada Marasesti nr. 6, telefon 0234/581849, fax 0234/588757, cod fiscal 4278337, cont trezorerie RO51 TREZ 24A7 4050 1200 130X, deschis la Trezoreria Bacau, reprezentat prin PRIMAR, COSMIN NECULA, în calitate de achizitor, pe de o parte,

și

**SC CONSULTING GRUP EXPERT SRL**, reprezentata prin d-nul Catalin ABABEI având funcția de Administrator, cu sediul in Moinesti, Strada Capitan Paul Zaganescu, nr.43, telefon 0234362260, Cod Postal 605400, jud. Bacau, înregistrată la R.C. de pe langa Tribunalul Bacau, cu nr. J04/1170/2008, cod fiscal RO 24087773, cont trezorerie RO14 TREZ 0635 069X XX00 1092 deschis la Trezoreria Moinesti, în calitate de **Prestator**, pe de alta parte.

## 2. Definitii

2.1 - In prezentul contract urmatorii termeni vor fi interpretati astfel:

- a. **achizitor si prestator** - partile prestatoare, asa cum sunt acestea numite in prezentul contract;
- b. **abandon** - inseamna actiunea Prestatorului prin care intrerupe nejustificat serviciile de proiectare.
- c. **Conflict de interese** - orice eveniment care influenteaza capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesionala obiectiva si impartiala sau care il impiedica pe acesta, in orice moment, sa acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv in legatura cu posibile contracte in viitor sau in conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restrictii sunt de asemenea aplicabile oricaror subprestatori, salariati si experti ce actioneaza sub autoritatea si controlul prestatorului;
- d. **contract** – reprezinta prezentul act juridic bilateral si toate Anexele sale.
- e. **daune-interese** - despagubirile in bani reprezentand repararea prejudiciului suferit datorita neexecutarii, executarii cu intarziere sau necorespunzatoare, fara justificare sau, dupa caz, culpabile, a obligatiilor contractuale;
- f. **forta majora** - un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva ci enunciativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti;
- g. **neconformitate (Neconformitati)** - executia de slaba calitate sau deficiente care incalca siguranta, calitatea sau cerintele tehnice si/sau profesionale prevazute de prezentul Contract care fac Rezultatele prestarii serviciilor/executiei lucrarilor necorespunzatoare scopurilor acestora, astfel cum sunt prevazute in prezentul Contract, precum si orice abatere de la cerintele si de la obiectivele stabilite prin caietului de sarcini si prin contract;
- h. **ordin de incepere**— documentul care atesta momentul inceperii prestarii serviciilor si prin care Achizitorul instiinteaza prestatorul ca prestarea serviciilor poate incepe;
- i. **perioada de garantie a lucrarilor** - perioada de timp cuprinsa intre data Receptiei la Terminarea Lucrarilor si data Receptiei Finale stabilita in prezentul Contract si in cadrul careia

Prestatorul are obligatia inlaturarii, pe cheltuiala sa, a tuturor deficientelor aparute datorita nerespectarii temei de proiectare si, a nerespectarii prevederilor normelor si normativelor tehnice in vigoare , a reglementarilor tehnice aplicabile sau a indicarii in proiect de Materiale, Instalatii, etc. necorespunzatoare;

**j. pretul contractului** - pretul platibil prestatorului de catre achizitor, in baza contractului, pentru prestarea serviciilor contractate cu indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor asumate prin contract;

**k. prejudiciu** — consecintele pagubitoare suportate ca urmare a neexecutarii, executarii cu intarziere sau necorespunzatoare a obligatiilor contractuale;

**l. servicii** - activitati a caror prestare fac obiect al contractului;

**m. proces verbal de receptie** – documentul in care se constata indeplinirea obligatiilor contractuale ale prestatorului fata de achizitor privind fiecare din fazele de proiectare;

**n. zi** - zi calendaristica; an - 365 de zile.

### 3. Interpretare

3.1 In prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural si vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Referintele la orice acte normative se considera a face referire si la orice alte acte normative subsecvente prin care acestea sunt modificate, completate, etc.

3.3. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice daca nu se specifica in mod diferit.

