

CONTRACT DE SERVICII

nr. 165642/670 din 29.09.2021

În temeiul Legii 98/2016 privind achizițiile publice și a celorlalte acte normative aprobate în aplicarea acesteia, s-a încheiat prezentul contract de prestare servicii, între:

MUNICIPIUL BACAU, reprezentat prin PRIMAR , LUCIAN-DANIEL STANCIU-VIZITEU, cu sediul pe strada Mărășești nr. 6, telefon 0234/581849, fax 0234/588757 cod fiscal 4278337, cont trezorerie RO51TREZ 24A740501200130X , deschis la Trezoreria Bacau în calitate de achizitor, pe de o parte și

SC SAT CCH DEVELOPMENT SRL reprezentată prin ADMINISTRATOR, ILIE ANDREI cu sediul în Bucuresti, Str. Elena, nr. 4, bloc OD7, sc. B, ap.26, sector 2 tel. 0756799282, număr de înmatriculare J40/1559/2019, cod fiscal 40601280, cont RO81TREZ7025069XXX021475 deschis la Trezoreria Sector 2, în calitate de contractant, pe de altă parte.

2. Definitii

2.1 În prezentul contract urmatorii termeni vor fi interpretati astfel:

- a. **contract** – reprezinta prezentul contract si toate Anexele sale.
- b. **achizitor si prestator** - partile contractante, asa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **pretul contractului** - prețul plătitibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor asumate prin contract; d. **servicii** - activitati a caror prestare fac obiect al contractului;
- e. **forta majora** - un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva ci enunciativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti; f. **zi** - zi calendaristica; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul “zi”sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1 - Prestatorul se obliga sa presteze”Servicii de **verificare tehnica de calitate a DTAC, proiectului tehnic si a detaliilor de executie** elaborate în vederea realizării lucrărilor pentru obiectivul de investiții “Coridor pentru deplasări nemotorizate Centru - Gara Bacău - Cartier CFR - Sala Polivalentă - CAEX/

Parc Industrial (CFR)", cod SMIS 128419, Cod CPV-71356200-0 Servicii de asistenta tehnica (Rev.2), dupa cum urmeaza:

- *Cerința A.4 - Rezistență și stabilitate pentru construcții rutiere, drumuri, piste de aviație; poduri; tunele;*
- *Cerința B.1 - Siguranța în exploatare pentru construcții civile, industriale, agrozootehnice; energetice; telecomunicații; miniere;*
- *Cerința B.2 - Siguranța în exploatare pentru construcții rutiere, drumuri, piste de aviație; poduri; tunele; ;*
- *Cerința D - Igiena, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului pentru toate domeniile;*
- *Cerința F - Protecție împotriva zgomotului în construcții pentru toate domeniile;*
- *Cerința Ie - Instalații electrice.*

4.2 Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil prestatorului de catre achizitor, este de **20.825,00 lei inclusiv TVA**

5. Prețul contractului

5.1 Prețul total al contractului, plătitibil prestatorului de către achizitor, este de **17.500,00 lei fără TVA**, la care se adaugă **3.325,00 lei**.

6. Durata contractului

6.1. Durata contractului este pana la 31.12.2023, conform contractului de finantare.

6.2. Durata contractului de servicii de verificare poate fi prelungita fara costuri suplimentare in situatiile in care se prelungeste contractul de executie lucrari, respectiv contractul de proiectare si asistenta tehnica pe durata executiei si/sau contractul de finantare se va prelungi prin act additional.

6.3. Prezentul contract încetează sa producă efecte la data recepției serviciilor prestate în baza prezentului contract.

6.4. Durata contractului începe odată cu data de începere a contractului notificată de către Autoritatea Contractantă în cadrul Ordinului de Începere și încetează la data aprobării de către Beneficiar a Recepției la Terminarea Lucrărilor aferente obiectivului de investiție. Perioada de prestare a serviciilor aferente contractului va fi pe parcursul elaborării proiectului tehnic de execuție și pe perioada de execuției lucrărilor.

