

Contract de servicii  
nr. 156973/609 data 27.08. 2021

1. În temeiul Legii 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare și a celorlalte acte normative aprobate în aplicarea acestora s-a încheiat prezentul contract de servicii, între:

**MUNICIPIUL BACAU**, reprezentat prin PRIMAR, LUCIAN DANIEL STANCIU VIZITEU, cu sediu pe strada Marasesti nr. 6, telefon 0234/581849, fax 0234/588757 cod fiscal R4278337, cont trezorerie RO95TREZ24A740502200130X în calitate de **achizitor**, pe de o parte

și

**SC REINFORCEMENT ENGINEERING & DESIGN SRL**, reprezentata prin d-nul GABRIEL ROSU, in calitate de reprezentant legal, adresă sediu: Strada Copsa Mica nr. 22, Bucuresti, Sector 2, tel. 0735617004, adresa mail: gabrielrosu@proiectare-red.com, număr de înmatriculare J40/18146/2017, CUI 38409356, Cont IBAN: RO41INGb0000999907336865 – deschis la ING BANK – Sucursala Crangasi, in calitate de **prestator**, pe de altă parte.

## 2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- b. **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **servicii** - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
- e. **proces verbal de receptie al serviciilor** –documentul in care se constata indeplinirea obligatiilor prestatorului fata de achizitor privind fiecare categorie de servicii comandate
- f. **standarde** – standardele, reglementarile tehnice sau altele asemenea prevazute in caietul de sarcini daca nu se specifica in mod diferit.
- g. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- h. **zi** - zi calendaristică; *an* - 365 de zile.

## 3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

## Clauze obligatorii

### 4. Obiectul principal al contractului

4.1 - Prestatorul se obligă să presteze: **Servicii de verificare tehnica de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de executie pentru proiectul „Dezvoltarea pietei de energie termica – etapa III –Racordare SACET Bacau a Spitalului Judetean și a Colegiului economic Ion Ghica**, in conformitate cu cerintele din caietul de sarcini.

4.2 - Achizitorul se obligă să platească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate, conform pct. 4.1, respectiv **6.000,00 lei fara TVA la care se adauga 1.140 lei reprezentan TVA**

### **5. Prețul contractului**

5.1 - Prețul contractului, respectiv prețul serviciilor prestate este de **6.000 ,00 lei fara TVA**, dupa cum urmeaza:

**ETAPA I** : Verificarea documentatiei de obtinere avize conform CU, a proiectului pentru obtinerea autorizatiei de construire, a proiectului de organizare a executiei lucrarilor – **3.000 lei fara TVA**

**ETAPA II** : Verificarea proiectului tehnic PTH, a detaliilor de executie DE si a caietelor de sarcini – **3.000 lei fara TVA**

5.2 Decontarea serviciilor se va realiza, in baza procesului verbal de receptie a serviciilor prestate si a facturii emise dupa:

ETAPA I: obtinerea AC si a aprobarii procesului verbal de receptie a PAC si POE

ETAPA II: aprobarea procesului verbal de receptie a documentatiei PTH, DE si CS.

5.3 Pretul contractului ramane ferm si nerevizuibil pe toata durata de derulare a contractului.

### **6. Durata contractului**

6.1 – Durata totala a contractului este de 30 zile, de la data prevăzută în ordinul de incepere din care:

**ETAPA I** : Verificarea doc. pentru obtinerea avizului de securitate la incendiu, cu o durata de 10 de zile de la predare ultimei documentatii elaborate de proiectant pentru verificare si finalizandu-se cu predarea documentatiei, impreuna cu referatele de verificare necesare, catre beneficiar, cu proces-verbal de predare-primire

**ETAPA II** : Verificarea doc. DTAC si PTh, DE, CS, cu o durata de **20 de zile** , incepand de la data inaintarii doc. DTAC si PTh, DE, CS si finalizandu-se cu predarea documentatiei, impreuna cu referatele de verificare necesare, catre beneficiar, cu proces verbal de predare-primire.

6.2. - Prezentul contract inceteaza sa produca efecte la data aprobarii receptiei la terminarea lucrarilor aferente obiectivului de investitii: „Dezvoltarea pietei de energie termica – etapa III –Racordare SACET Bacau a Spitalului Judetean si a Colegiului economic Ion Ghica”

### **7. Documentele contractului**

7.1- Documentele contractului sunt:

a) Caietul de sarcini;

b) Propunerea tehnico-economica

### **8. Standarde**

8.1 - Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele, specificațiile tehnice, fișele tehnologice, îndrumările de proiectare și toate prescripțiile în vigoare.

8.2 - Prestatorul garantează că la data recepției, serviciile prestate vor avea calitățile declarate de către acesta, vor corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu vor fi afectate de vicii care ar diminua sau ar anula posibilitatea de utilizare.

### **9. Obligațiile principale ale prestatorului**

9.1- Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și sau performanțele solicitate prin caietul de sarcini, anexa la contract.

9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu prevederile clauzei 6 – Durata contractului. Totodata este raspunzator atat de operatiunile si metodele de prestare utilizate, cat si de calificarea personalului folosit pe toata durata contractului

9.3 - Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

9.4 - Prestatorul are obligația de a asigura asistența tehnică necesară remedierii nefuncționalităților serviciilor prestate în baza prezentului contract, dacă natura acestora presupune aceasta.