## Clauze obligatorii

### 4. Obiectul principal al contractului

4.1 - Prestatorul se obliga sa presteze: Servicii de proiectare, faza Doc Avize, DTAC, PTh si asistenta tehnica din partea proiectantului, pentru obiectivul „**Modernizarea, dotarea si extinderea corpurilor Ambulatoriului Spitalului de Pneumoftiziologie Bacau**” - cod SMIS 126795 cod CPV 71322000-1- Servicii de proiectare tehnica pentru constructia de lucrari publice si CPV 71356200-0- Servicii de asistenta tehnica, dupa cum urmeaza:

#### ETAPA I:

1. Elaborare Documentatia pentru obtinerea avizului de securitate la incendiu, avizul DSP si avizul tehnic ISC, prevazute in CU;

2. Elaborare Documentatia necesara obtinerii Autorizatiei de Construire (DTAC);

3. Elaborarea proiectului tehnic (PTh);

#### ETAPA II :

Servicii de asistenta tehnica pe perioada de executie a lucrarilor, pana la terminarea lucrarilor si in perioada de garantie a acestora

#### ETAPA III –Receptia finala a lucrarilor

Prestatorul se obliga sa presteze serviciile prevazute in prezentul contract in conformitate cu oferta prezentata si sa transmita Achizitorului documentele elaborate in numarul de exemplare si formatul stabilit prin caietul de sarcini.

4.2. Documentatiile elaborate în baza prezentului Contract se vor utiliza exclusiv în vederea realizarii obiectivului de investitii: „**Modernizarea, dotarea si extinderea corpurilor Ambulatoriului Spitalului de Pneumoftiziologie Bacau**” - cod SMIS 126795 ”.

4.3. Toate drepturile patrimoniale de autor ce deriva din obiectul contractului se transfera si devin proprietatea achizitorului potrivit art. 10 din contract, doar dupa plata serviciilor de proiectare prestate de catre prestator.

## 5. Pretul contractului

5.1 Pretul contractului, platibil prestatorului de catre achizitor, este de **160.000,00 lei**, la care se adauga **30.400,00 lei TVA**, dupa cum urmeaza:

Nr. Crt.	Denumire activitati/obiecte	Valoare ofertata, exclusiv T.V.A.
1	Documentatii avize (ISU, ISC și DSP)	30.000,00
2	Elaborare Proiect Tehnic , Detalii de Executie, caiete de sarcini, etc.	85.000,00
3	Elaborare DTAC	25.000,00
4	Asistenta Tehnica pe durata realizarii proiectului Total din care:	
4.1	Asistenta tehnica efectiva la realizarea proiectului (27 luni)	18.000,00
4.2	Asistenta tehnica efectiva la receptia finala (1 luna)	2.000,00
<b>Total (exclusiv T.V.A.)</b>		<b>160.000,00</b>
<b>T.V.A.</b>		<b>30.400,00</b>
<b>Total ( inclusiv T.V.A.)</b>		<b>190.400,00</b>

Pretul se plateste Prestatorului de catre Achizitor conform etapelor prevazute in cadrul **Propunerii tehnice si financiare** – anexata si parte integranta a contractului, la scadenta convenita la art. 12.2 de mai jos.

5.2 Pentru serviciile realizate si prestate in primele 24 de luni pretul ramane ferm si nerevizuibil.

## 6. Durata contractului

6.1 Durata prestarii serviciilor este de **32 luni** de la data inceperii prestarii, conform art. 7.1., defalcata pe urmatoarele etape:

- **ETAPA I – 4 luni de la data mentionata in ordinul de incepere a serviciilor de proiectare, pentru urmatoarele documente:**
  1. Elaborare Documentatia pentru obtinerea avizului de securitate la incendiu, avizul DSP si avizul tehnic ISC prevazute in CU 550/13.07.2018
  2. Elaborare Documentatia necesara obtinerii Autorizatiei de Construire (DTAC)
  3. Elaborarea proiectului tehnic (PTh)
- **ETAPA II – 27 luni de la data mentionata in ordinul de incepere a serviciilor de asistenta tehnica ( pe durata de executie lucrari); durata include si realizarea doc. „As-Built”, referatele pe specialitati cu privire la modul in care a fost executata lucrarea, elaborare Certificat Energetic final si documentatia privind exploatarea, intretinerea, repararea, urmarirea comportarii in timp si postutilizare a constructiei.**
- **ETAPA III – 1 luna, durata ce include receptia finala a lucrarilor**

Durata contractului de prestari servicii poate fi prelungita fara costuri suplimentare in situatia in care se prelungeste durata contractului de executie lucrari.

Duratele necesare obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiei de construire nu sunt incluse in durata contractului.

**6.2. Prezentul contract intra in vigoare la data semnarii de catre ambele parti si produce efecte pana la incheierea procesului verbal de receptie finala a lucrarilor aferente obiectivului de investitii: „Modernizarea, dotarea si extinderea corpurilor Ambulatoriului Spitalului de Pneumoftiziologie Bacau” - cod SMIS 126795”.**

## 7. Executarea contractului

7.1 Executarea contractului, pentru fiecare etapa in parte, incepe de la data comunicata prin ordinul de începere a contractului, dupa constituirea garantiei de buna executie. Constituirea garantiei de buna executie se va realiza in maxim 5 zile lucratoare de la data semnarii contractului de ambele parti.