Aceasta durata este structurata astfel:

1. Etapa 1

1.a.Verificare la faza D.T.A.C + D.T.O.E - cu o durată de **10 de zile lucrătoare**, începând de la data înaintării documentelor D.T.A.C. și D.T.O.E. și finalizandu-se cu predarea documentației verificată, semnată și ștampilată, împreună cu referatele de verificare necesare, către beneficiar, cu proces verbal de predare-primire;

1.b.Verificare la faza Proiect tehnic (P.Th.) + Detalii de executie (D.E.) - cu o durată de **10 de zile lucrătoare**, începând de la data înaintării doc. PTh, DE, CS și finalizându-se cu predarea documentației verificată, semnată și ștampilată, împreună cu referatele de verificare necesare, către beneficiar, cu proces verbal de predare-primire;

Serviciile prestate în etapa 1 se vor recepționa de către beneficiar, printr-un proces verbal de recepție.

2. Etapa 2

Verificare la faza Asistență Tehnică pe durata execuției lucrărilor / As-built (documentații elaborate de proiectant/dispoziții de șantier care vor apărea în perioada de execuție a lucrărilor) – cu o **durata de 6 zile lucrătoare** de la primirea notelor de constatare/dispozițiilor de șantier, finalizandu-se cu predarea documentației verificate, semnate și ștampilate, către beneficiar cu proces verbal de predareprimire.

6.5. (1) Observațiile, recomandările, completările rezultate în urma verificărilor efectuate de către Prestator se vor transmite, prin grija Autorității Contractante, Proiectantului, care va completa și le va integra în documentație, Prestatorul furnizand toate clarificările necesare.

(2) În termen de **maxim 4 zile lucrătoare** de la transmiterea documentației revizuite, dacă nu sunt alte observații, Prestatorul va semna și ștampila documentația și va emite Referatul de verificare, confirmând astfel că aceasta este corespunzătoare din punct de vedere al cerințelor stabilite în lege.

7. Executarea contractului

7.1 Executarea contractului începe la data mentionata in ordinal de incepere.

8. Documentele contractului

8.1 Documentele contractului sunt:

- Caietul de sarcini ;
- Propunerea tehnică ;
- Propunerea financiară pe baza careia s-a atribuit contractul;

9. Standarde

9.1 Serviciile prestate în baza contractului vor respecta solicitările caietului de sarcini și anexelor sale și toate prescripțiile legale în vigoare.

9.2 - Prestatorul garantează că la data recepției, serviciile prestate vor avea calitățile declarate de către acesta, vor corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu vor fi afectate de vicii care ar diminua sau ar anula posibilitatea de utilizare.

10. Drepturi de proprietate intelectuală

10.1. În mod implicit, prin prezentul contract, prestatorul cedează integral achizitorului dreptul de autor asupra tuturor rezultatelor executării contractului (documente, fișiere etc.), precum și drepturile de reproducere și distribuire a tuturor documentelor și materialelor utilizate în executarea prezentului contract.

10.2 Documentele /documentatiile si solutiile elaborat(e) și/sau prelucrat(e) de către Prestator în executarea Contractului, devin proprietatea exclusivă a Achizitorului, cu drept de utilizare fara limitare geografica ori de alta natura.

11. Obligatiile principale ale prestatorului

11.1 Prestatorul se obliga sa presteze serviciile la standardele si / sau performantele prezentate in propunerea tehnica, anexa la contract.

11.2. Prestatorul se obliga sa presteze serviciile in conformitate cu prevederile art. 6 – **Durata contractului**, inclusiv verificare la faza Asistenta Tehnica din partea proiectantului, pe perioada de executie a lucrarilor.

11.3 Prestatorul se obliga sa despagubeasca achizitorul impotriva oricaror:

- i) reclamatii si actiuni in justitie, ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru sau in legatura cu serviciile achizitionate, si
- ii) daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente, cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din indeplinirea intocmai a contractului de catre Prestator, fapta Achizitorului sau a unui tert, respectarea Caietului de sarcini intocmit de catre achizitor si/sau a instructiunilor Achizitorului insusi.

11.4 Pe durata prestarii serviciilor, prestatorul va remedia nefunctionalitățile serviciilor prestate în baza prezentului contract, dacă natura acestora presupune aceasta.