9.5 - Prestatorul răspunde de corectitudinea și aplicabilitatea serviciilor prestate.

9.6 - Conform caietului de sarcini, serviciile de verificare se referă strict la verificarea proiectului în conformitate cu Legea 10/1995 republicată, cu completările ulterioare.

9.7 - Prestatorul garantează, ca serviciile își vor menține valoarea de utilizare.

9.8 - Prestatorul va emite factura pentru serviciul prestat, conform Caietului de sarcini.

#### **10. Obligațiile principale ale achizitorului**

10.1 - Achizitorul se obligă să recepționeze, potrivit clauzei 15.3, serviciile prestate în termenul convenit.

10.2 - Achizitorul are obligația de a efectua plata către prestator în termen de maxim 30 de zile de la data înregistrării facturii fiscale la achizitor. Factura emisă de către prestator se va depune la sediul Compartimentului Informare Cetățeni, completată cu datele ambelor părți și va conține explicit și detaliat prețul (lei), denumirea, numărul și data contractului.

10.3 - Plățile trebuie să fie făcute, la valoarea serviciilor prestate conform contractului.

10.4 - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 zile de la expirarea perioadei prevăzute convenite, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

#### **11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

11.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din prețul contractului în cuantum de 0,1% pentru fiecare zi de întârziere, din valoarea serviciilor neprestate.

11.2 - În cazul în care achizitorul nu își onorează obligațiile în termen de 28 de zile de la expirarea termenului prevăzut la 10.2., atunci acestuia îi revine obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1 % din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, calculată la valoarea sumelor neachitate la termen.

11.3. - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, da dreptul părții lezate de a considera contractul drept reziliat și de a pretinde plata de daune, interese.

11.4. - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă falimentă, cu condiția ca această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru contractant. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată în mod corespunzător până la data denunțării unilaterale a contractului.

#### **Clauze specifice**

**12. Garanția de bună execuție a contractului – Nu se solicită.**

#### **13. Alte responsabilități ale prestatorului**

13.1 - (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat și în conformitate cu cerințele caietului de sarcini.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitivă cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

13.2 - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu termenele convenite. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

#### **14. Alte responsabilități ale achizitorului**

14.1 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut și pe care le considera necesare îndeplinirii contractului.

#### **15. Recepție și verificări**

15.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din caietul de sarcini.

15.2 - Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

15.3 - Achizitorul are obligația de a recepționa serviciile prestate, printr-un proces verbal de recepție, în maxim 10 zile de la recepția doc. PTh, DE, CS.

#### **16. Începere, finalizare, întâzieri, sistare**

16.1 - (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor conform clauzei 6.1

(2) În cazul în care prestatorul suferă întâzieri datorate în exclusivitate achizitorului, partile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului.

16.2 - (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită de beneficiar, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

- i) orice motive de întâziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
- ii) alte circumstanțe neobisnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator,

îndreptătesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

16.3 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă termenele de prestare a serviciilor, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate, se face cu acordul părților, prin act adițional.

16.4 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întâziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

#### **17. Ajustarea prețului contractului**

17.1 - Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară, anexă la contract. Pretul este ferm și nerevizibil pe toată durata de derulare a contractului.

#### **18. Denunțarea contractului**

18.1 Achizitorul poate denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una din următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167, din Legea 98/2016;
- b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

#### **19. Amendamente**

19.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

19.2 - Partile contractante pot conveni de comun acord la incetarea contractului.

## **20. Subcontractanți**

20.1 - Prestatorul are obligația, în cazul în care parți din contract le subcontractează, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

20.2 - (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

20.3 - (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

19.4 - Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul contractului și va fi notificată achizitorului.

## **21. Cesiunea**

21.1 - Este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acest contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

## **22. Forța majoră**

22.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

22.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

22.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

22.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

22.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **23. Soluționarea litigiilor**

23.1 - Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

23.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

## **24. Limba care guvernează contractul**

24.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

## **25. Comunicări**

25.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

25.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

**26. Legea aplicabilă contractului**

26.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Partile au înțeles să încheie azi ..... prezentul contract în trei exemplare, câte unul pentru prestator si doua pentru achizitor.

ACHIZITOR  
MUNICIPIUL BACAU  
PRIMAR  
LUCIAN-DANIEL STANCIU-VIZITEU  
  
AVIZAT  
DIRECTOR DIRECTIA ECONOMICA

PRESTATOR  
SC REINFORCEMENT ENGINEERING & DESIGN SRL  
Bucuresti  
ADMINISTRATOR  
GABRIEL ROSU  


DIRECTOR TEHNIC

VIZAT JURIDIC

SEE SERV. ACHIZITII PUBLICE SI  
CONTRACTARE SERVICII SOCIALE

SERVICIUL ACHIZITII PUBLICE  
SI CONTRACTARE SERVICII SOCIALE

RESPONSABIL URMARIRE CONTRACT  
SERVICIUL TEHNIC INVESTITII

NM/Ds. VII-B -2/Ex.1