7.2 Prestatorul va incepe prestarea serviciilor incluse in cele 3 etape, conform prevederilor art. 6.1 din contract.

## 8. Documentele contractului

8.1 Documentele prezentului Contract sunt parte integrantă din Contract și sunt, în ordinea importanței lor, următoarele:

- Anexa 1 - Caietul de Sarcini, inclusiv anexele acestuia si clarificarile din timpul procedurii de atribuire a contractului ;
- Anexa 2 - Propunerea Tehnică;
- Anexa 3 - Propunerea Financiară;
- Anexa 4 - Garantia de buna executie.

## 9. Standarde

9.1 - Serviciile prestate in baza contractului vor respecta standardele, specificațiile tehnice, fișele tehnologice, îndrumările de proiectare și toate prescripțiile în vigoare.

9.2 - Prestatorul garantează că la data recepției, serviciile prestate vor avea calitățile declarate de către acesta, vor corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu vor fi afectate de vicii care ar diminua sau ar anula posibilitatea de utilizare.

## 10. Drepturi de proprietate intelectuala

10.1. In mod implicit, prin prezentul contract, prestatorul cedează integral achizitorului dreptul de autor asupra tuturor rezultatelor executării contractului (documente, fișiere etc.), precum și drepturile de reproducere și distribuire a tuturor documentelor și materialelor utilizate în executarea prezentului contract.

**10.2 Documentele /documentatiile si solutiile elaborat(e) și/sau prelucrat(e) de către Prestator în executarea Contractului, devin proprietatea exclusivă a Achizitorului, cu drept de utilizare fara limitare geografica ori de alta natura, doar dupa plata serviciilor de proiectare prestate de catre prestator.**

## 11. Obligatiile principale ale prestatorului

11.1 Prestatorul se obliga sa presteze serviciile la standardele si / sau performantele prezentate in propunerea tehnica, anexa la contract.

11.2. Prestatorul se obliga sa presteze serviciile in conformitate cu prevederile art. 6 – **Durata contractului.**

11.3 Prestatorul se obliga sa despagubeasca achizitorul impotriva oricaror:

- i) reclamatii si actiuni in justitie, ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru sau in legatura cu serviciile achizitionate, si
- ii) daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente, cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din indeplinirea intocmai a contractului de catre Prestator, fapta Achizitorului sau a unui tert, respectarea Caietului de sarcini si a Temei de proiectare intocmita de catre achizitor si/sau a instructiunilor Achizitorului insusi.

11.4. Prestatorul își asumă răspunderea privind disponibilitatea proiectanților de a participa la discuții cu achizitorul și/sau persoana autorizată de aceasta, ori de câte ori este necesar, pe parcursul derulării contractului și până la data expirării garanției de bună execuție a contractului.

11.5. Prestatorul va prezenta pe parcursul derulării contractului, varianta preliminară a soluției tehnice elaborate, urmând ca la finalizarea documentației să se țină cont de observațiile achizitorului sau, după caz de observațiile și cerințele avizatorilor și finanțatorului AM –POR .

11.6. Proiectantul își va asumă răspunderea pentru soluțiile proiectate, cât și estimarea cantităților de lucrări și încadrările în categoriile de lucrări. Cerințele din caietul de sarcini vor fi coroborate cu normele și normativele tehnice în vigoare pentru proiectare specifice construcțiilor spitalicești și instalațiilor necesare funcționării acestora . Cerințele din caietul de sarcini sunt minime . Proiectanții de specialitate au responsabilitatea și obligația culegerii datelor proprii și completării informațiilor necesare pentru elaborarea soluțiilor constructive în conformitate cu prevederile legale, cu cerințele funcției pentru care se realizează proiectul și cu restricțiile impuse de legislația privind proiectarea și execuția lucrărilor de reabilitare și modernizare. Proiectantul va verifica toate informațiile oferite și se obligă să-și culegă din teren sau surse proprii, toate celelalte informații necesare elaborării documentațiilor.

11.7. Prestatorul are obligația de a susține soluțiile proiectate la emitenții de avize/ acorduri/ autorizații. Orice modificare/completare a proiectului ca urmare a cerințelor avizatorilor sau finanțatorului va fi realizată pe cheltuielile prestatorului.

11.8. Prestatorul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract. În cazul în care prestatorul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îi absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

11.9. Prestatorul are obligația de a respecta întreaga legislație a muncii care se aplică personalului sau inclusiv a celor referitoare la angajare, sănătate, securitatea muncii, asistența socială, emigrare și repatriere după caz, și îi va asigura acestuia toate drepturile legate. Achizitorul nu este responsabil de daunele sau accidentele produse ca urmare a nerespectării acestor prevederi.