11.5 Prestatorul răspunde de corectitudinea și aplicabilitatea serviciilor prestate.

11.6 Prestatorul are obligația de a respecta obligațiile impuse de Legea 10/1995 actualizata privind calitatea in construcții, respectiv:

„- ART.13 (1) Verificarea proiectelor privind respectarea reglementărilor tehnice referitoare la cerințele fundamentale aplicabile se efectuează de către specialiști verifcatori de proiecte atestați pe domenii/subdomenii și specialități, alții decât specialiștii elaboratori ai proiectelor. Verificatorul de proiect atestat nu poate verifica și ștampila proiectele întocmite de el, proiectele la a căror elaborare a participat sau proiectele pentru care, în calitate de expert tehnic atestat, a elaborat raportul de expertiză tehnică.

- ART.13 (2) Se interzice utilizarea proiectelor tehnice și a detaliilor de execuție neverificate în condițiile alin. (1) coroborat cu prevederile art. 5 alin. (2).

- ART. 24 Cheltuielile generate de efectuarea unor lucrări suplimentare față de documentația tehnico economică aprobată, ca urmare a unor erori de proiectare, sunt suportate de proiectant/proiectantul coordonator de proiect și proiectanții pe specialități, persoane fizice sau juridice, în solidar cu verifcatorii proiectului, la sesizarea justificată a investitorului și/sau a beneficiarului în baza unui raport de expertiză tehnică elaborat de un expert tehnic atestat.

- ART. 26 (1) Specialiștii verifcatori de proiecte atestați răspund în mod solidar cu proiectantul în ceea ce privește asigurarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor proiectului.

11.7 (1) Referatul de verificare va conține următoarele (cerințe ce nu sunt limitative): informații despre obiectivul al cărui proiect a fost verificat (amplasament, proiectant general, proiectant de specialitate, beneficiar), detalii legate de soluția aleasă în faza de proiectare, modalitatea în care a fost verificată documentația;

(2) Fiecare referat de verificare va respecta legislația in vigoare și va fi semnat și însușit de verifcatorii de proiecte atestați implicați pe domeniile aferente.

(3) Referatul de verificare se întocmește în format analogic (hartie), în același număr de exemplare originale câte documentații in original sunt solicitate de Autoritatea Contractantă.

11.8 Prin receptia documentatiei, se certifica prestatorului faptul ca documentatia corespunde cerintelor prevazute in Caietul de sarcini, iar procesul verbal de receptie se introduce în documentație ca piesă componentă a acesteia. Prin semnarea procesului verbal de receptie prestatorul nu este exonerat de

raspunderea sa juridica specifica, privind solutiile proiectate, memoriile tehnice, caietele de sarcini, fisele tehnice, breviarele de calcul, listele de cantitati de lucrari si plansele intocmite, conform legislatiei romane in vigoare.

11.9 Prestatorul are obligația de a respecta normele de protecția muncii și PSI, specifice lucrărilor de construcții montaj, precum și de protecție a mediului..

12. Obligatiile principale ale achizitorului

12.1 (1) Achizitorul are obligația de a efectua plata către prestator, in termen de 30 de zile de la data inregistrarii facturii emise de prestator după obținerea autorizației de construire, la sediul Beneficiarului însoțită de Procesul verbal de recepție a serviciilor și de Procesele verbale de predare primire a Referatelor de verificare aferente documentațiilor semnate și stampilate și anume:

- i. proiectul pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (P.A.C./D.T.A.C.);
- ii. proiectul de organizarea al execuției lucrărilor (P.O.E./D.T.O.E.);
- iii. proiectul tehnic (P.Th.);
- iv. detalii de execuție (D.D.E.);

(2) Factura emisă de către prestator se va depune completată cu datele ambelor părți și va conține explicit și detaliat prețul (lei), cantitatea aferentă de servicii prestate, precum și denumirea obiectivului și numărul contractului.

(3) Lipsa documentelor solicitate va duce la returnarea facturii de catre Achizitor.

(4) Daca factura are elemente gresite si/sau alte greseli de calcul identificate de Achizitor, si sunt necesare revizuirii, clarificari suplimentare sau alte documente suport din partea Contractantului, termenul de pentru plata facturii se suspenda. Repunerea in termen se face de la momentul indeplinirii conditiilor de forma si de fond ale facturii

12.2 Achizitorul are obligația de a pune la dispozitia prestatorului informațiile pe care acesta le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

12.3 Achizitorul are dreptul de a controla, verifica și măsura prestațiile efectuate.

13. Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor

13.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, Prestatorul nu reușește să-și îndeplinească în termenul contractat obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% pentru fiecare zi de intarziere, calculate la valoarea serviciilor neexecutate.