În cazul în care pe parcursul executării lucrărilor se identifică erori, omisiuni, ambiguități, discrepante sau alte deficiențe de proiectare, acestea vor fi remediate pe cheltuielile prestatorului.

11.10. Prestatorul va solicita angajaților săi să se conformeze legilor în vigoare, inclusiv legilor referitoare la securitatea muncii.

11.11. După predarea documentației/ documentațiilor, achizitorul este obligat ca în termen de max 15 zile lucrătoare de la data procesului verbal de predare-primire, să transmită lista neconformităților/ obiecțiilor, dacă este cazul.

11.12. În termen de max 30 zile de la primirea listei cu neconformități/ obiecțiuni, prestatorul are obligația predării documentației/ documentațiilor revizuite.

11.13. Documentația revizuită trebuie să fie conformă cu caietul de sarcini, dispozițiile legale și normele, normativele tehnice în vigoare.

11.14. Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru angajarea întregului personal și forței de muncă, precum și pentru plata, cazarea, masa și transportul acestuia, dacă este cazul.

11.15. Pe durata prestării serviciilor, prestatorul va remedia nefuncționalitățile serviciilor prestate în baza prezentului contract, dacă natura acestora presupune aceasta.

11.16. Prestatorul răspunde de corectitudinea și aplicabilitatea serviciilor prestate.

11.17. Prestatorul are obligația de a susține documentațiile tehnice de execuție, în toate comisiile de recepție a documentației.

11.18. Prestatorul se obligă să suporte cheltuielile generate de efectuarea unor lucrări suplimentare față de documentația tehnico-economică recepționată, urmare a unor erori de proiectare, la sesizarea justificată a achizitorului și /sau în baza unui raport de expertiză tehnică, elaborat de un expert tehnic avizat și acordat de comun acord de către părți.

11.19. Prestatorul va prezenta pentru proiectanții implicați în realizarea contractului, asigurări de răspundere civilă profesională, valabile pe durata contractului (în baza art. 31 din Legea 10/1995), care devin anexa la contract.

11.20. Prestatorul va anexa la Factura emisă pentru prestarea serviciilor următoarele documente:

- Proces-verbal de predare- primire a documentației finale înregistrat la sediul achizitorului,
- Copie după dovada plății penalităților de întârziere, dacă este cazul,
- Proces-verbal de recepție a documentației elaborate pentru care se solicită plata;

Lipsa documentelor solicitate va duce la returnarea facturii de către Achizitor.

Dacă factura are elemente gresite și/sau alte greseli de calcul identificate de Achizitor, și sunt necesare revizuirii, clarificări suplimentare sau alte documente suport din partea Prestatorului, termenul de 30 de zile pentru plata facturii se suspendă. Repunerea în termen se face de la momentul îndeplinirii condițiilor de formă și de fond ale facturii.

Emiterea facturii pentru documentațiile Pth se poate face după aprobarea acestuia în Consiliul Local, dacă este cazul. În situația în care documentația Pth nu este aprobată de C.L. din motive independente de prestator, se poate emite și transmite factura fără copia H.C.L.

## 12. Obligatiile principale ale achizitorului

12.1 Achizitorul se obligă să recepționeze faza DTAC și PTH (care vor include și avizul ISC), în termen de 15 zile de la obținerea autorizației de construire potrivit art. 17.

12.2 (1) Emiterea facturii se poate face numai după recepția fiecăreia dintre documentațiile solicitate în ETAPA I, iar plata se va efectua în termen de 30 de zile de la data înregistrării facturii fiscale la achizitor. Excepție vor face:

- documentația pentru obținerea avizului de securitate la incendiu, care se va factura după avizarea de către ISU și în baza procesului verbal de predare-primire și a procesului verbal de recepție;
- documentația pentru obținerea avizului ISC și avizului DSP, care se va factura după avizarea de către ISC, respectiv DSP și în baza proceselor verbale de predare-primire și a proceselor verbale de recepție;
- documentația „As-Built”, referatele pe specialități cu privire la modul în care a fost executată lucrarea, Certificatul Energetic final și documentația privind exploatarea, întreținerea, repararea, urmărirea comportării în timp și postutilizarea a construcției, se vor factura în baza procesului verbal de predare – primire;

(2) Emiterea facturii, pentru asistența tehnică, se realizează lunar, în funcție de stadiul de execuție a lucrărilor, în baza raportului de activitate întocmit de prestator și aprobat de către achizitor, iar plata se va efectua în termen de 30 de zile de la data înregistrării facturii fiscale la achizitor. Ultima plată se va efectua după aprobarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor. Pentru asistența tehnică pe perioada de garanție de bună execuție (etapa III) plata se va realiza după recepția finală a lucrărilor.

Factura emisă de către prestator se va depune la sediul Primăriei Municipiului Bacău, completată cu datele ambelor părți și va conține explicit și detaliat prețul (lei), cantitatea aferentă de servicii prestate, precum și numărul contractului.

## 13. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

13.1 În cazul în care, din vină sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din pretul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% din valoarea etapei de proiectare neexecutată sau executată necorespunzător, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

Prestatorul nu va răspunde pentru lipsa de concurs sau de diligență sau pentru întârzierile, deficiențele, neexecuțiile și prejudiciile imputabile Achizitorului însuși, prestatorilor Achizitorului (fie ca sunt sau nu participanți sau implicați în implementarea proiectului cu privire la care s-a încheiat prezentul contract, inclusiv antreprenorul de lucrări de construire) sau a altor autorități care pot fi implicate pe parcursul realizării obiectivului de investiții.

13.2 În cazul în care Achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 zile de la data scadenței acestora potrivit art.12.2 atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă, în cotă de 0,1% din valoarea facturilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

13.3 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

13.4 Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită corespunzător până la data denunțării unilaterale a contractului.

### Clauze specifice

#### 14. Garanția de bună execuție a contractului

14.1 Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului, în maximum 5 zile lucrătoare de la data semnării de către ambele părți.

Garanția de bună execuție a contractului reprezintă un procent din prețul contractului.

- cuantumul garanției de bună execuție: 5 % din valoarea fără TVA a contractului, respectiv de **8.000,00 lei**

Garanția de bună execuție se constituie prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale conf. art. 40 alin.(3) – (6) din HG 395/2016

14.2 - Modul de constituire al garanției prin rețineri succesive: prestatorul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia.

Dovada deschiderii contului se va face prin confirmare de la unitatea Trezoreriei Statului ca a fost deschis un cont în care se vor vira reținerile succesive ce constituie garanția de bună execuție;

Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis, nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului de achiziție publică, fără TVA, respectiv **800 lei**.

Pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, achizitorul urmează să alimenteze contul de disponibil prevăzut la alin. (4) și (5) prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în contractul de achiziție publică/contractul subsecvent și va înștiința contractantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui.

Dovada deschiderii contului se va face prin :

- ordin de plată în valoare de **800 lei** ;

14.2. - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

14.3. - Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție aferentă prezentului contract conform Art 42, din HG 395/2016).

## **15. Alte responsabilitati ale prestatorului**

15.1 (1) Prestatorul are obligatia de a executa serviciile prevazute in contract cu profesionalismul si promptitudinea cuvenite angajamentului asumat si in conformitate cu propunerea sa tehnica.

(2) Prestatorul se obliga sa supravegheze prestarea serviciilor ce fac obiectul prezentului contract, sa asigure resursele umane, materialele, instalatiile, echipamentele si orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitiva cerute de si pentru contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din contract.

15.2 Prestatorul este pe deplin responsabil pentru solutiile tehnice elaborate si pentru prestarea serviciilor ce fac obiectul prezentului Contract in termenul convenit. Totodata, este raspunzator atat de siguranta tuturor operatiunilor si metodelor de prestare utilizate, cat si de calificarea personalului folosit pe toata durata contractului.

15.3. Prestatorul se obligă să realizeze modificări și/ sau completări ale documentațiilor, fără alte costuri suplimentare față de ofertă și în termenele solicitate la cererea achizitorului ca urmare a unor conditii sau observatii emise de autoritățile / institutiile emitente de avize si acorduri sau a altor entități cu atributii de control, verificare si analiză asupra proiectului care impun completarea/modificarea/ corectarea/documentatiilor tehnoco-economice elaborate;

15.4. Prestatorul se obliga sa participe atat la receptia la terminarea lucrarilor cat si la receptia finala, dupa expirarea perioadei de garantie, asa cum sunt acestea reglementate prin Regulamentul privind receptia constructiilor, aprobat prin HG 343/2017 pentru modificarea HG 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de receptie a lucrarilor de constructii si instalatii aferente.

15.5. Întreaga documentație (atât piesele scrise cât și cele desenate) se va preda atât în format electronic cât și pe suport de hârtie, în numărul de exemplare prevazut in caietul de sarcini (inclusiv semnături, în original).

15.6. Personalul cheie propus in oferta tehnica va fi utilizat pe toata durata contractului. Nu se accepta inlocuirea de personal decat in cazuri bine justificate, generate de situatii independente de vointa prestatorului si numai cu aprobarea prealabilă în scris a achizitorului; persoana propusa sa inlocuiasca un expert din echipa trebuie sa indeplineasca minim conditiile de calificare si de experienta ale persoanei pe care o inlocuieste.