13.2 În cazul în care achizitorul nu onorează facturile pentru serviciile receptionate în termen de 28 de zile de la expirarea perioadei prevazuta la art. 12.1, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

13.3. Penalitatile datorate curg de drept din data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului contract.

13.4 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil si repetat dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese, urmare a unei notificari prealabile catre cealalta parte, privind acordarea unui termen de 30 de zile pentru îndeplinirea obligatiilor restante.

13.5 Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată Prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

13.6. Achizitorul are dreptul de a rezilia unilateral contractul în situația în care existența unor prevederi legale (termen general prin care se înțelege orice act cu caracter normativ emis de o autoritate competentă în conformitate cu prevederile legale în vigoare) fac ca prezentul contract să fie contrar interesului public.

Clauze specifice

14. Garanția de buna executie a contractului- nu se solicita garanție de buna executie.

15. Alte responsabilități ale prestatorului

15.1(1) Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu cerințele caietului de sarcini.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

15.2 Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în termenul convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

15.3 Prestatorul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în facturi și se obligă să restituie atât eventualele sume încasate în plus, cât și foloasele necuvenite aferente acestora. Sumele respective vor fi stabilite în urma verificărilor efectuate de către organele de control financiar intern sau alte organe de control abilitate de lege. Dacă în urma controalelor efectuate de organele abilitate, potrivit legii, se constată că prestatorul a încasat sume necuvenite de la achizitor, prestatorul are obligația să restituie în timpul controlului și înainte de sesizarea organelor competente aceste sume, inclusiv penalitățile, daune-interese, majorările, dobânzile aferente, stabilite prin actele de control, în termen de 30 de zile de la primirea notificării, în caz contrar Achizitorul va executa garanția de bună execuție. În cazul în care aceasta nu este acoperitoare, Achizitorul se va adresa instanțelor de judecată competente pentru recuperarea sumelor neîncasate.

16. Recepție și verificări

16.1 Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din caietul de sarcini.

16.2 Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

16.3 Recepția se va efectua de către o comisie formată din reprezentanții achizitorului care își va desfășura activitatea în prezența prestatorului, fiind întocmit un proces verbal de recepție, ținând cont de termenele și condițiile prevăzute în Caietul de sarcini.

17. Incepere, finalizare, intarzieri, sistare

17.1 Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor conform clauzei 7.1.

17.2 (1) Serviciile prestate în baza contractului trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

- a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
- b) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare.

17.3 În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestarea serviciilor, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

18. Ajustarea prețului contractului

18.1 Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară, anexa la contract.

18.2 Prețul contractului rămâne ferm în lei (nu se actualizează) pe toată durata de îndeplinire a acestuia.

19. Amendamente

19.1 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

19.2 Părțile contractante pot conveni de comun acord la încetarea contractului.

20. Subcontractanți

20.1 Furnizorul are dreptul, în cazul în care parti din contract le subcontractează, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, cu permisiunea achizitorului.

21. Cesiunea

21.1 Este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acest contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

21.2 Prestatorul are obligația de a cesiona achizitorului, în cazul unei încetări anticipate a contractului, contractele încheiate de acesta cu subcontractanții.

21.3 Achizitorul poate urmări orice pretenție la daune pe care prestatorul ar putea să o aibă împotriva terțului/terților susținător/susținători declarați pentru nerespectarea obligațiilor asumate prin angajamentul ferm. În acest sens, se poate realiza o cesiune a drepturilor executantului către achizitor, cu titlu de garanție.

22. Forta majora

22.1 Forta majoră este constatată de o autoritate competentă.

22.2 Forta majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

22.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

22.4 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

22.5 Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

23. Solutionarea litigiilor

23.1 Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

23.2 Dacă, după începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

24. Rezilierea contractului

24.1. Dacă intarzierile imputabile prestatorului în îndeplinirea obligațiilor contractuale persista, după notificarea de către Achizitor, dovedind astfel incapacitatea prestatorului de a executa contractul, Achizitorul este în drept să rezilieze contractul din vina contractantului.