15.7. Asistenta tehnica se va realiza prin deplasari ale delegatilor Prestatorului la locatia obiectivului cu ocazia fazelor determinante ale executarii lucrarilor precum si ori de cate ori este in mod obiectiv si rezonabil necesara prezenta Proiectantului pe santier pentru optima solutionare a neconformitatilor, a defectelor si a neconcordantelor aparute in fazele de executie; orice adaptare la teren a proiectului va fi elaborata de proiectant fara costuri suplimentare, ca facand parte din activitatea de asistenta tehnica a proiectantului pe parcursul executiei lucrarilor.

## **16. Alte responsabilitati ale achizitorului**

16.1 Achizitorul se obliga sa puna la dispozitia prestatorului orice facilitati si/sau informatii pe care acesta le-a cerut in propunerea tehnica si pe care le considera necesare indeplinirii contractului.

16.2 Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului, documentația care reglementează situația juridică a terenurilor pe care se construiesc obiectivele.

## **17. Receptie si verificari**

17.1 Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnica si Caietul de sarcini

17.2 Achizitorul va recepționa documentatiile elaborate si verificate de către specialisti verficatori de proiecte atestati pe domenii/subdomenii și specialitati (dupa caz), prin grija si pe cheltuiuala Achizitorului, conform legii, corespunzător fazelor de proiectare specificate in contract, respectiv fazele DTAC si PTh si va emite procesul verbal de receptie a documentatiilor intocmite;

17.3 Receptia documentatiei Pth consta in verificarea respectarii caietului de sarcini si a continutului cadru prevazut in HG 907 /2017 cu modificarile si completarile ulterioare si a cerintelor



finanțatorului (conform GRILA DE ANALIZĂ A CONFORMITĂȚII PROIECTULUI TEHNIC DE EXECUȚIE (PTE) În cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 8 – Dezvoltarea infrastructurii sanitare și sociale, Prioritatea de investiții 8.1- Investiții în infrastructurile sanitare și sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel național, regional și local, reducând inegalitățile în ceea ce privește starea de sănătate și promovând incluziunea socială prin îmbunătățirea accesului la serviciile sociale, culturale și de recreere, precum și trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de comunități, Obiectiv specific 8.1- Creșterea accesibilității serviciilor de sănătate, comunitare și a celor de nivel secundar, în special pentru zonele sărace și izolate, Operațiunea A- Ambulatorii.- anexa la caietul de Sarcini).

17.4 Prestatorul va prezenta documentația completată sau modificată conform observațiilor scrise ale Achizitorului sau ale avizatorilor **în termen de maximum 10 zile lucratoare** de la data transmiterii acestora.

17.5 Prestatorul va comunica în scris numele persoanelor care vor prelua și procesa, în numele acestuia, documentele primite de la Achizitor, pentru realizarea obiectului prezentului contract.

## **18. Incepere, finalizare, intarzieri, sistare**

18.1 (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor conform clauzei 7.1.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului.

18.2 (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de prestare, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

18.3 Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă graficul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei / perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul părților.

18.4. În cazul în care întârzierea în prestarea serviciilor se datorează unor motive independente de Prestator, demonstrate cu documente justificative, Prestatorul are obligația de a propune o singură dată o nouă dată de prestare, fără a fi scutit de aplicarea prevederilor contractuale referitoare la aplicarea penalităților de întârziere stipulate la art. 13. În cazul în care nici acest termen nu este respectat se vor aplica penalități de întârziere majorate la întreaga valoare cu TVA a contractului de 0,2%/zi întârziere până la concurența procentului de 10% din valoarea contractului cu TVA.

18.5. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului datorată culpei prestatorului da dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

## **19. Rezilierea contractului**

19.1. Dacă întârzierile imputabile prestatorului în îndeplinirea obligațiilor contractuale persistă, după notificarea de către Achizitor, dovedind astfel incapacitatea prestatorului de a executa contractul, Achizitorul este în drept să rezilieze contractul din vina prestatorului.

19.2. Prestatorul poate cere rezilierea contractului dacă:

- i) Achizitorul notifică prestatorul ca, din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice, îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- ii) În cazul în care Achizitorul nu își îndeplinește întocmai și la timp oricare dintre obligațiile contractuale și persistă în această conduită contractuală după notificarea ei de către Prestator.

19.3. Achizitorul poate cere rezilierea contractului și dacă:

- i) Prestatorul a fost declarat în stare de faliment, s-a emis ordin de execuție împotriva lui, a intrat în lichidare juridică în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
- ii) Prestatorul a abandonat nejustificat contractul, conform PV de constatare întocmit de Achizitor. Pentru evitarea oricărui neclaritate, în scopul prezentei clauze abandonarea contractului reprezintă încetarea nejustificată a oricărui servicii aferente prezentului contract pentru o perioadă de minim 3 luni);

iii) Prestatorul neglijează în mod flagrant și repetat să-și îndeplinească obligațiile contractuale, deși a fost notificat de achizitor în vederea remedierii culpei contractuale specifice;

iv) În cazul în care Prestatorul nu își îndeplinește întocmai și la timp oricare dintre obligațiile contractuale și persistă în această conduită contractuală după notificarea ei de către Achizitor.

19.4. Cererea de reziliere a contractului se va comunica în scris celeilalte părți, cu confirmare de primire. Dacă în termen de 5 zile de la primirea notificării, partea notificată nu formulează obiecțiuni asupra motivului de reziliere invocat în notificare astfel încât părțile să inițieze rezolvarea amiabilă și reluarea contractului, aceasta se consideră acceptată și se procedează în consecință. Contractul va înceta deplin drept la data indicată în comunicarea de reziliere, fără a mai necesita îndeplinirea vreunei alte formalități sau proceduri (punere în întârziere, somație etc.) de către vreuna dintre părți și fără intervenția vreunei instanțe judecătorești.

19.5. (i) În cazul rezilierii contractului, indiferent de partea care a solicitat rezilierea, Achizitorul va convoca comisia de recepție, care va efectua recepția serviciilor prestate până la data rezilierii, într-un termen de maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

(ii) În cazul în care se impune soluționarea unui litigiu privind calitatea tehnică a documentației întocmite, Achizitorul va prelua documentația ce face obiectul contractului, după întocmirea expertizei tehnice de către un expert atestat, conform HG 925/1995 actualizată privind aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor;

19.6. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, în cel mult 30 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public.

19.7. Incetarea Contractului conform prezentului Art. 19 nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între Parti. Achizitorul se obligă să elibereze Prestatorului partea garanției de bună execuție constituită conform art. 14 de mai sus (incluzând dobânda Trezoreriei Statului acumulată) și asupra careia nu s-au emis pretenții de către Achizitor în termen de maxim 14 zile calendaristice de la data încetării Contractului în conformitate cu prevederile prezentului Articol 19.

## 20. Denunțarea contractului

20.1 Achizitorul poate denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una din următoarele situații:

a) prestatorul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea 98/2016;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit prestatorului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

## 21. Ajustarea prețului contractului

21.1 - Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele și prețurile declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

21.2 – Pentru serviciile realizate și prestate în primele 24 de luni prețul rămâne ferm și nerevizuibil.

21.3 – Pentru serviciile realizate din a- 25-a luna, prețul se va actualiza, conform art. 164 din HG 395/2016 alin (8), pe baza coeficientului de actualizare a cărui formulă aplicată va fi:  $C(a) = I_n/I_0$

În care:

**C(a)** reprezintă coeficientul de actualizare

**I<sub>n</sub>** reprezintă indicele prețurilor de consum lunar pentru servicii înregistrat în luna n, stabilit de Institutul National de Statistica

**I<sub>0</sub>** reprezintă indicele prețurilor de consum lunar pentru servicii înregistrat aferent lunii datei de ofertare, stabilit de Institutul National de Statistica

Formula de ajustare este  $V = V(O) \times C(a)$ , din care:

**V** reprezinta valoarea ajustata a contravalorii lunare pentru serviciul prestat

**V(O)** reprezinta valoarea serviciilor prestate in pretul oferta

**C(a)** reprezinta coeficientul de ajustare care urmeaza sa fie aplicat, calculat prin inmultirea ultimului indice statistic lunar total (IPC – total), publicat de Institutul National de Statistica, la data emiterii facturii.

In caz de deflatie se va pastra valoarea ofertata (preturile unitare din oferta

21.4 – Ajustarea pretului se va realiza lunar la valoarea serviciilor prestate.

## 22. Modificarea contractului

22.1 Părțile prestatoare au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului .

22.2 Partile prestatoare pot conveni de comun acord la incetarea contractului.

## 23. Subprestatori

23.1 (1) Prestatorul are obligatia, de a prezenta, la încheierea contractului de achiziție publică sau atunci când se introduc noi subcontractanți, contractele încheiate între prestator și subprestator/subcontractanți nominalizați în ofertă sau declarați ulterior, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în contractul de achiziție publică. Contractele prezentate conform prevederilor anterioare trebuie să fie în concordanță cu oferta și se vor constitui în anexe la contractul de achiziție publică. Prestatorul are obligația de a notifica autorității prestatoare orice modificări ale informațiilor prevăzute la alin. (1) pe durata contractului de achiziție publică.

(2) Contractele prezentate conform prevederilor alin. (1) trebuie să fie în concordanță cu oferta și se vor constitui în anexe la contractul de achiziție publică.

Dispozițiile prevăzute la alin. (1) nu diminuează răspunderea prestatorului în ceea ce privește modul de îndeplinire a viitorului contract de achiziție publică/acord-cadru.