24.2. Prestatorul poate cere rezilierea contractului dacă:

i) Achizitorul notifica contractantul ca, din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice, îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale. ii) În cazul în care Achizitorul nu își îndeplinește întocmai și la timp oricare dintre obligațiile contractuale și persista în această conduită contractuală după notificarea ei de către Prestator.

24.3. Achizitorul poate cere rezilierea contractului și dacă:

i) Prestatorul a fost declarat în stare de faliment, s-a emis ordin de executare împotriva lui, a intrat în lichidare juridică în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital; ii) Prestatorul a abandonat nejustificat contractul, conform PV de constatare întocmit de Achizitor. Pentru evitarea oricărui neclaritate, în scopul prezentei clauze abandonarea contractului reprezintă încetarea nejustificată a oricărui servicii aferente prezentului contract pentru o perioadă de minim 3 luni);

- i) Prestatorul neglijează în mod flagrant și repetat să-și îndeplinească obligațiile contractuale, deși a fost notificat de achizitor în vederea remedierii culpei contractuale specifice;
- ii) În cazul în care Prestatorul nu își îndeplinește întocmai și la timp oricare dintre obligațiile contractuale și persista în această conduită contractuală după notificarea ei de către Achizitor.

24.4. Cererea de reziliere a contractului se va comunica în scris celeilalte părți, cu confirmare de primire. Dacă în termen de 5 zile de la primirea notificării, partea notificată nu formulează obiecțiuni asupra motivului de reziliere invocat în notificare astfel încât părțile să inițieze rezolvarea amiabilă și reluarea contractului, aceasta se consideră acceptată și se procedează în consecință. Contractul va înceta de plin drept la data indicată în comunicarea de reziliere, fără a mai necesita îndeplinirea vreunei alte formalități sau proceduri (punere în întârziere, somație etc.) de către vreuna dintre părți și fără intervenția vreunei instanțe judecătorești.

24.5. (i) In cazul rezilierii contractului, indiferent de partea care a solicitat rezilierea, Achizitorul va convoca comisia de receptie, care va efectua receptia serviciilor prestate pana la data rezilierii, intrun termen de maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

(ii) In cazul in care se impune solutionarea unui litigiu privind calitatea tehnica a documentatiei intocmite, Achizitorul va prelua documentatia ce face obiectul contractului, dupa intocmirea expertizei tehnice de către un expert atestat, conform HG 925/1995 actualizata privind aprobarea Regulamentului de verificare si expertizare tehnica de calitate a proiectelor, a executiei lucrarilor si a constructiilor;

24.6. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, in cel mult 30 zile de la aparitia unor circumstante care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului si care conduc la modificarea clauzelor contractuale in asa masura incat indeplinirea contractului ar fi contrara interesului public.

24.7. Inetarea Contractului conform prezentului Art. 24 nu va avea nici un efect asupra obligatiilor deja scadente intre Parti.

25. Caracterul confidențial al contractului

25.1. O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:

- a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terțe părți, în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea contractului.
- b) de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, cum ar fi informații tehnice, comerciale, surse de program, baze de date, arhive, structura prețurilor, informații administrative, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale. Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se va face confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii contractului.

25.2. O parte contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract dacă:

- a) informația era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă;
- b) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire;
- c) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

26. Limba care guvernează contractul

26.1 Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicari

27.1 (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii. 27.2 Comunicarile între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

ACHIZITOR
MUNICIPIUL BACAU

PRESTATOR
SC SAT CCH DEVELOPMENT SRL

28. Legea aplicabila contractului


28.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Partile au înțeles să încheie azi prezentul contract în trei exemplare originale, unul la Prestator și două la Achizitor.

ACHIZITOR
MUNICIPIUL BACAU
PRIMAR
LUCIAN-DANIEL STANCIU-VIZITEU
AVIZAT
DIRECTOR DIRECTIA ECONOMICA



PRESTATOR,
SC SAT CCH DEVELOPMENT SRL
ADMINISTRATOR,
ILIE ANDREI



MANAGER PROIECT

VIZAT JURIDIC

SERVICIUL ACHIZITII PUBLICE
SI CONTRACTARE SERVICII SOCIALE

RESPONSABIL URMARIRE CONTRACT

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BACĂU
VIZAT CONTR
PREVENTIV
Zi 29 Luna 07 An 2011