23.2 (1) Se accepta inlocuirea/implicarea subcontractanților de către prestator în perioada de implementare a contractului în următoarele situații:

a) înlocuirea subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți,

b) declararea unor noi subcontractanți ulterior semnării contractului de achiziție publică în condițiile în care lucrările/serviciile ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora,

c) renunțarea/retragerea subcontractanților din contractul de achiziție publică.

(2) În situațiile prevăzute la alin (1), achizitorul are obligația de a solicita prezentarea contractelor încheiate între prestator și subcontractanții declarați ulterior, care să conțină obligatoriu, cel puțin următoarele elemente:

a) activitățile ce urmează a fi subcontractate;

b) numele, datele de contact, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți;

c)valoarea aferentă prestațiilor noilor subcontractanți, care nu va depasi valoarea cuprinsa in contractul initial;

(3) În situațiile prevăzute la alin.1, noii subcontractanți au obligația de a prezenta o declarație pe propria răspundere prin care își asumă respectarea prevederilor Temei de proiectare și a propunerii tehnice depuse de către prestator la ofertă, aferentă activității supuse subcontractării.

(4) Contractele menționate la alin.2 și declarațiile menționate la alin.(3), vor fi prezentate cu cel puțin 15 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanți.

(5) În situațiile prevăzute la alin.1, noii subcontractanți au obligația de a transmite certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publica.

23.3 Înlocuirea/implicarea subcontractanților de către prestator în perioada de implementare a contractului se realizează cu acordul achizitorului.

23.4 (1) Înlocuirea subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți, nu reprezintă modificare substanțială, așa cum este aceasta definită la art. 221 din Legea nr. 98/2016.

(2) În situația prevăzută mai sus, valoarea aferentă activităților subcontractate va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată.

(3) În situația prevăzută anterior obiectul noului contract de subcontractare nu trebuie să modifice obiectul contractului de subcontractare anterior.

(4) Obiectul și valoarea noului contract de subcontractare nu vor conține serviciile prestate de către subprestatorul inițial și nici valoarea aferentă acestora.

23.5 - În situația prevăzută la 22.2 (1) lit. c), în cazul în care un contract de subcontractare este denunțat unilateral/reziliat de către una din părți, Prestatorul are obligația de a prelua partea/părțile din contract aferente activității subcontractate sau de a înlocui acest subprestator cu un nou subprestator în condițiile 22.2 (1) lit. a).

## 24. Cesiunea

24.1 Este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acest contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților prestatoare astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

24.2 Prestatorul are obligația de a cesiona achizitorului, în cazul unei încetări anticipate a contractului, contractele încheiate de acesta cu subcontractanții.

24.3 Achizitorul poate urmări orice pretenție la daune pe care prestatorul ar putea să o aibă împotriva terțului/terților susținător/susținători declarați pentru nerespectarea obligațiilor asumate prin angajamentul.

## 25. Forta majora

25.1 Forta majora este constatată de o autoritate competentă.

25.2 Forta majora exonerează părțile prestatoare de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

25.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

25.4 Partea prestatoare care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

25.5 Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplină a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## 26. Solutionarea litigiilor

26.1 Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătura cu îndeplinirea contractului.

26.2 Dacă, după începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare parte poate solicita ca disputa să se soluționeze de către Instanțele Judecătorești din România.

## 27. Limba care guvernează contractul

27.1 Limba care guvernează contractul este limba română.

## 28. Comunicari

ACHIZITOR  
MUNICIPIUL BACAU

PRESTATOR  
SC CONSULTING GRUP EXPERT SRL - MOINESTI

28.1 (1) Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris, cu confirmare de primire.

(2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii cat si in momentul primirii.

28.2 Comunicarile intre parti se pot face prin telefon, fax sau e-mail cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

## 29. Legea aplicabila contractului

29.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

Partile au inteles sa incheie azi 18.09.2014 prezentul contract in trei exemplare originale, unul la prestator si doua la achizitor.

ACHIZITOR  
MUNICIPIUL BACAU  
PRIMAR  
COSMIN NEGULA

PRESTATOR  
SC CONSULTING GRUP EXPERT SRL - MOINESTI  
ADMINISTRATOR  
CATALINA BABEL

DIRECTOR DIRECTIA ECONOMICA

MANAGER PROIECT

DIRECTIA JURIDICA

DIRECTOR ECONOMIC

MANAGER DE PROIECT

CONSILIER JURIDIC

SEF SERVICIUL ACHIZITII PUBLICE  
SI CONTRACTARE SERVICII SOCIALE

RESPONSABIL URMARIRE CONTRACT  
RESPONSABIL TEHNIC PROIECT